

🕒 Создано: 11.11.2025 в 10:03

Обновлено: 05.12.2025 в 16:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 223**

**4 270 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 223

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

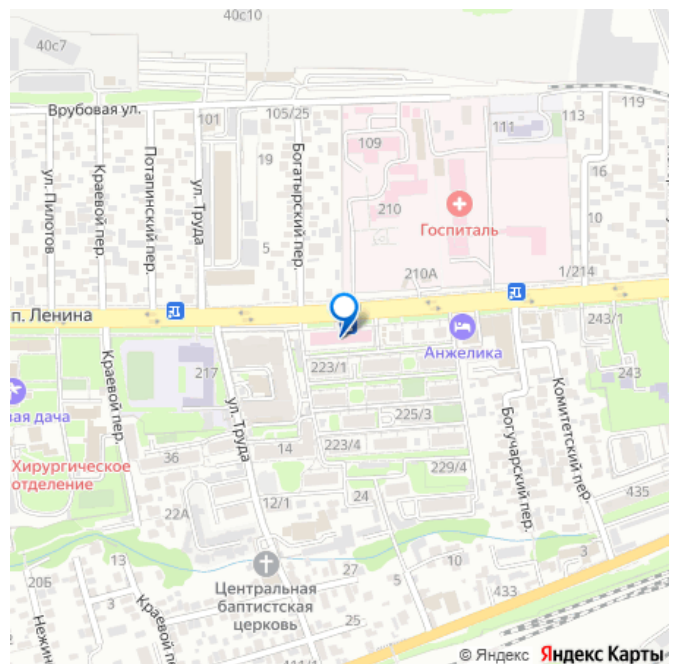
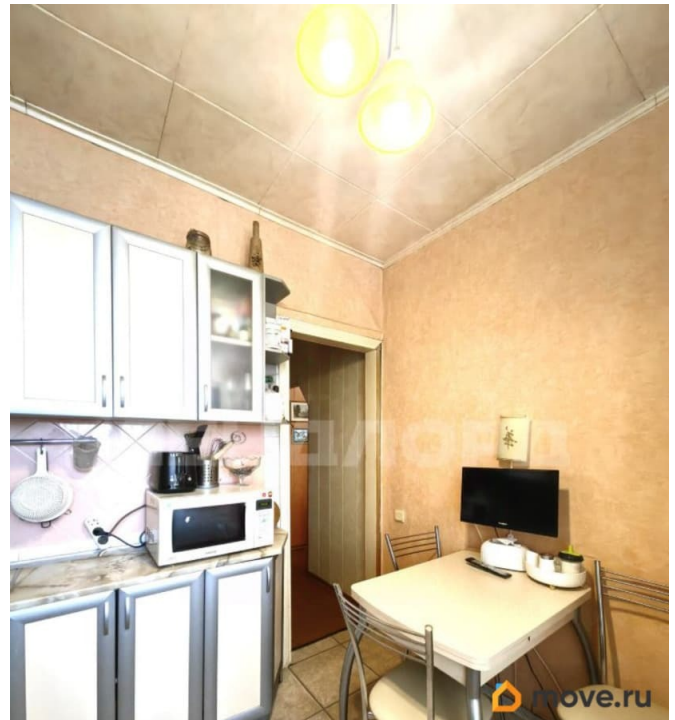
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286476696>

