

Создано: 16.06.2025 в 17:55

Обновлено: 10.12.2025 в 10:56

<https://rnd.move.ru/objects/9281689866>

Галина Верченко, Алекс

**79198715607**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Конституционная, 63**

**3 770 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица

Конституционная, 63

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Конституционная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

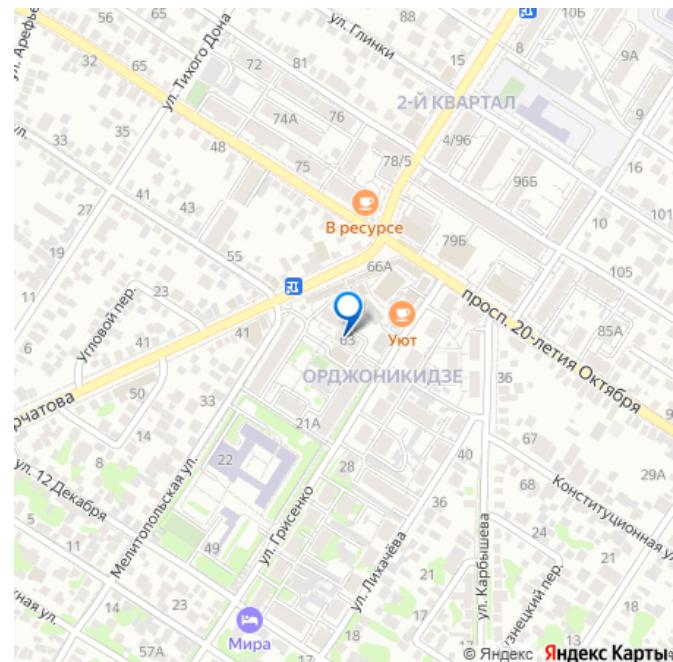
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

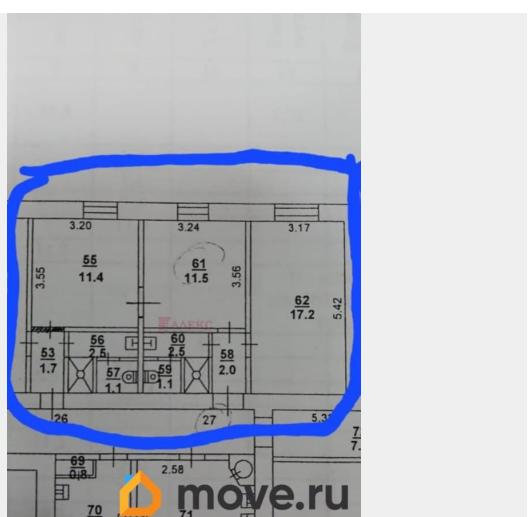
Покупка в ипотеку

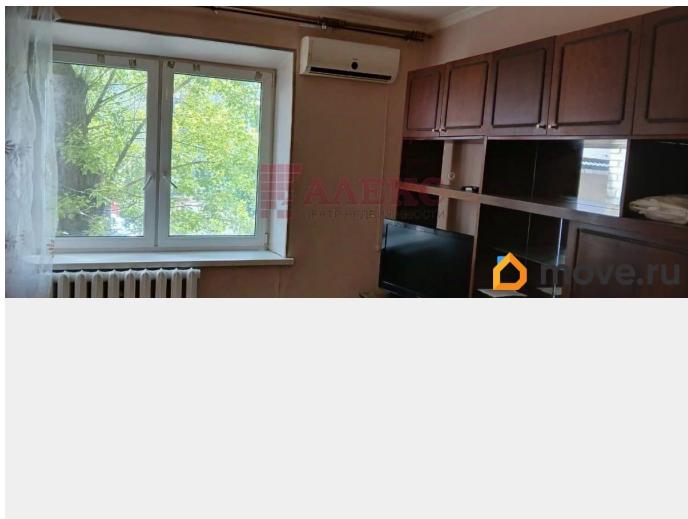
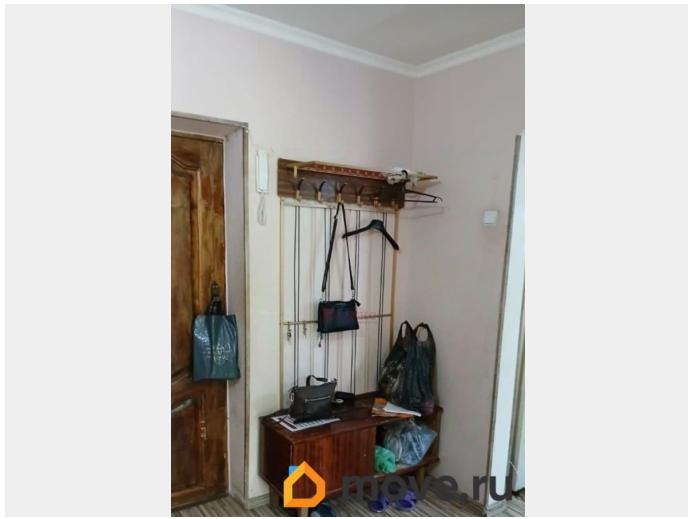
да

