

Создано: 31.10.2025 в 18:03

Обновлено: 03.12.2025 в 17:59

https://rnd.move.ru/objects/9286617389

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Казахская улица

3 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

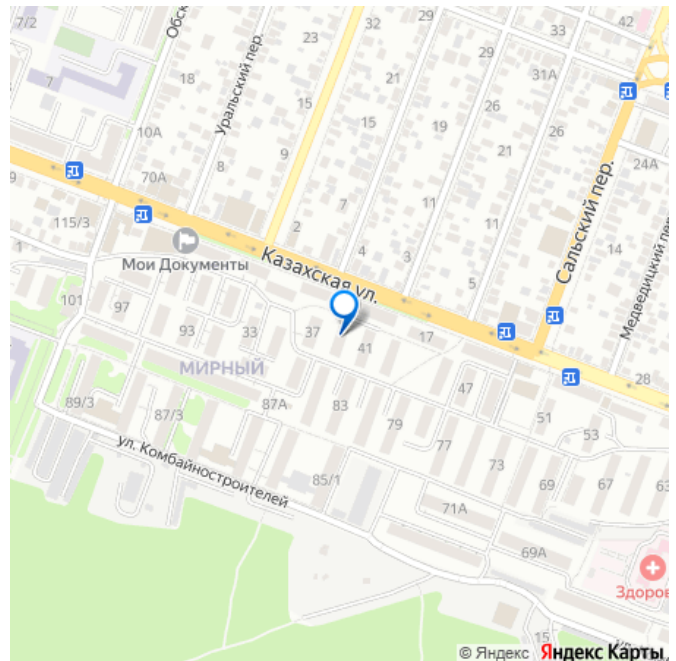
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

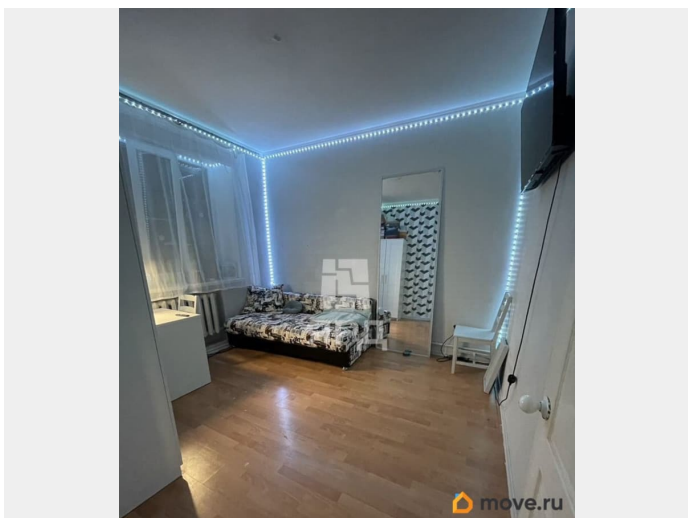
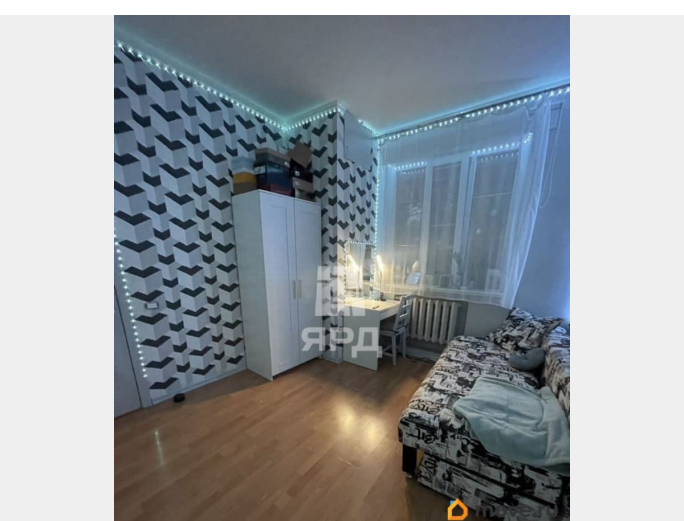
Ремонт

