

Создано: 27.10.2025 в 11:34

Обновлено: 28.11.2025 в 13:00

<https://rnd.move.ru/objects/9286990752>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мечникова**

6 800 000 ₽

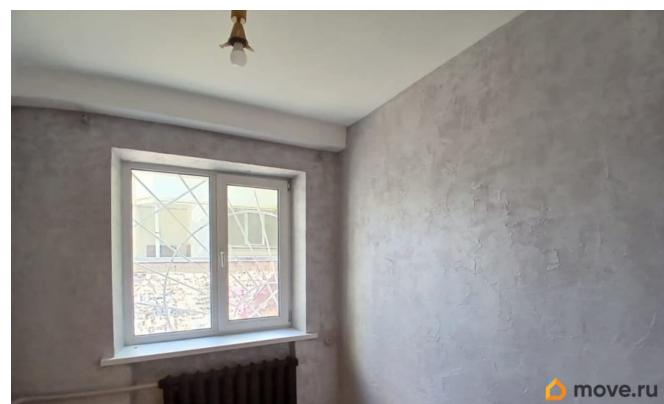
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

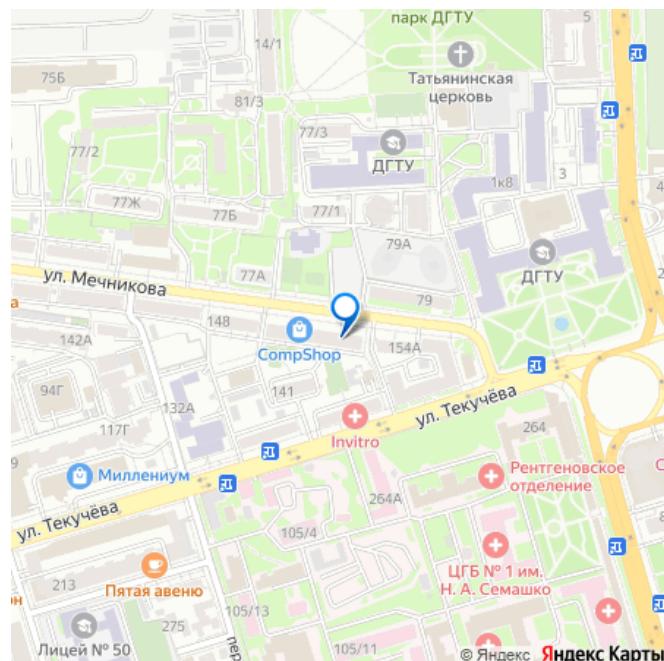
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

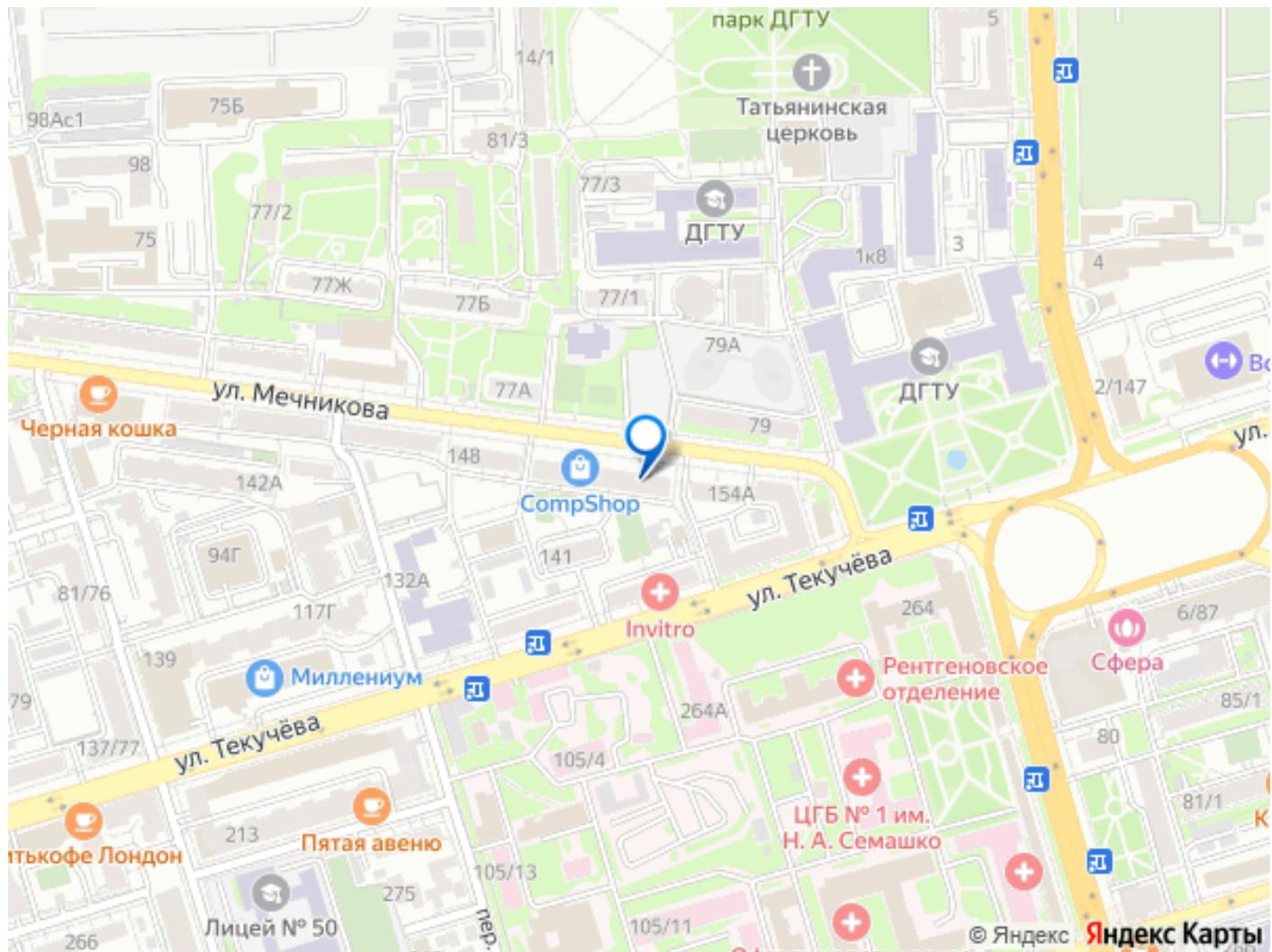
Вид из окна



Описание

Арт. 111957689 Продается 3к квартира в центре Ростова-на-Дону (район ДГТУ). Общая площадь квартиры составляет 46,4 кв. М, жилая площадь — 32 кв. М, кухня — 6 кв. М. В квартире выполнен свежий косметический ремонт. Квартира угловая, расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома. Подойдет как для жизни, так и для аренды или коммерции. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены: школы, детские сады, ДГТУ (Рисхм), Колледж искусств, Училище олимпийского резерва, бассейн Волна, стадион Динамо, ЦГБ, магазины и супермаркеты, кафе, кофейни, Пвз, остановки общественного транспорта во все направления, ул. Текучева, площадь Гагарина, пр-т Ворошиловский, пр-т Михаила Нагибина, и т. д. Это идеальное место для семей с детьми, а также для тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, поэтому сделка будет быстрой и безопасной. Возможна покупка в ипотеку. Звоните, чтобы узнать о квартире больше и записаться на показ! Менеджер Ирина. Номер объекта в базе — 111957689.





Move.ru - вся недвижимость России