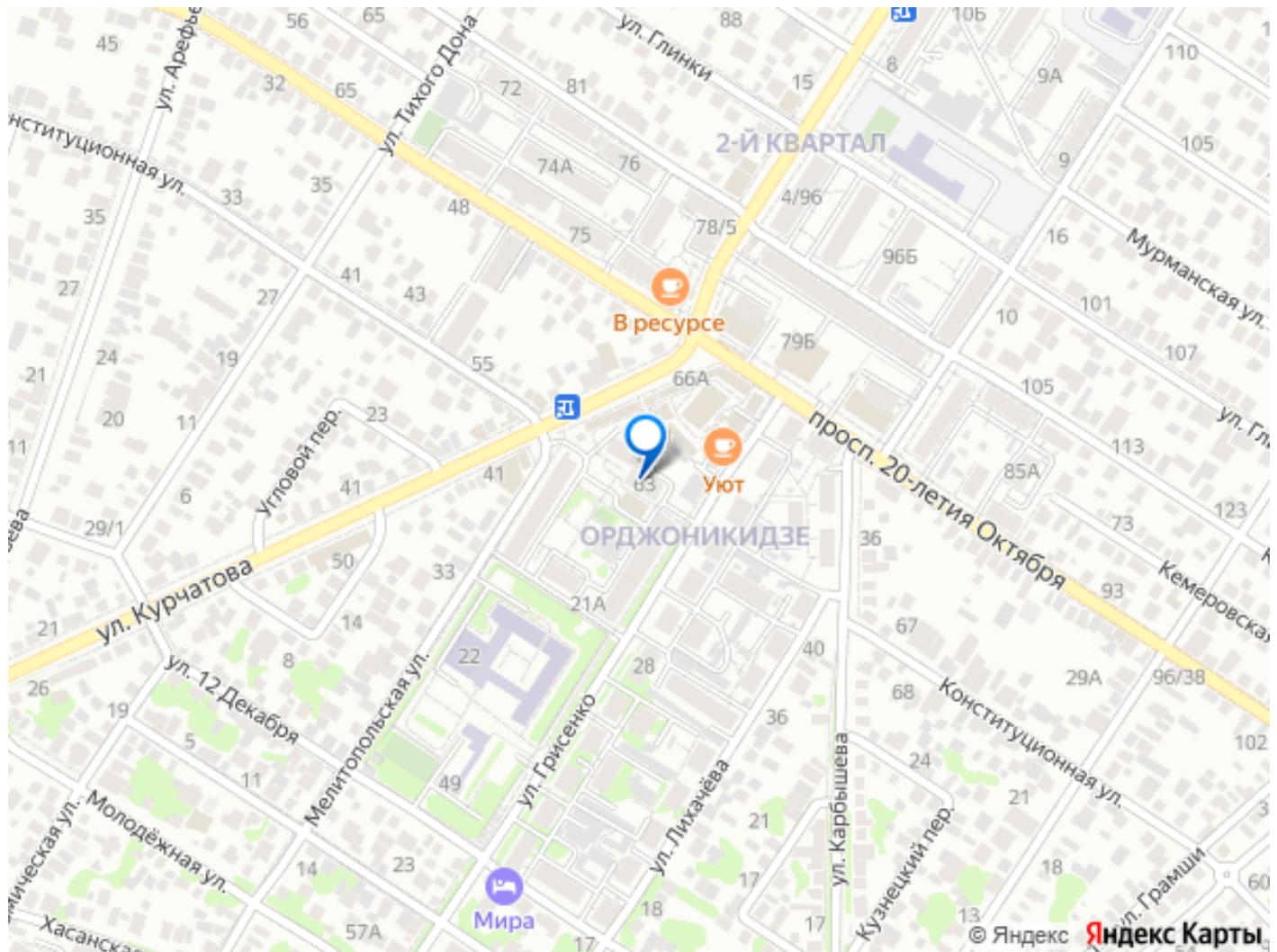
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 107467514 Продаётся изолированная секция из 3 комнат. Свой раздельный с/у. Расположенная в самом центре 2го Орджоникидзе, в 1ой минуте ходьбы от рынка «Уют». Шикарная локация, в шаговой доступности Гимназия 19, школа 23 и 44, детский сад 106. Самый лучший рынок «Уют», множество магазинов «Пятёрочка», «Магнит», «Лавка вкуса». Пекарня «Выпечка» и «Дом хлеба», «Чижик», «Золотой колос» и др. Салон красоты «Баунти» и «Бигуди». Отделение Сбербанка. Завод Ростсельмаш в пяти минутах на любом маршруте автобуса. Транспортная развязка в любой конец города (до центра 15 минут езды). Если приложить ручки и фантазию, можно сделать замечательную евро трёшку. Торг после просмотра!!!







Move.ru - вся недвижимость России