

Создано: 05.08.2025 в 09:14

Обновлено: 03.11.2025 в 09:18

<https://rnd.move.ru/objects/9283891971>

## Собственник

**79185703724**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мечникова, 120А**

**4 750 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 120А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

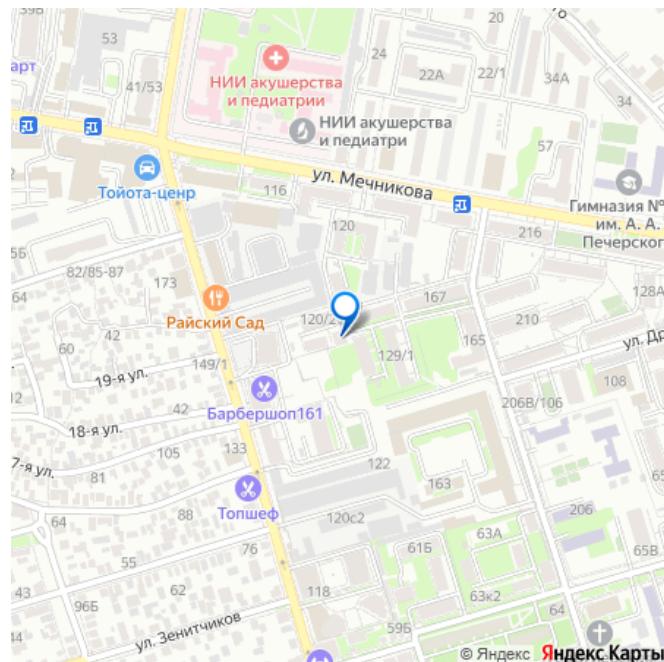
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

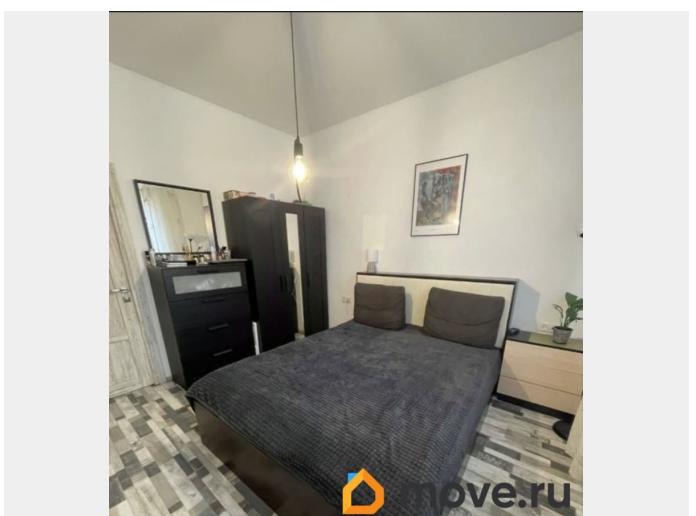
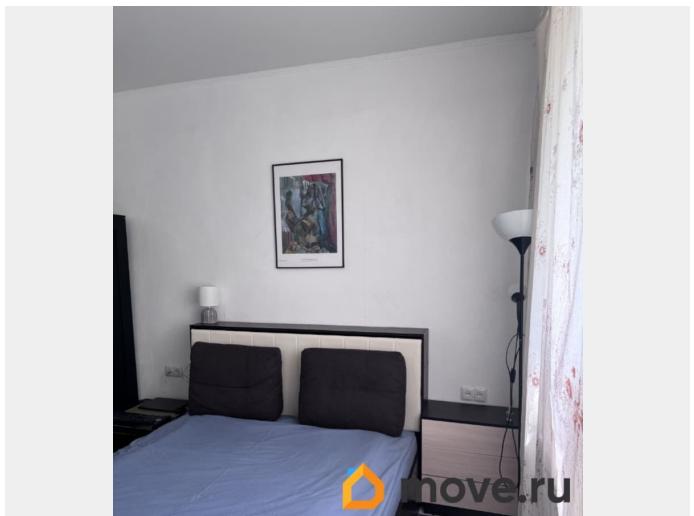
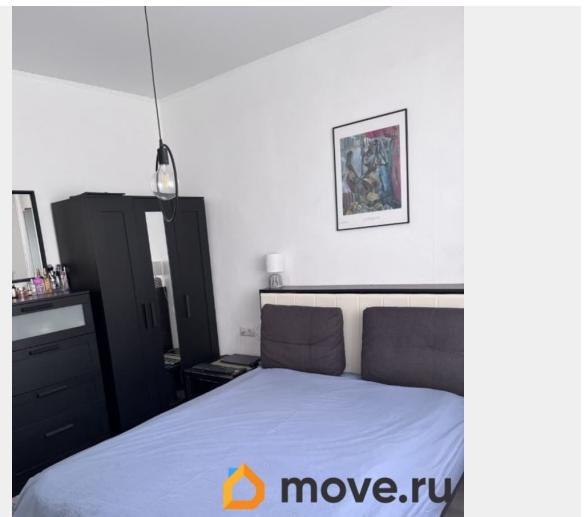
да

