

Создано: 12.11.2025 в 00:42

Обновлено: 06.12.2025 в 13:38

<https://rnd.move.ru/objects/9286518086>**Собственник****79000000000****Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Коммунистический проспект****7 112 000 ₽**Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический  
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

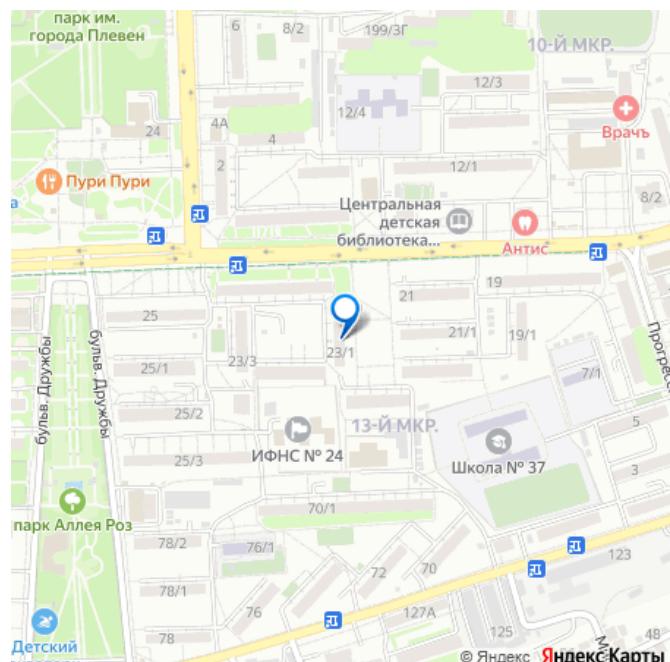
5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

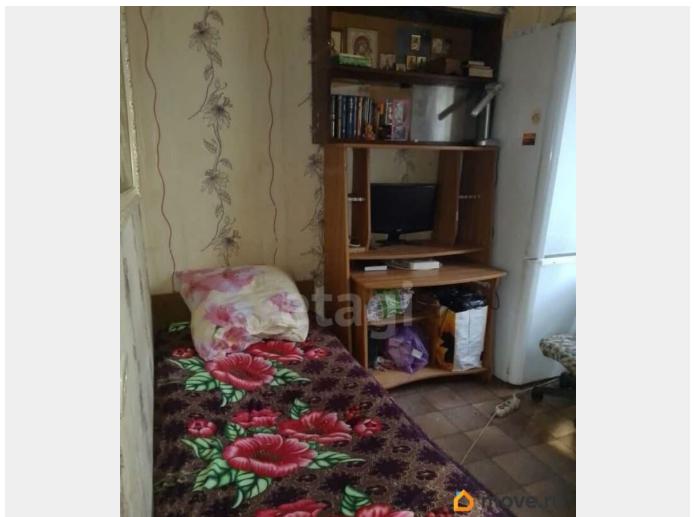
Продается квартира, расположенная в одном из лучших районов города! Идеальное расположение – всего три минуты пешком до

остановки общественного транспорта, что обеспечивает легкий доступ ко всем частям города. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: разнообразные магазины, школа, детский сад, живописные парки и скверы для отдыха, продуктовый рынок, торговый центр, кинотеатр и знаменитая Аллея роз. Квартира требует ремонта, что является большим преимуществом для тех, кто мечтает создать идеальное жилье по своему вкусу и предпочтениям. Вы сможете воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи, сделав квартиру по-настоящему уникальной. Кроме того, данная квартира обладает значительным потенциалом для перевода в коммерческую недвижимость.

