

Создано: 26.03.2025 в 14:30

Обновлено: 13.12.2025 в 09:21

<https://rnd.move.ru/objects/9275622007>

Анастасия Панина, Анастасия Панина

79185712990

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Шаумяна, 30**

18 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шаумяна, 30

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

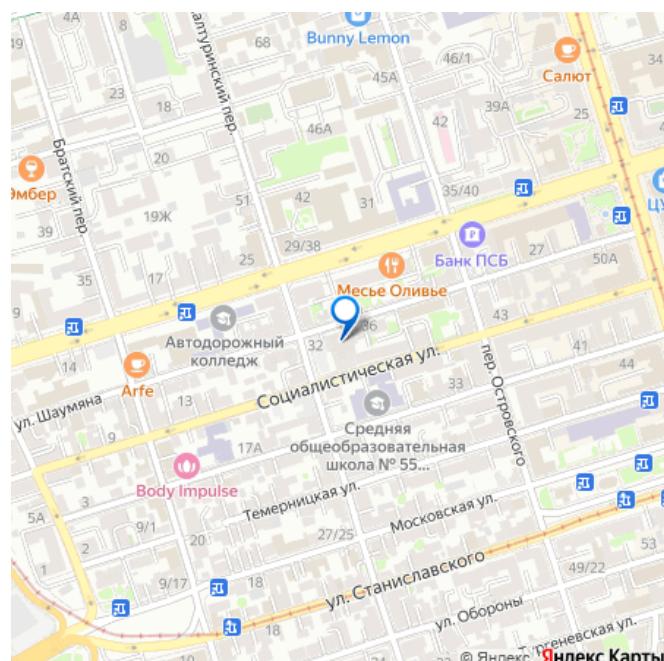
25 м²

Общая площадь

127 м²

Этаж

7/20



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

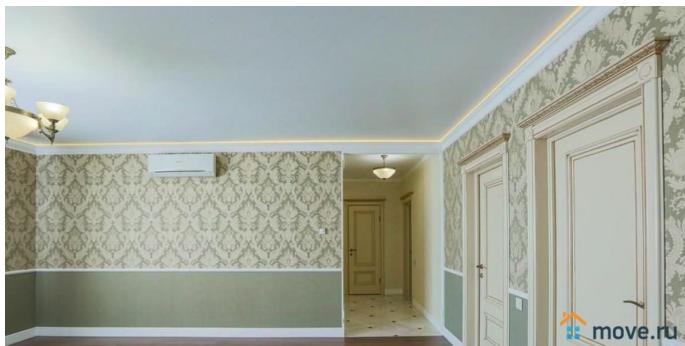
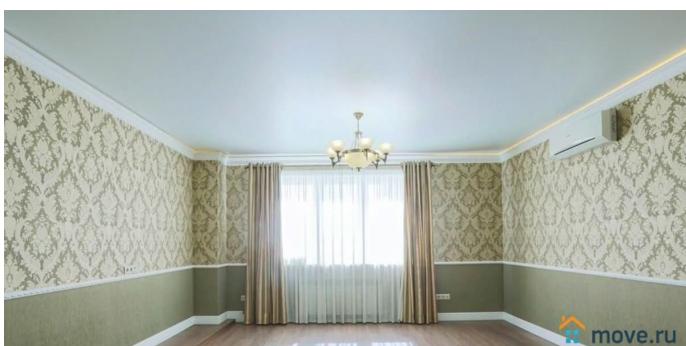
Покупка в ипотеку

