

Создано: 27.11.2025 в 12:57

Обновлено: 07.01.2026 в 12:11

<https://rnd.move.ru/objects/9286922440>

Елена Барчук, Вавилон

79185718152

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица

3 100 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.5 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

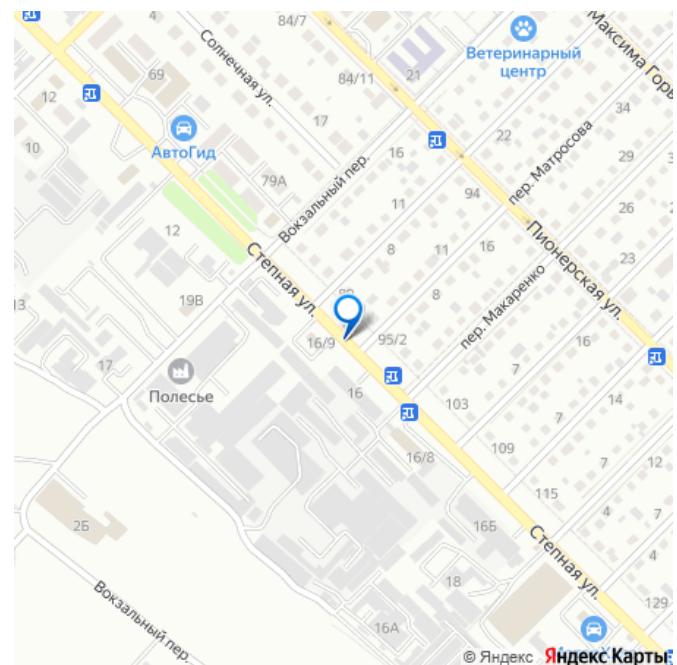
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

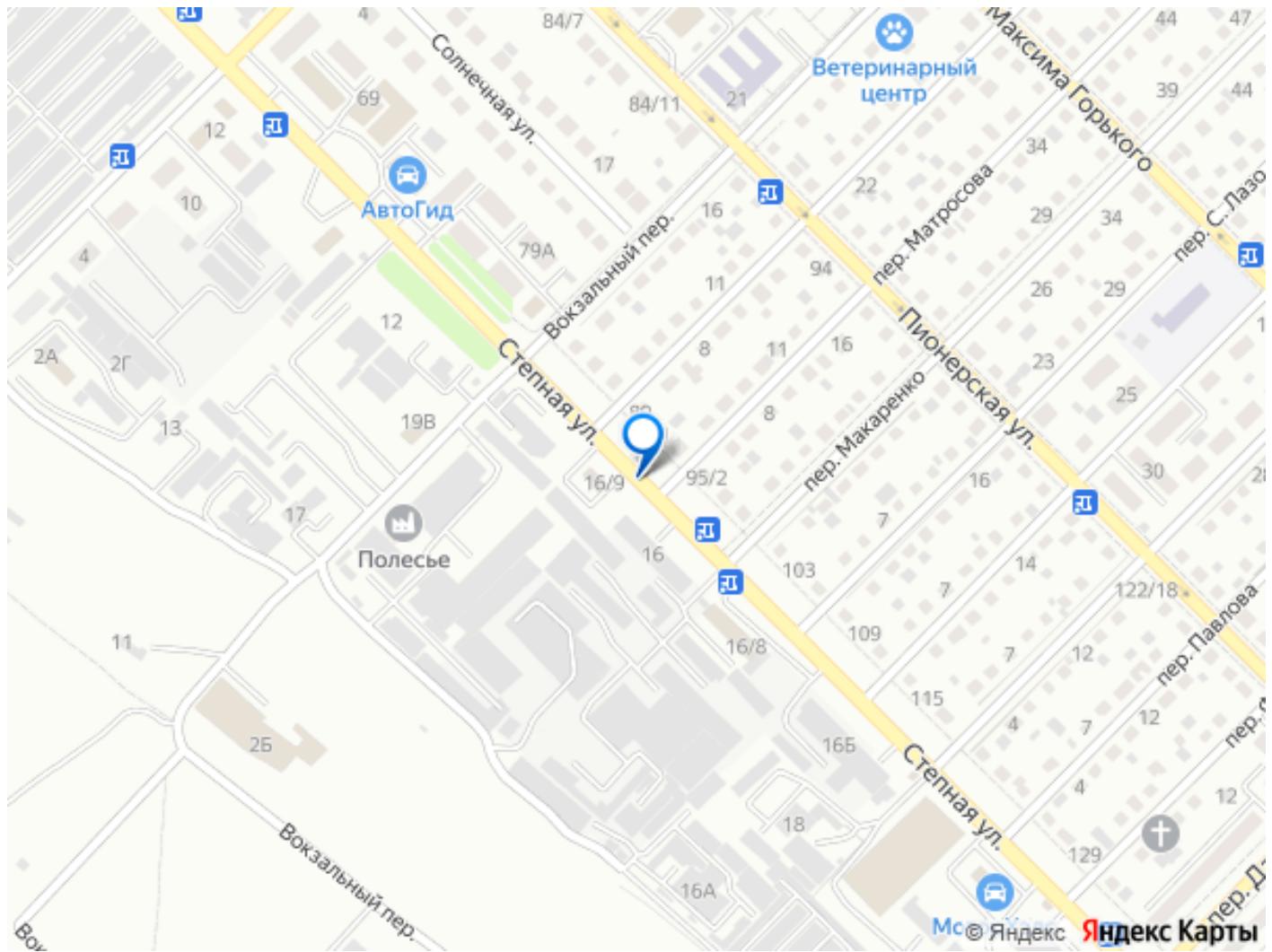
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 126896749 Продается 3 комнатная квартира в старом городе. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Благодаря удобному расположению и наличию всего необходимого, квартира будет пользоваться спросом у арендаторов. Дом с хорошей шумоизоляцией. Тихие, спокойные соседи, чистый ухоженный двор с детской площадкой. Здесь вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием, зная, что ваши дети играют в безопасном месте. Развитая инфраструктура района: — рядом два детских сада и школа; — остановка общественного транспорта в 50 метрах от дома; — в доме расположены магазины «Ванта», «Магнит», «Колизей», «Чижик», а также ветеринарная клиника, парикмахерская и аптека; — в 3 минутах пешком находятся «Магнит Косметик», Fix Price, ателье, «Красное & Белое», овощной и другие магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Квартира чистая и ухоженная, без насекомых — тараканов нет и никогда не было. Без обременений. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России