

Создано: 11.11.2025 в 16:22

Обновлено: 09.12.2025 в 14:05

<https://rnd.move.ru/objects/9286574476>

Виктор Олексенко, Брелок

79896301532

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Королева, 23/1**

9 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 23/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

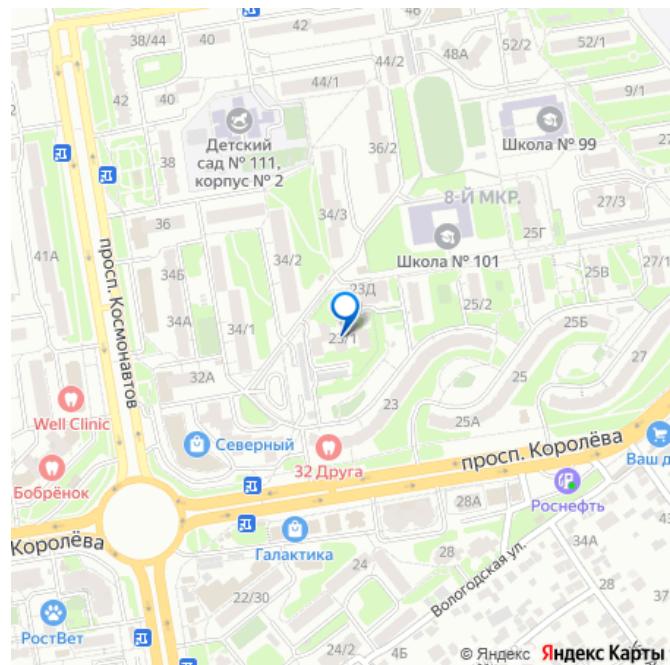
25 м²

Общая площадь

147 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

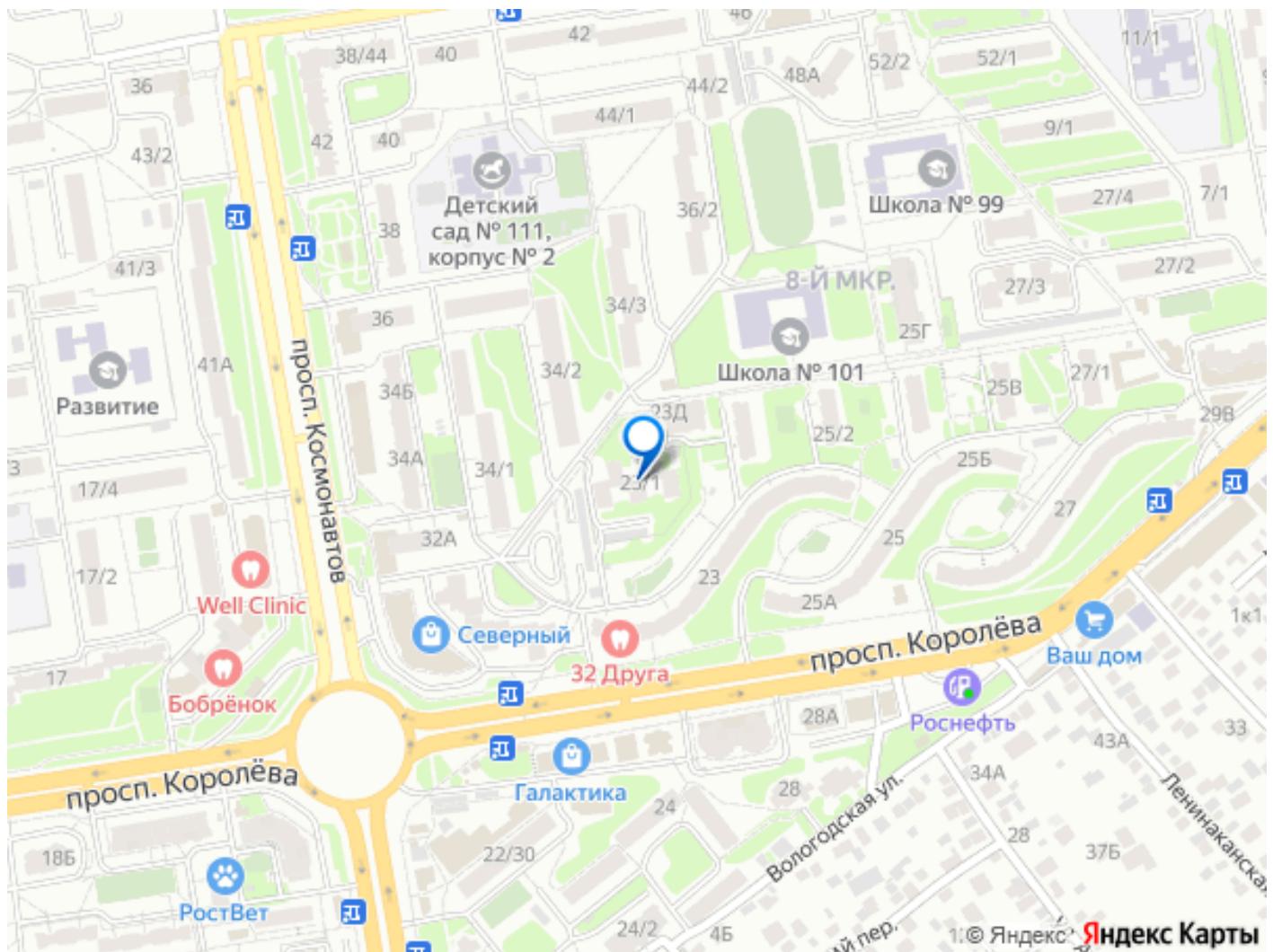
Арт. 119227772 В продаже 3х комнатная квартира. Хороший евроремонт, 2 санузла, 2 лоджии, мебель и техника остаются, можно заехать и жить. Дом находится на закрытой территории с круглосуточной охраной и видео наблюдением, въезд и выезд через шлагбаум, на территории своя детская и спортивная площадки, беседки, зона барбекю. Район с развитой инфраструктурой, рядом все необходимое - детский сад 111 и 304, школа 101 и 99, супермаркеты, рынок «Квадро», все в шаговой доступности.

Отличная транспортная доступность, уехать можно в любую точку города. 1 собственник.

Без обременений. Документы готовы к сделке. Агентство недвижимости «Брелок» - НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР AVITO АН «Брелок» -

лучшее агентство недвижимости на вторичном рынке жилья по версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риелторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта!





Move.ru - вся недвижимость России