

Создано: 19.05.2025 в 15:12

Обновлено: 12.11.2025 в 21:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Нижегородская улица, 31/1**

15 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Нижегородская улица,
31/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

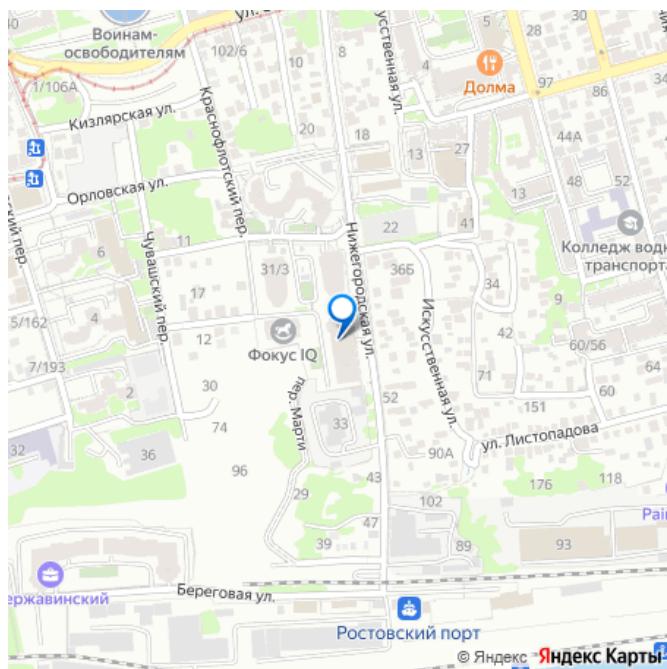
27 м²

Общая площадь

124 м²

Этаж

22/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9285666929>

**Виктория Рыбка, Ваш Дом-
недвижимость**

79885606344

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

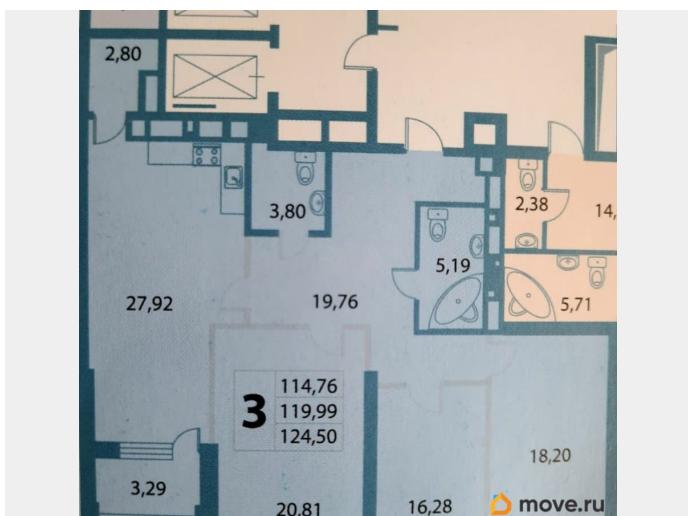
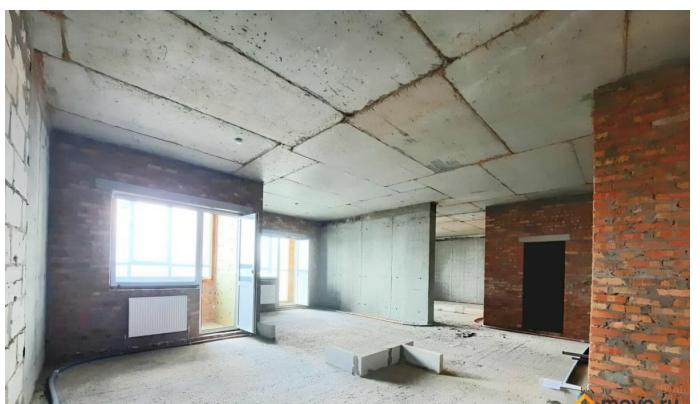
Покупка в ипотеку