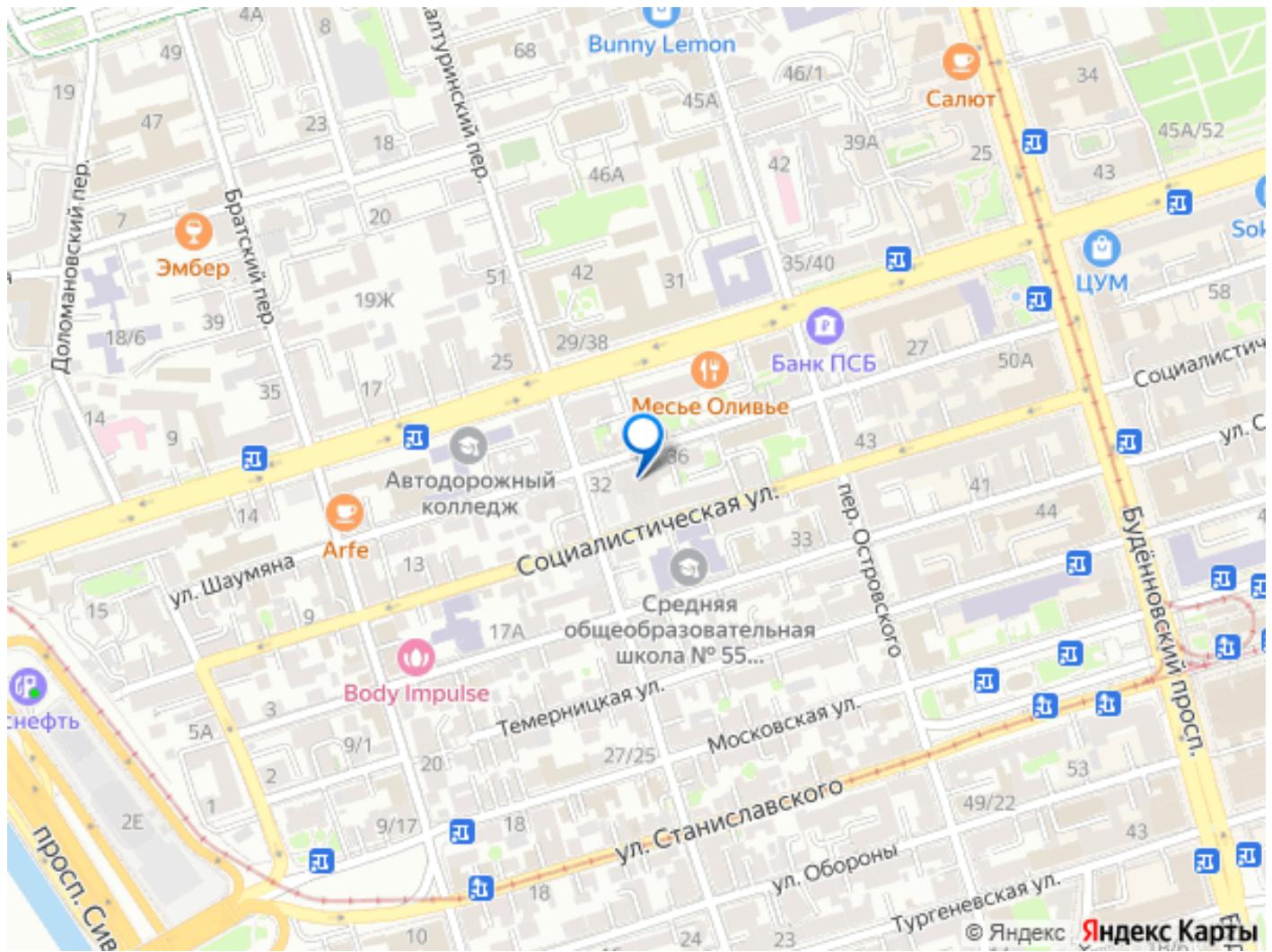
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

г. Ростов-на-Дону, Центр, ул. Шаумяна. К продаже представлена трехкомнатная квартира, расположенная в современном жилом комплексе «Арбат». Общая площадь жилья- 127 м2. Планировка: гардеробная, постирочная, кухня-столовая, большой санузел, гостиная, две спальни. В отделке были использованы дорогие материалы высокого качества: керамогранит, декоративная штукатурка, португальский пробковый паркет, плитка испанского и итальянского производства. Итальянская кухня с островом, оборудована всей необходимой техникой от ведущих производителей. В санузле использована мебель из массива дерева итальянского производителя и премиальная сантехника. Квартира частично меблирована, свободна, документы готовы к быстрой продаже. Комплекс оснащен постом консьержа, видеонаблюдением, двухуровневым паркингом, внутренней территорией, высокоскоростными лифтами, в доме на первом этаже работают магазин Магнит и Аптека.





Move.ru - вся недвижимость России