**Оксана Филощинская, ЛЕНДЛОРД**

**79885811017**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

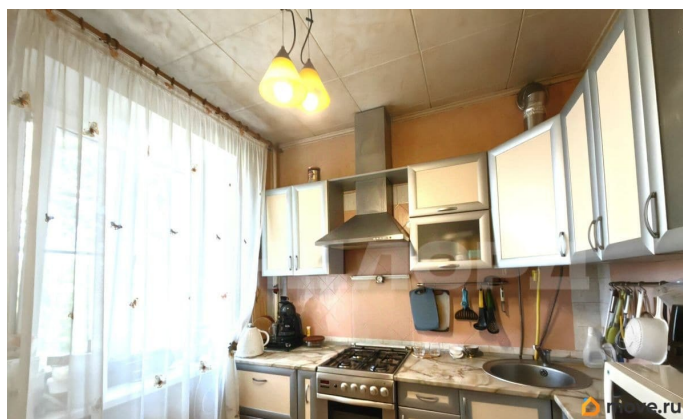
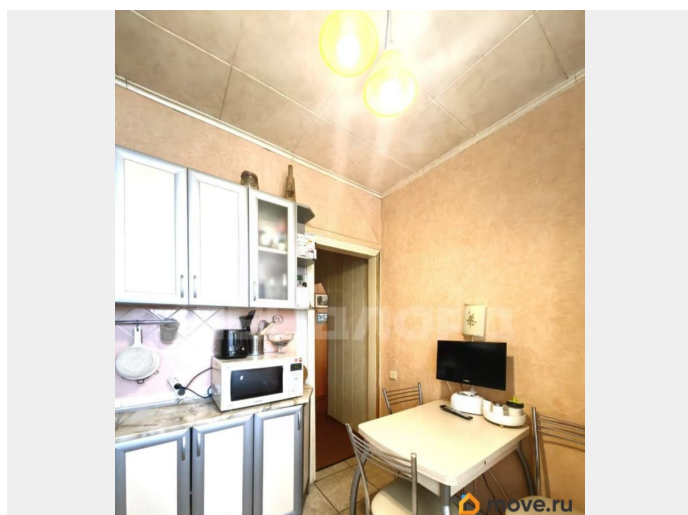
да

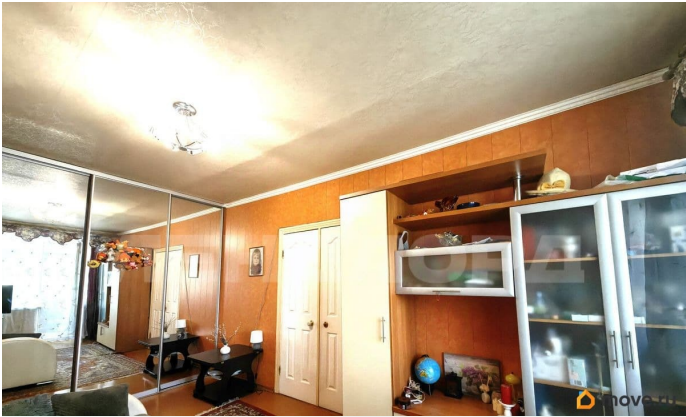
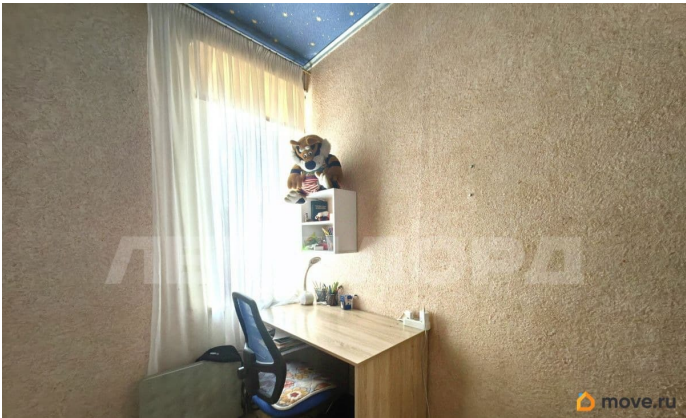
возможна ипотека

