

Создано: 12.08.2025 в 12:36

Обновлено: 06.12.2025 в 22:12

<https://rnd.move.ru/objects/9284045737>

Станислав Баскаков, ЛЕНДЛОРД

79896213974

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Текучева, 232**

17 230 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучева, 232

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

68.7 м²

Площадь кухни

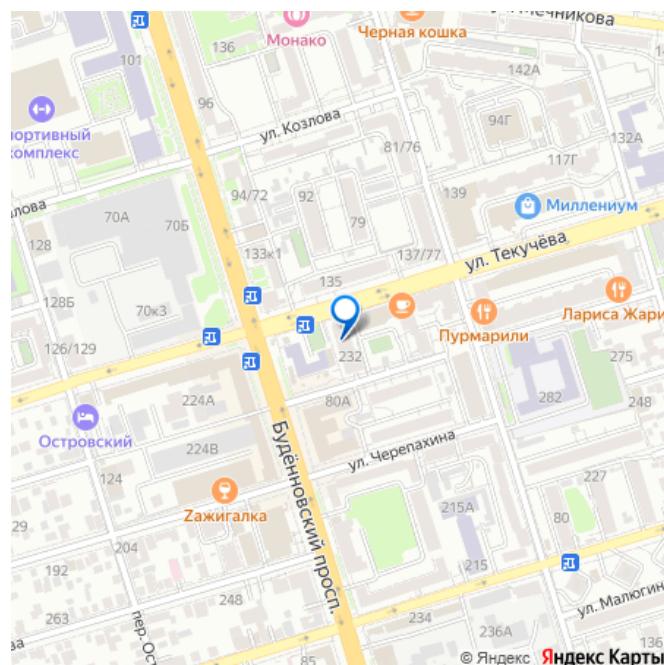
18 м²

Общая площадь

125.7 м²

Этаж

9/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт

Описание

Каталожный номер — F068126 НЕ ФЕЙК

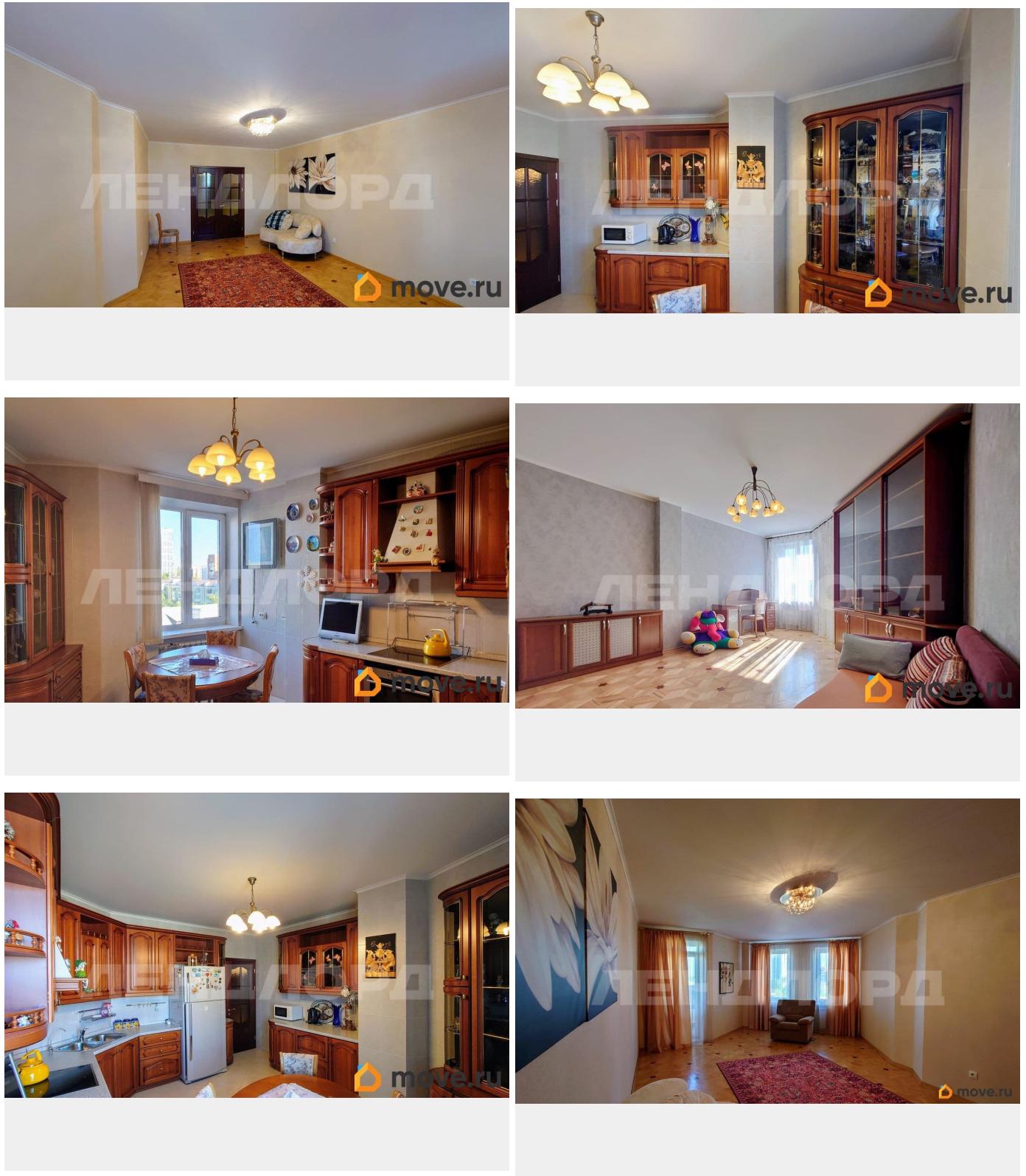
Продается 3-комнатная квартира в центре города — идеальное сочетание комфорта и функциональности! Основные характеристики: Площадь: 125,7 м² — просторные, изолированные комнаты общей жилой площадью 68,7 м², большая кухня 16 м² для уютных семейных ужинов. Этаж: 9-й из 16, что обеспечивает отличный вид и тишину. Потолки: Высота потолков 3 м, создающая ощущение простора и свободы.