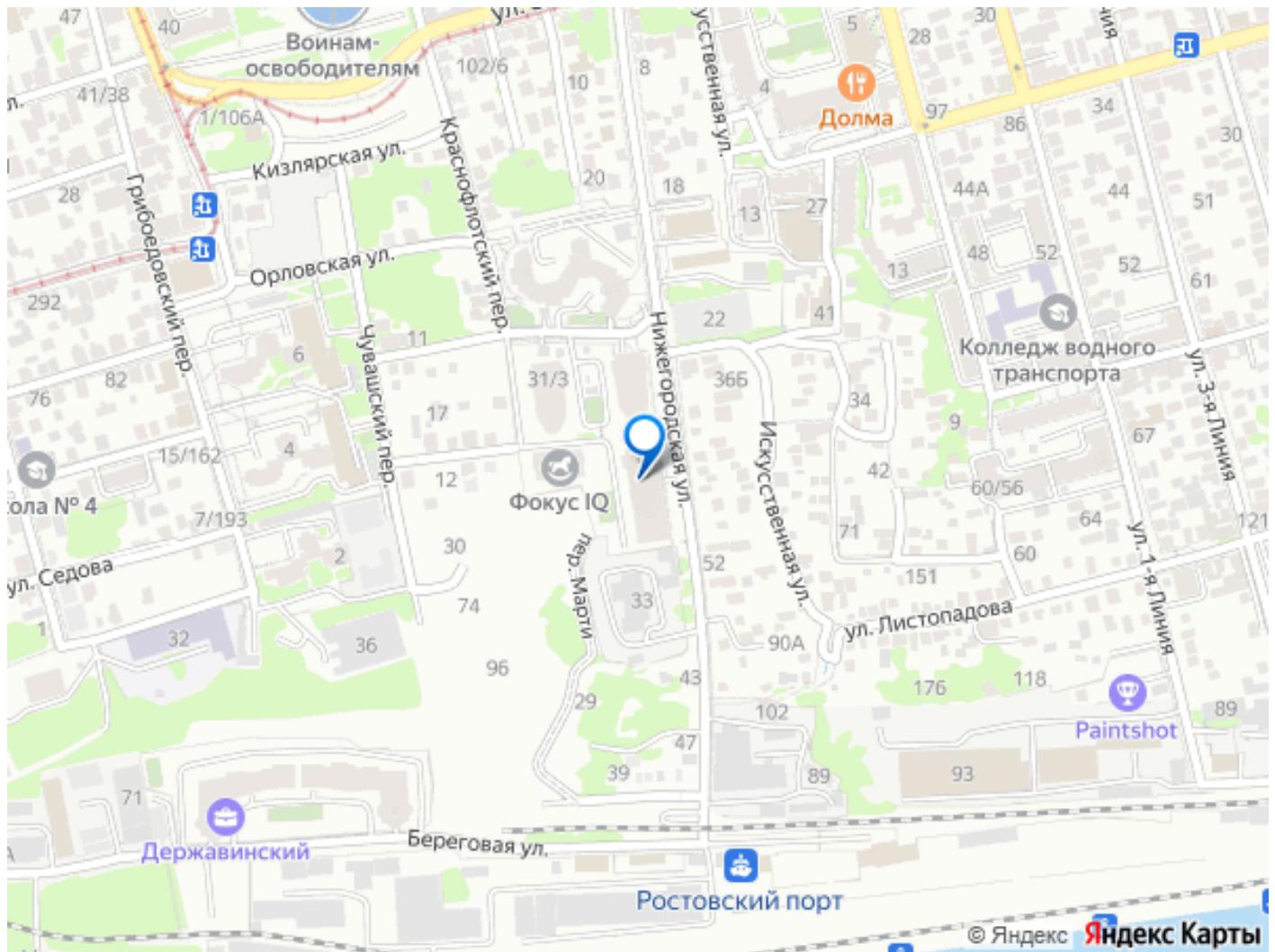
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЦЕНТР /ТЕАТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ, парк Вити Черевичкина Новый современный жилой комплекс « ТИХИЙ ДОН» !!!!! В продаже большая 3-х комнатная квартира 124 кв.м.,квартира видовая, панорама,22 этаж,не угловая. Свободная планировка,высота потолка 3,20,шикарный вид на Дон, стадион «Ростов-Арена».Квартира очень светлая, солнечная. Закрытая территория,ландшафтный дизайн,подземный паркинг,детские и спортивные площадки. Документы готовы к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России