

Создано: 14.10.2025 в 13:31

Обновлено: 15.12.2025 в 08:34

<https://rnd.move.ru/objects/9285695836>

Алексей Маралин, Маралин

**79885715072**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Семашко**

**29 990 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Семашко переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

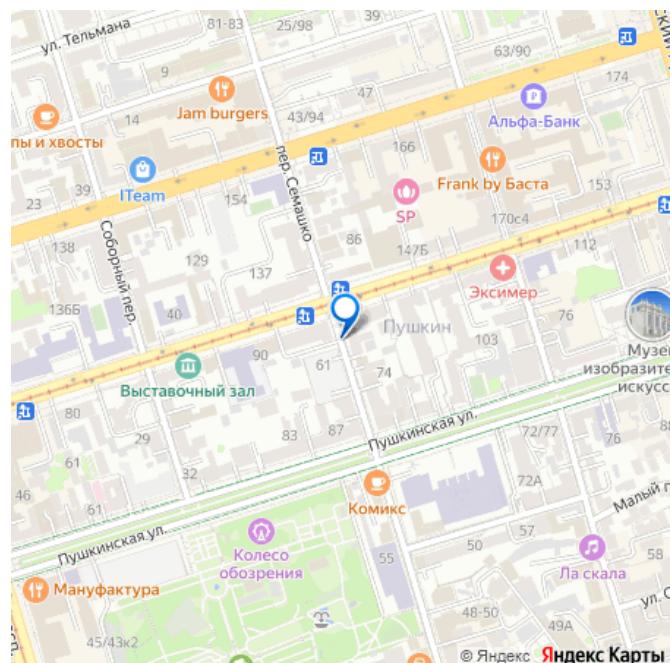
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

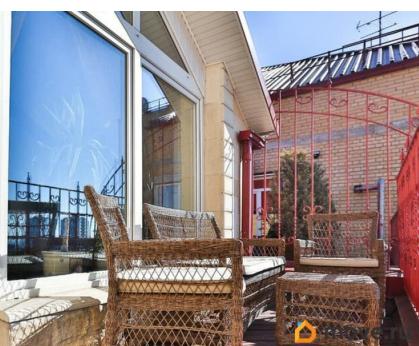
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Роскошный пентхаус с террасой в историческом центре! г. Ростов-на-Дону, пер. Семашко. Редкое предложение! Эксклюзивный пентхаус 160 м<sup>2</sup> в современной резиденции с индивидуальным доступом на этаж. Панорамные виды, собственная терраса. Планировка: 2 спальни, гостиная с камином, большая кухня-столовая. Идеальный ремонт, дорогие материалы. Дом с консьерж-сервисом, подземным паркингом и закрытым двором. Лучшая локация: примыкает к Парку Горького, в шаге от Пушкинской и Садовой. Ваш статусный дом ждет вас! Звоните для просмотра!



move.ru

