

Создано: 09.10.2025 в 05:49

Обновлено: 07.12.2025 в 12:40

<https://rnd.move.ru/objects/9285558013>

Агент

7900000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Баррикадная 1-я улица

28 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Баррикадная 1-я улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

132.8 м²

Этаж

5/5



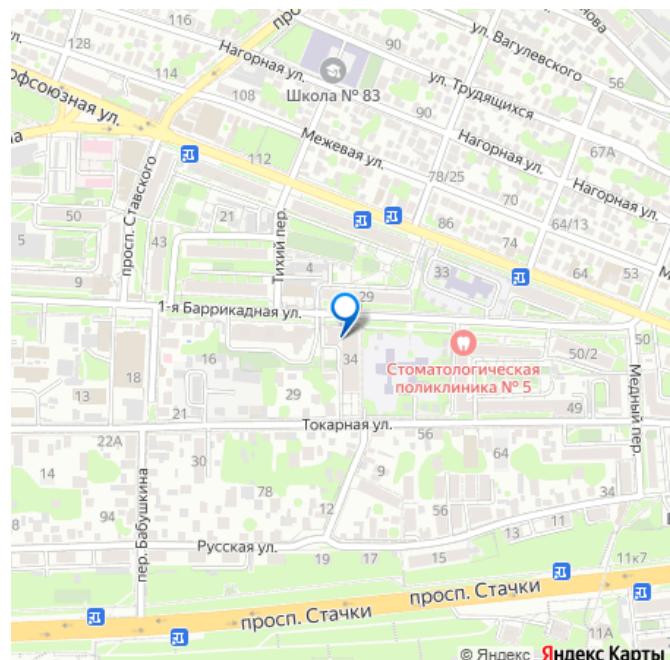
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



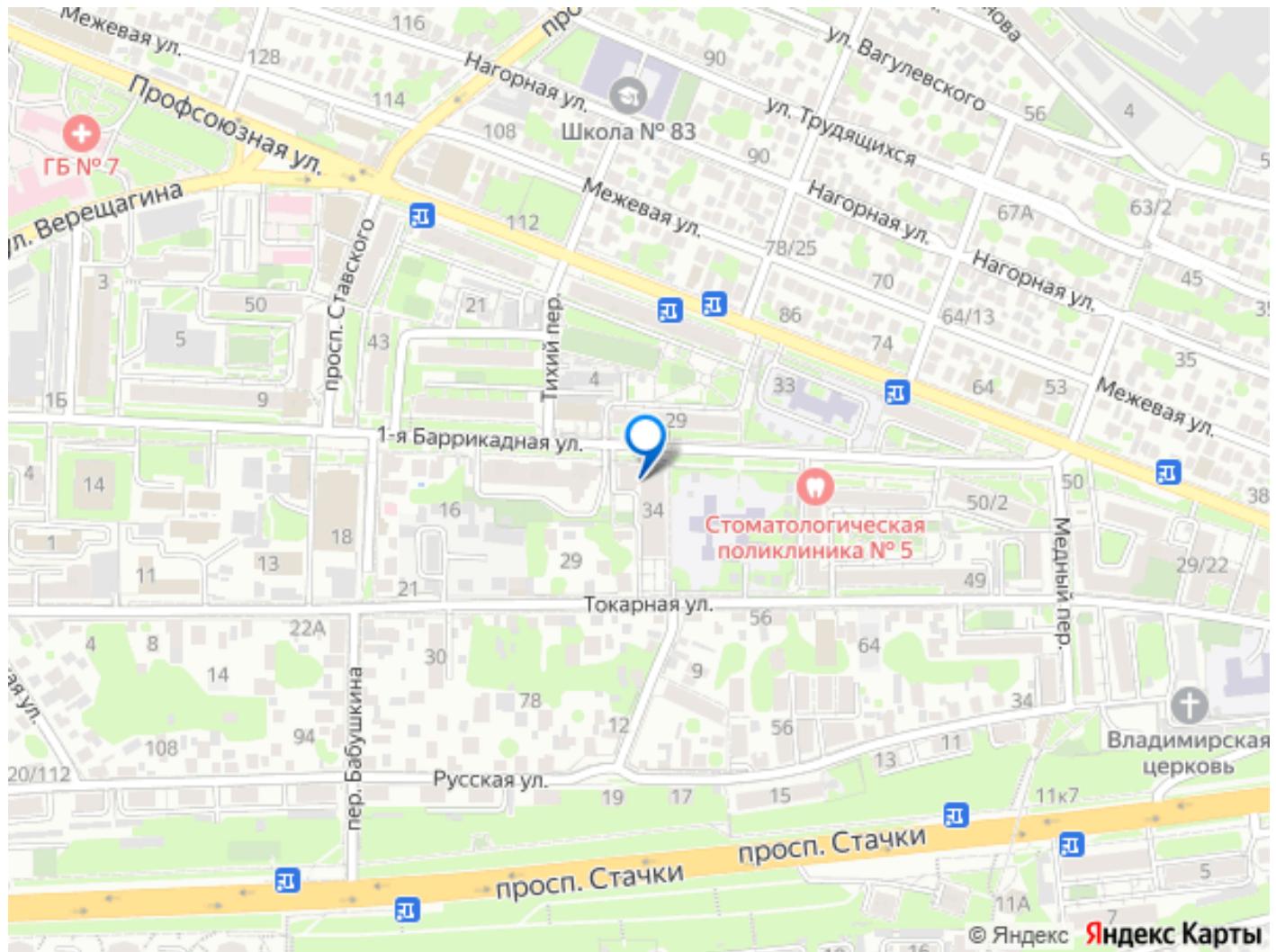
Описание

Квартира со свежим красивым ремонтом в стиле неоклассика. При ремонте была заменена вся система отопления, проведены все новые трубы, профессиональный монтаж. Также с нуля была сделана проводка воды, канализации, электрики. Все было

произведено узкими специалистами этих сфер! Есть проводка для охранной системы, но не установлены датчики (на данный момент и не появлялась необходимость). По всей квартире, кроме санузлов, гипсокартонные потолки. В спальне сделана шумоизоляция соседствующей стены проф системой (толщина около 10 см).

Использованы материалы итальянского производства, декоративная штукатурка. В коридоре, кухне и санузлах керамогранит. Межкомнатные двери из массива от фирмы Волховец (отличная шумоизоляция). В каждой комнате установлена сплит-система TOSHIBA. КУХНЯ Установлена большая заказная кухня от фирмы Мария. Фасады из массива, все шкафы и ящики на доводчиках Hettich, столешница и фартук из искусственного камня. Газовая варочная панель, встроенные духовой шкаф и микроволновая печь SMEG. Встроенные холодильник и посудомоечная машина BOSCH. ДОМ И ДВОР Клубный дом в стиле английской классики. Красивая входная группа. Лифт с панорамным остеклением. Закрытый ухоженный зеленый двор. Беседка в окружении сосен. Зона барбекю. Детские площадки. Парковка для велосипедов. Подземная парковка. ИНФРАСТРУКТУРА В шаговой доступности все необходимое. ТЦ Сокол, Лицей №14 и другие школы, детские сады, детская и взрослая поликлиники, парки, магазины, аптеки, пункты выдачи всех марке Код пользователя: 165926 Номер в базе: 10010429





Move.ru - вся недвижимость России