

🕒 Создано: 06.11.2025 в 12:31

Обновлено: 27.11.2025 в 10:26

<https://rnd.move.ru/objects/9286363523>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Казахская улица**

3 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

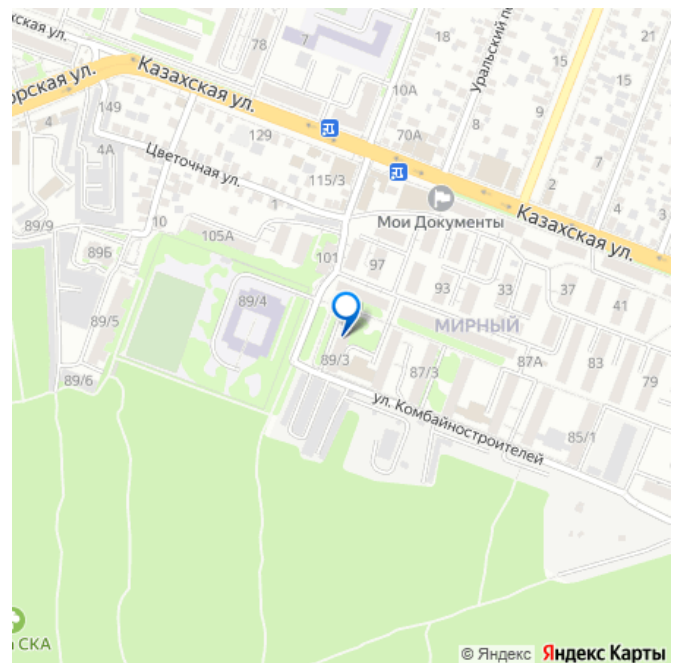
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

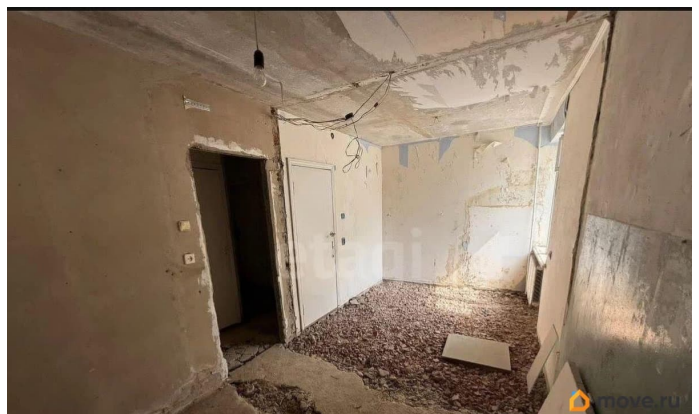
Просторная 3-комнатная квартира в

для заметок

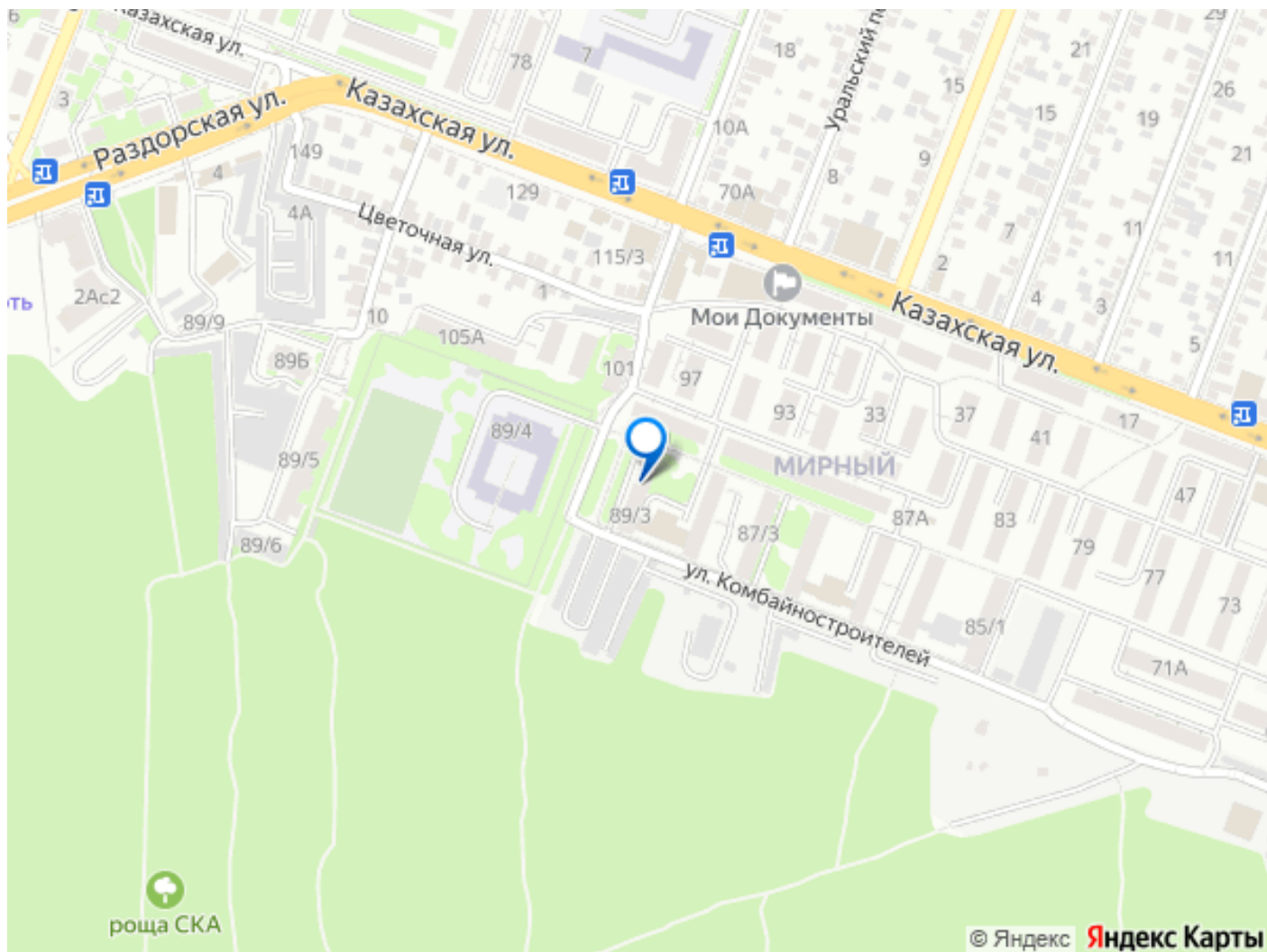


кирпичном 5-этажном доме — удобное расположение, планировка «бабочка».

Основные характеристики: - Этажность здания: 5 этажей, кирпичный дом — хорошая тепло- и звукоизоляция. - Планировка: «бабочка» — комнаты по обе стороны от коридора/прихожей, оптимально для изолированности и приватности. - Количество комнат: 2 изолированные комнаты. - Состояние: строй вариант. Инфраструктура и расположение: - Всё в шаговой доступности — идеален для семей и людей, ценящих удобство. - Образование: рядом школа. - Магазины: продуктовые и хозяйственные в пешей доступности. - Транспорт: автобусная остановка рядом — удобная транспортная доступность. Преимущества планировки «бабочка»: - Максимальная приватность: комнаты не смежные, удобны для семьи. - Удобное зонирование: чёткое разделение гостевой и приватной зон. - Возможности перепланировки: по документам трёхкомнатная (все 3 комнаты не смежные). Под квартирой есть подвал. Код пользователя: 167946 Номер в базе: 9883498







Move.ru - вся недвижимость России