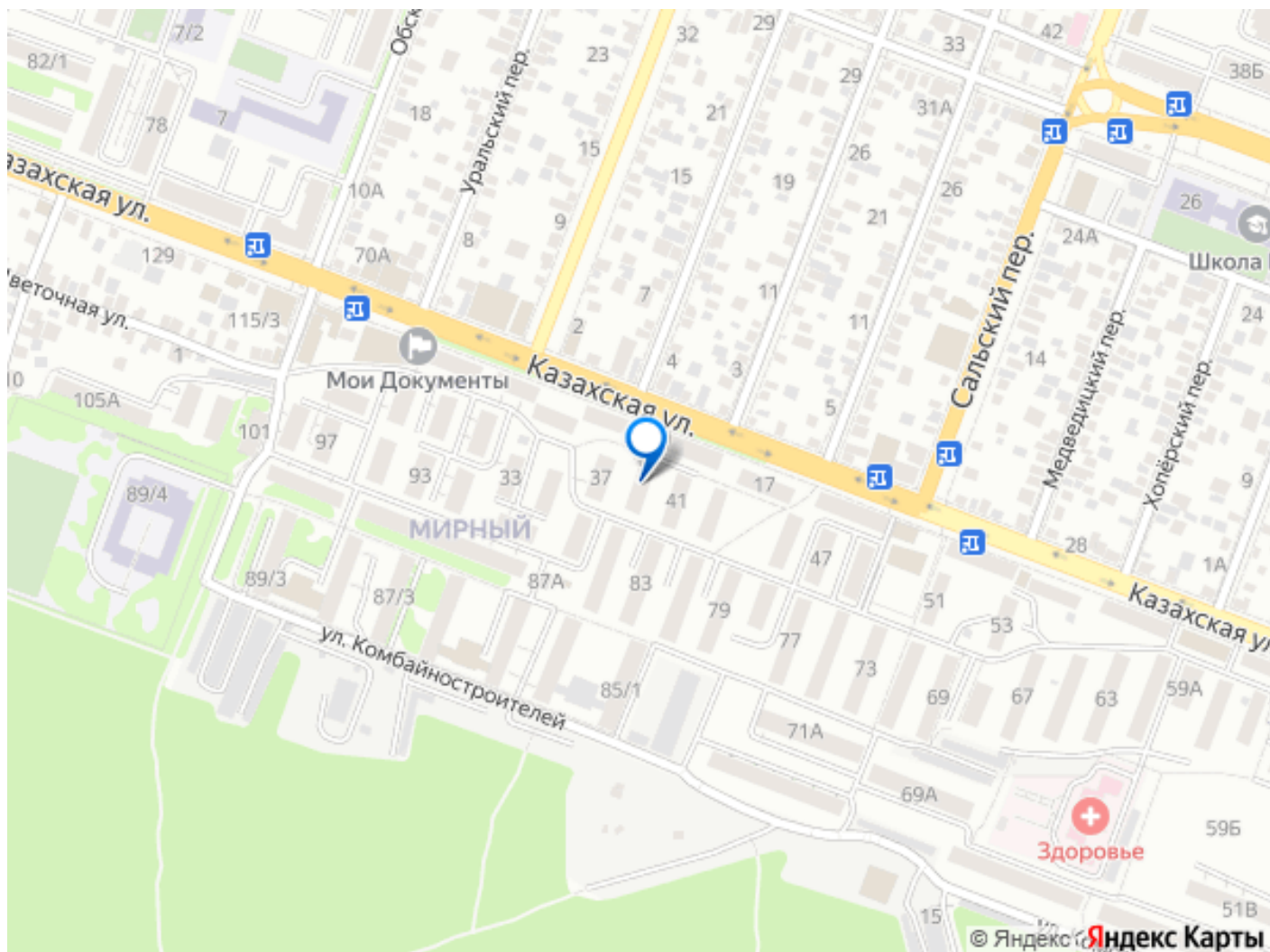
для заметок



Описание

Арт. 123994794 Ищете комфортное и экономичное жилье в тихом районе? Предлагаем вашему вниманию уютную 3-комнатную квартиру в кирпичном доме! Преимущества: Автономное отопление: Собственный котел обеспечивает низкие коммунальные платежи и комфортную температуру в любое время года. Тихий двор: Дом расположен не на проезжей части, что гарантирует тишину и спокойствие. Развитая инфраструктура: Рядом школы, детские сады, удобная транспортная развязка, роща для прогулок. Теплый кирпичный дом: Отличная теплоизоляция – в квартире всегда комфортно. Удобная планировка: Две изолированные спальни и просторный зал. Раздельный климат-контроль: Установлен сплит-система для комфортной температуры в жаркое время года. Современный ремонт: Заменена электрика, установлены потолки из гипсокартона. Парковочное место: Собственная парковка на 2 автомобиля прямо под окнами. Подвал: Большой собственный подвал для хранения вещей. Капитальный ремонт: В доме проведен капитальный ремонт крыши, труб, электричества. Кап. ремонт фасада запланирован на 2026 год. Документы в порядке: Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Особенности: Окна выходят на две стороны. Требуются минимальные вложения для завершения ремонта. Идеальный вариант для семьи с детьми! Не упустите свой шанс! Звоните сейчас и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России