

Создано: 27.11.2025 в 17:26

Обновлено: 27.11.2025 в 17:36

<https://rnd.move.ru/objects/9286965911>

Агент

7900000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я
Краснодарская улица**

4 750 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская
улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

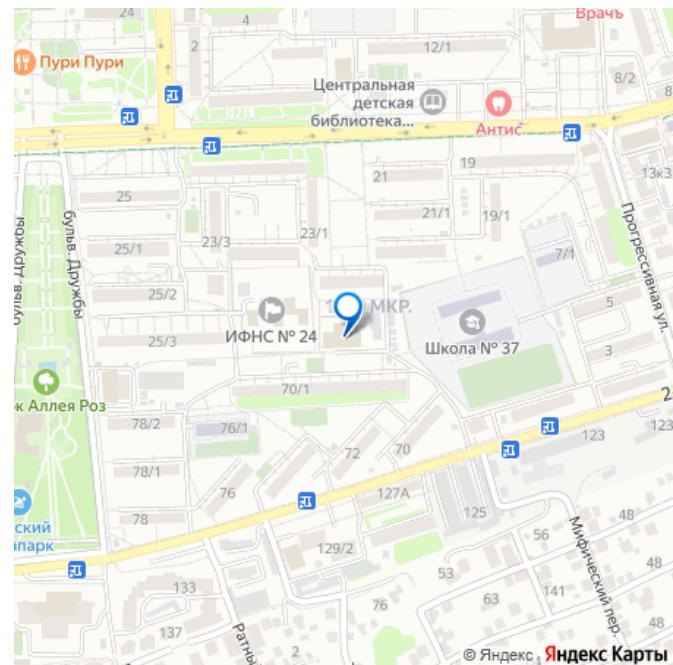
косметический

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира. Требует косметического ремонта. Жилая площадь составляет комфортные 32 квадратных метра, а кухня занимает 5.6 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления любимых блюд и семейных ужинов. Квартира оснащена раздельным санузлом, что добавляет удобства в повседневной жизни.

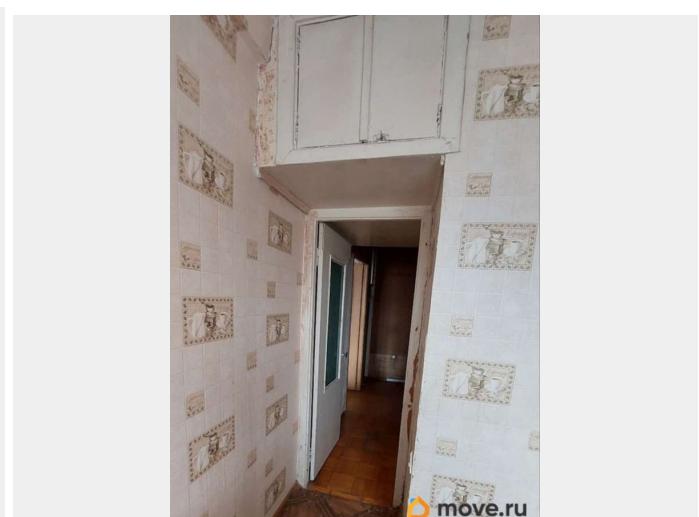
Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без ущерба для приватности. Для молодых семей с детьми особенно актуально будет близкое расположение детского сада «Солнечный город», детского центра, Детского сада №107, 3 корпуса, а также средней школы №37. Рядом находятся удобные объекты повседневного спроса, такие как супермаркеты «Магнит» и сети аптек «Максавит». Для активного отдыха и занятий спортом во дворе дома оборудованы детская и спортивная площадки. Также в шаговой доступности расположены торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает местоположение ещё более привлекательным. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное пространство для жизни своей семьи.

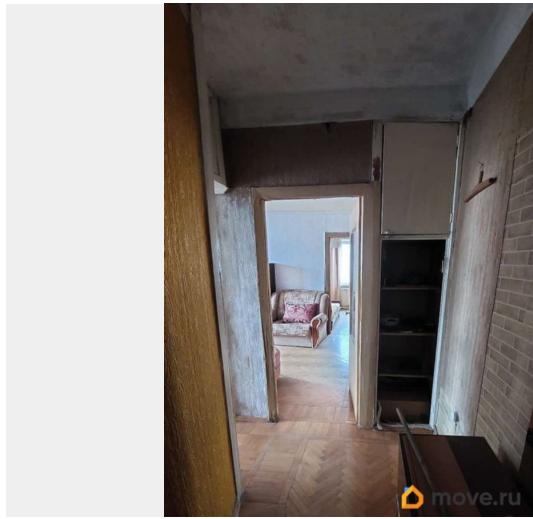
Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам