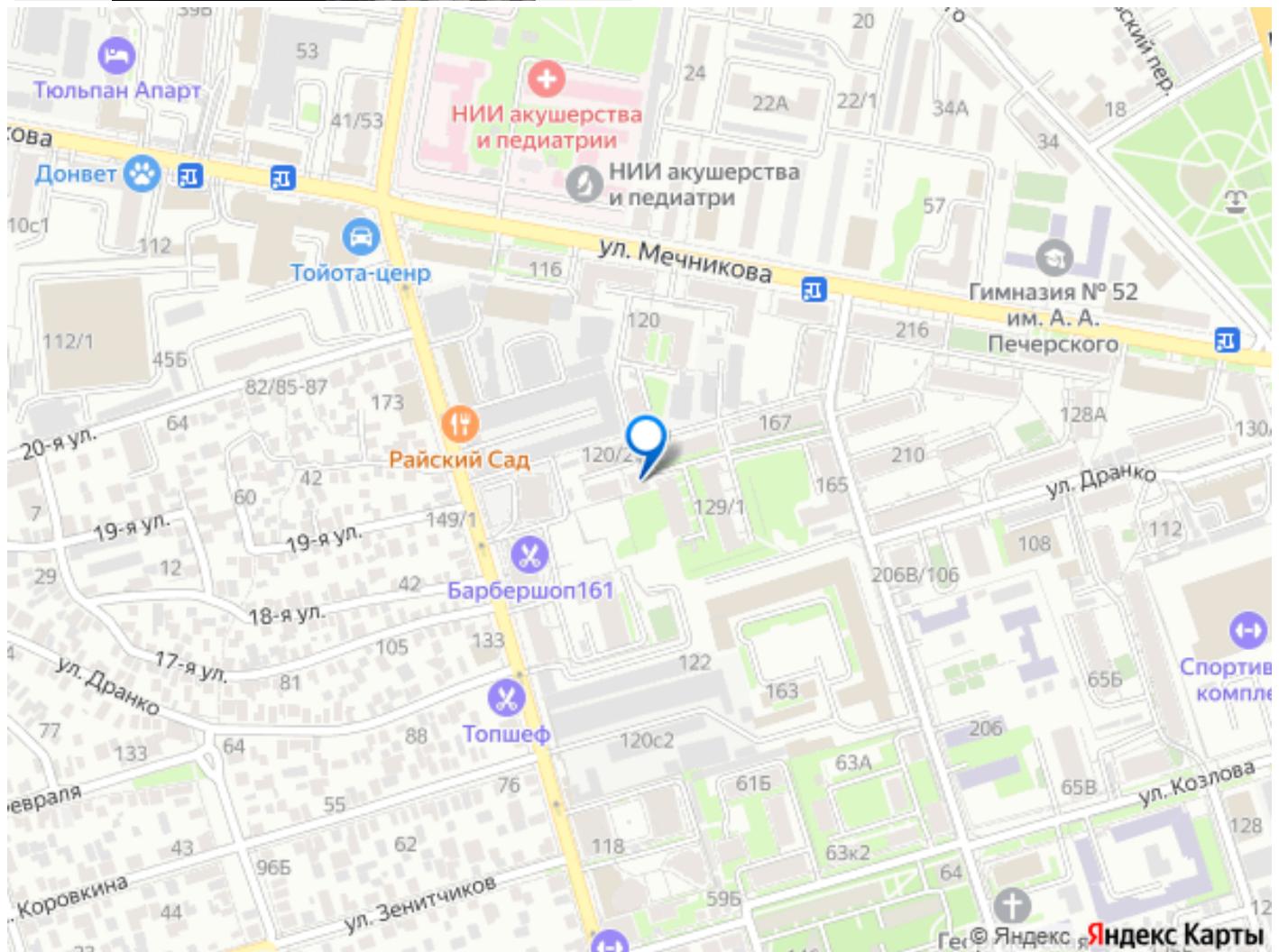
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону по адресу: улица Мечникова, 120А. Общая площадь квартиры составляет 41 кв. м, и расположена она на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1965 году. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и обустроиться по своему вкусу. Планировка включает в себя три комнаты, одна из которых может служить спальней, а две другие — гостиной и кабинетом или детской. Кухня площадью 8 кв. м удобно оборудована, чтобы вы могли готовить с удовольствием. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в помещение всегда поступает достаточно света. В квартире есть совмещённый санузел. Дом находится в хорошем состоянии, что обеспечивает комфортное проживание. Кирпичные стены сохраняют тепло зимой и прохладу летом. В шаговой доступности от дома есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Что касается транспортной доступности, рядом находятся остановки общественного транспорта, что позволит вам быстро добраться до любого района города. Квартира продаётся от собственника, что облегчит процесс оформления документов.

Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и увидеть вашу будущую квартиру своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России