## Описание

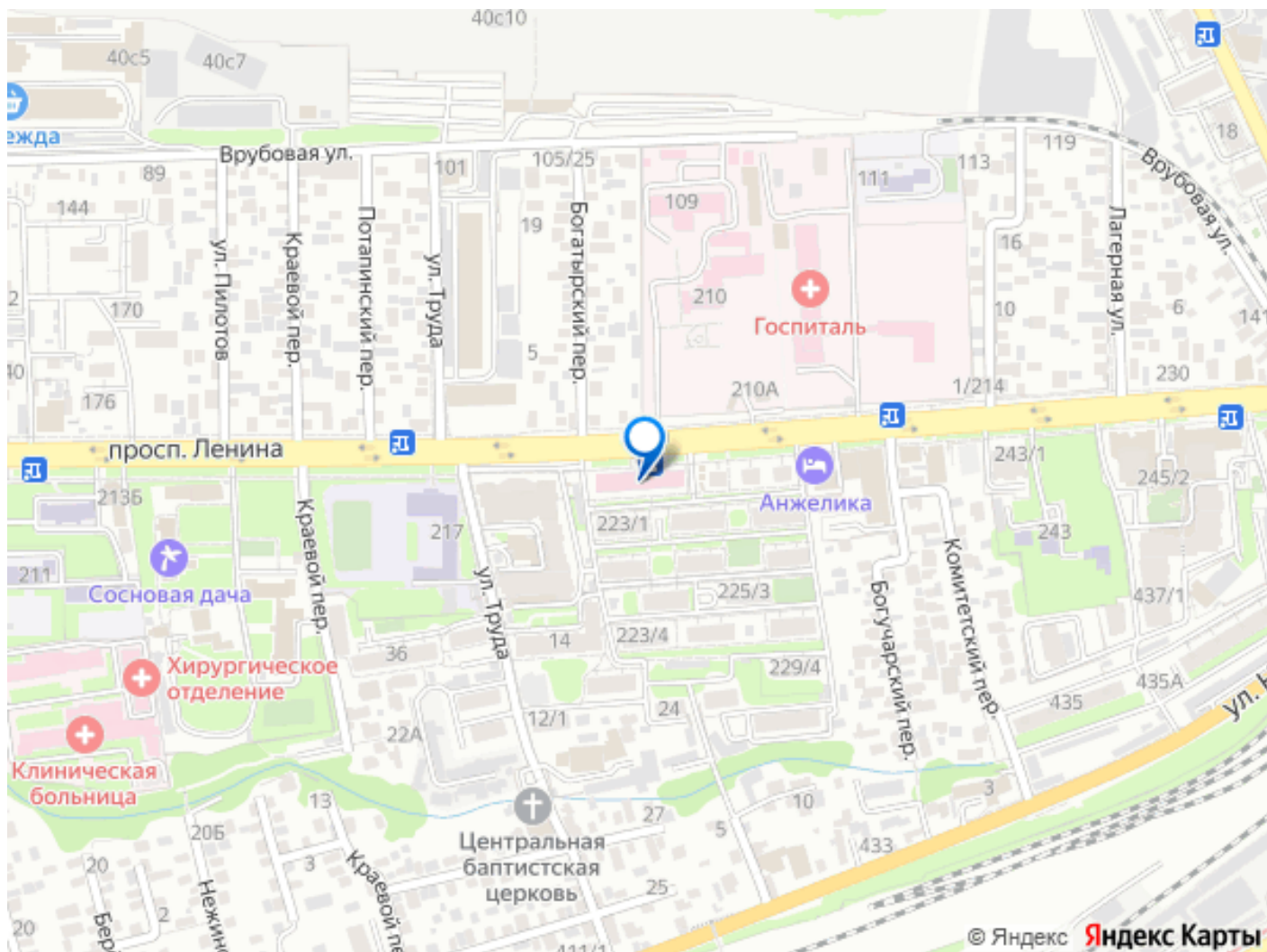
Каталожный номер — F078891 НЕ ФЕЙК!!!

Продается отличная 3-комнатная квартира проспект Ленина. Хорошее местоположение дома, все в пешей доступности: школа, детский сад, учебные заведения. Дом после капитального ремонта. Остаётся почти вся техника и мебель. Полная стоимость в ДКП, ограничений нет. На все подробности отвечу по телефону. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In









Move.ru - вся недвижимость России