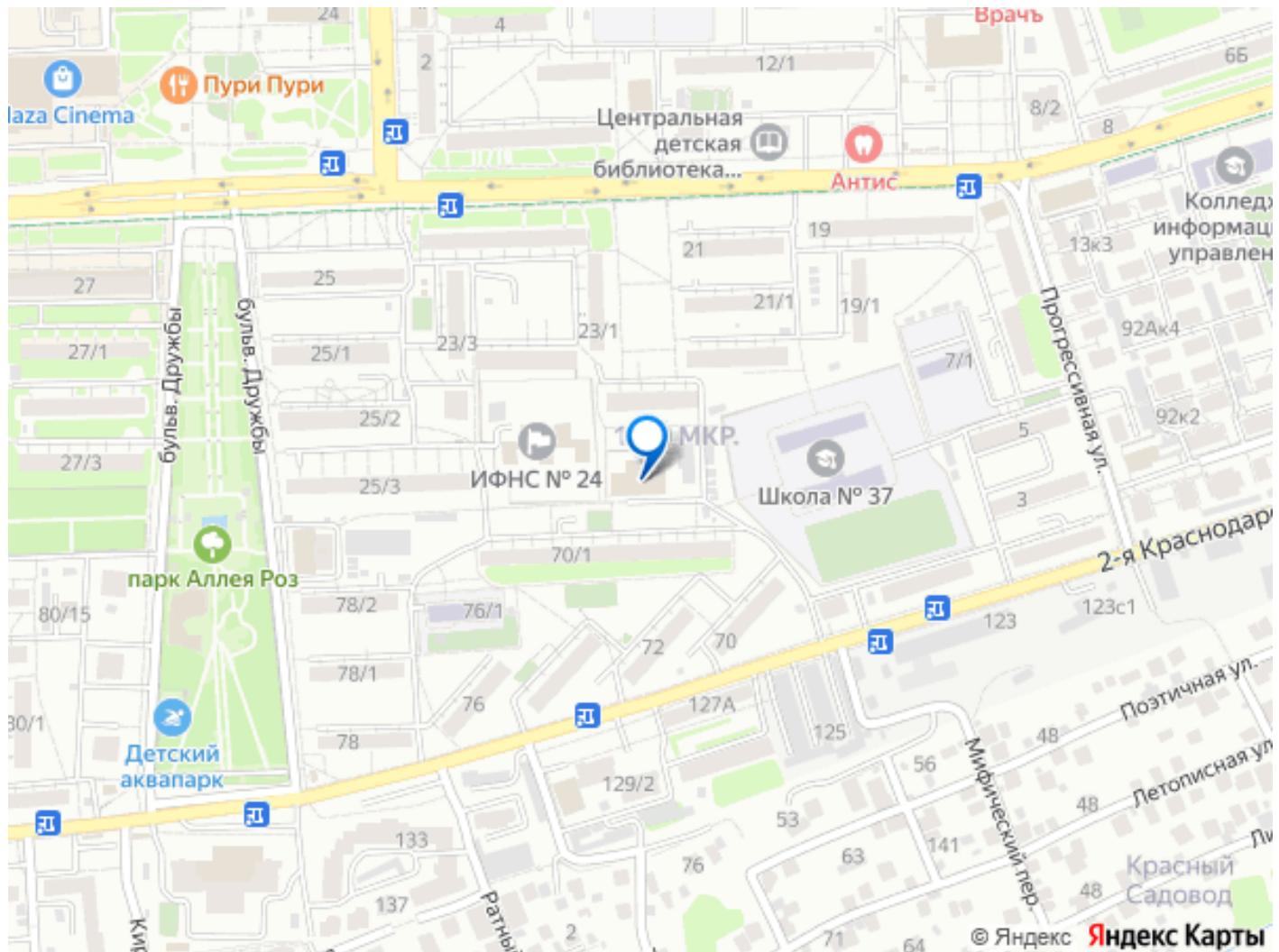


Вас не заинтересовал данный объект,
переходите к нам в Магазин недвижимости,
возможно там Вы найдете подходящий для
Вас вариант.

Почему Вам будет выгодна работать
именно с нами: Брокерские услуги и помощь
в получении ипотеки с первоначальным
взносом от 0% бесплатно. После проведения
сделки покупки или продажи, наша компания
предоставляет бесплатный ваучер на
поездку заграницу на 2 персоны, для
Продавца и Покупателя, все подробности
уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке
от наших банков партнеров. Подскажем и
поможем правильно использовать и
реализовать материнский капитал.
БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор
квартир по Вашему запросу. Подберем и
оформим новостройки без комиссии для
Покупателя. Оперативный показ в удобное
для Вас время. Все наши клиенты получают
скидки на приобретение мебели в размере 50
000 рублей, так же скидки на переезд,
фитнес и досуг для детей. Опытные юристы
со стажем более 20 лет будут сопровождать
сделку от начала и до получения документов
на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами.
Звоните. На рынке недвижимости с 2003
года.







Move.ru - вся недвижимость России