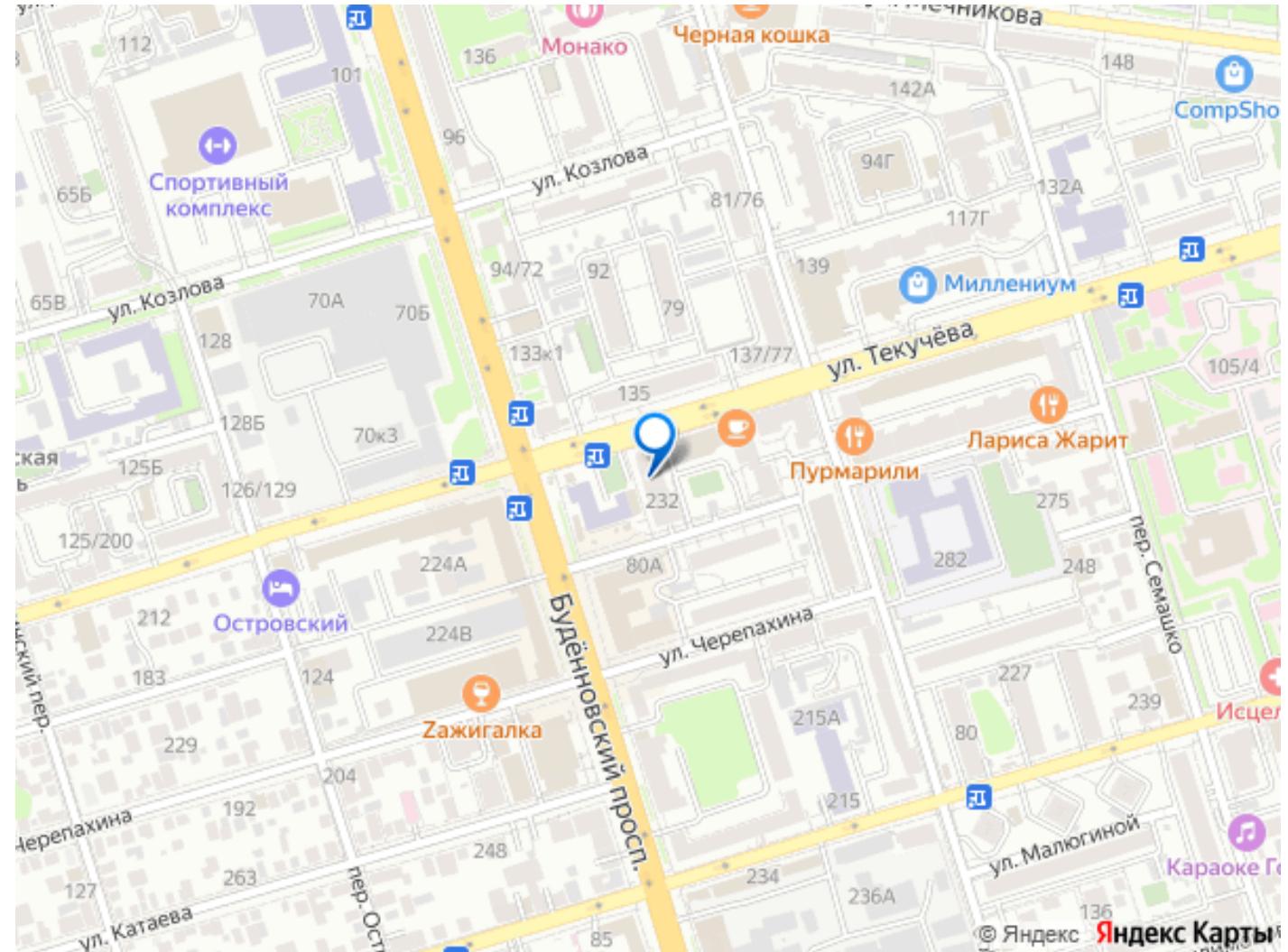
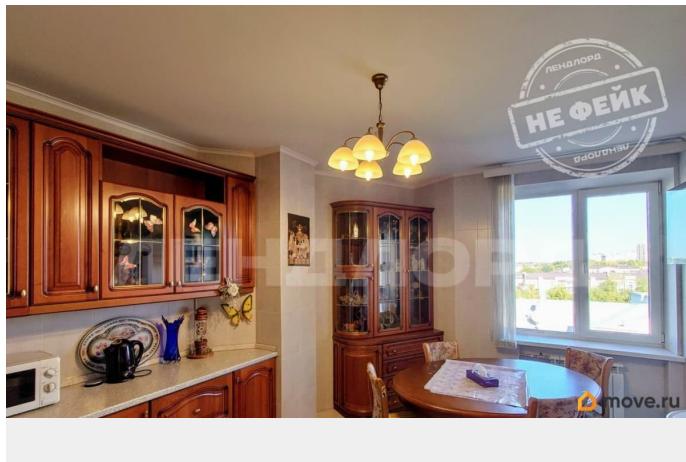
Квартира с евроремонтом: В идеальном состоянии, продается с мебелью и техникой — готова к заселению без дополнительных затрат. Парковка: Дополнительно можно приобрести машино-место (19,3 м²) в подземном паркинге. Закрытый двор:

Безопасная территория без машин, с детскими и зелеными зонами для отдыха.

Инфраструктура: Современный кирпичный дом (2003 года постройки): Надежные железобетонные перекрытия, центральное отопление и горячая вода. Удобное расположение в центре: Вся инфраструктура в шаговой доступности — магазины, кафе, школы и детские сады. Балкон и лоджия: Места для утреннего кофе или отдыха с прекрасным видом на город. Эта квартира —

идеальный выбор для тех, кто ценит
комфорт, качество и удобство проживания в
центре города. Звоните, чтобы записаться на
просмотр! Дополнительно оплачивается
комиссия с покупателя. Данный объект
участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России