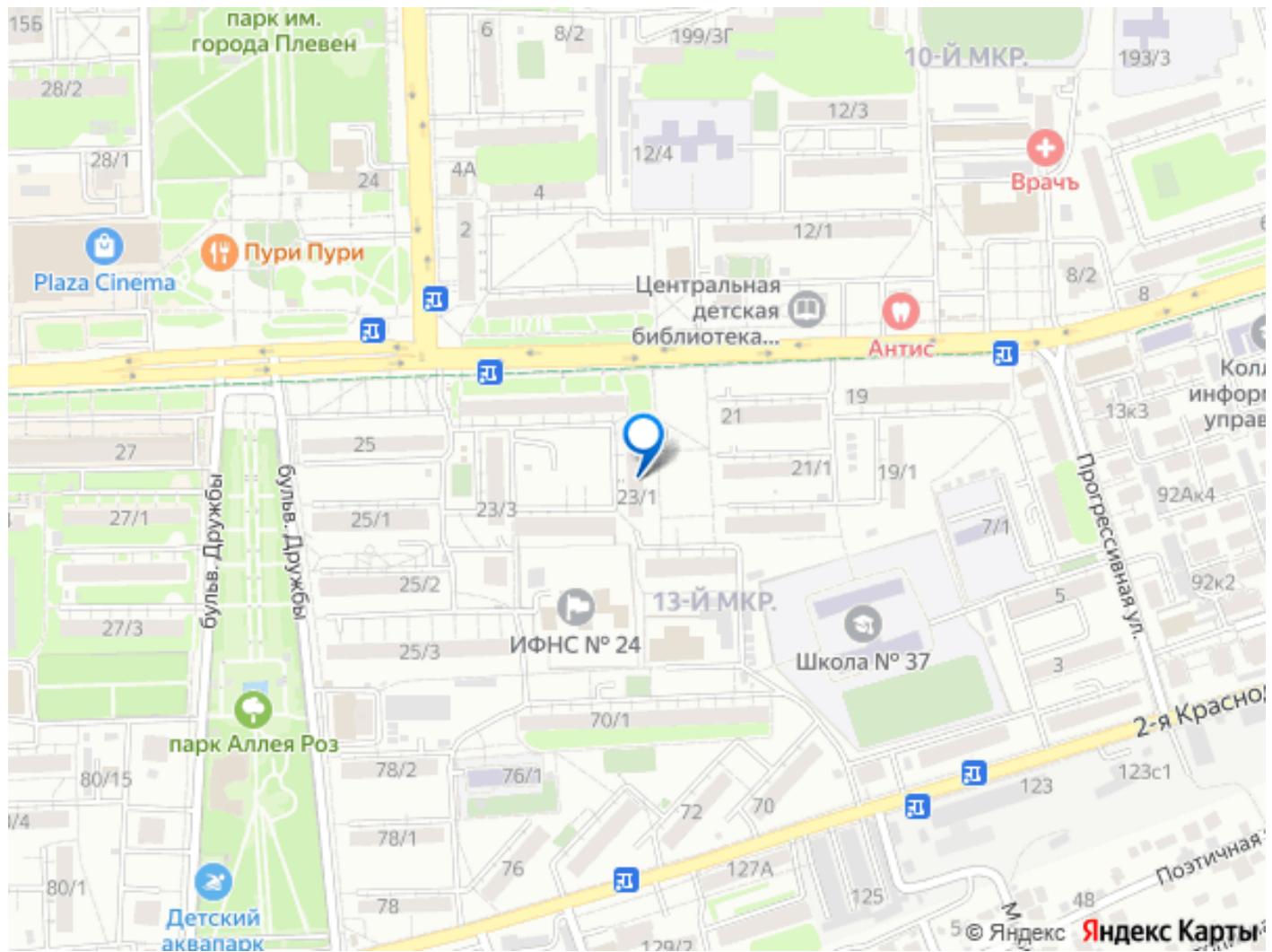
Стратегическое расположение и близость к разнообразным объектам инфраструктуры делают ее идеальным местом для открытия собственного бизнеса, будь то магазин, пекарня, салон красоты или любое другое коммерческое предприятие. Это отличная возможность как для инвестиций, так и для реализации предпринимательских амбиций.

Код пользователя: 191447 Номер в базе:

10330765







Move.ru - вся недвижимость России