

Создано: 28.11.2025 в 11:32

Обновлено: 04.12.2025 в 11:39

<https://rnd.move.ru/objects/9286954127>

Татьяна Пивцаева, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Коммунистический, 23**

4 750 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

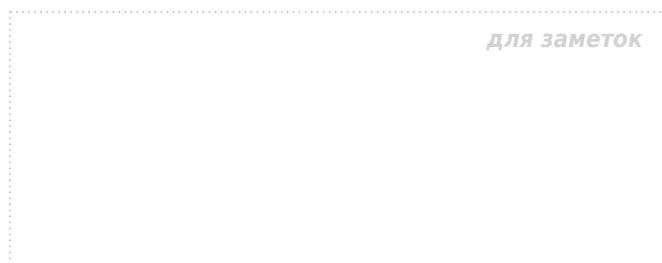
Коммунистический, 23

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

5/5

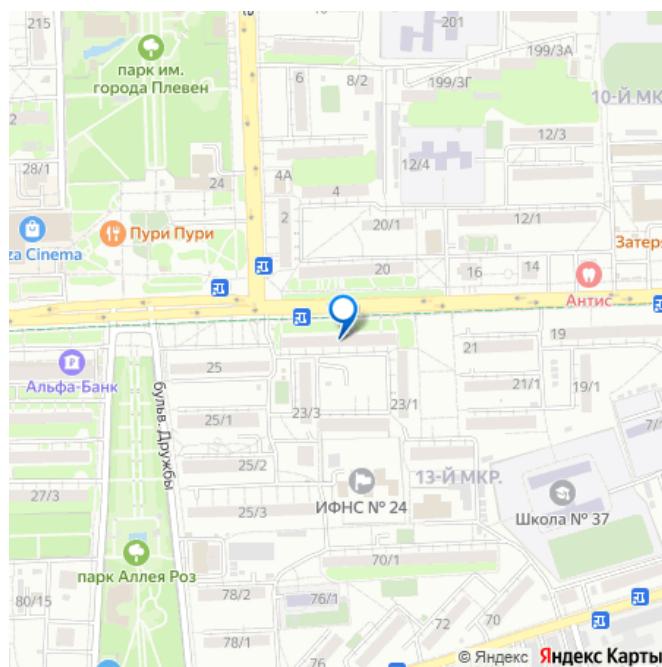
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

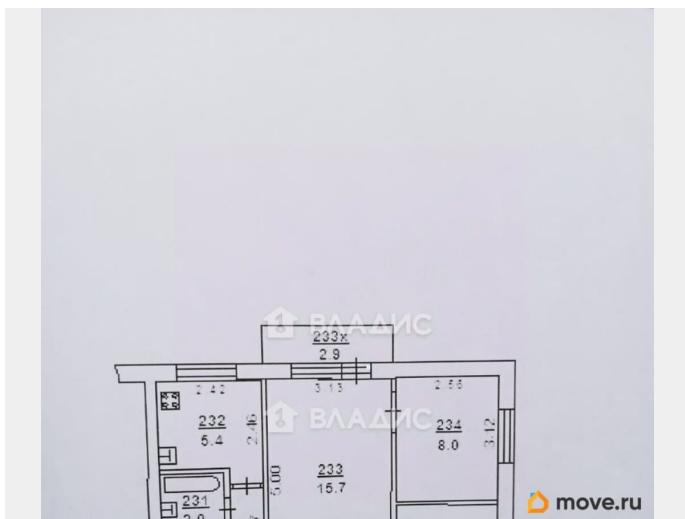
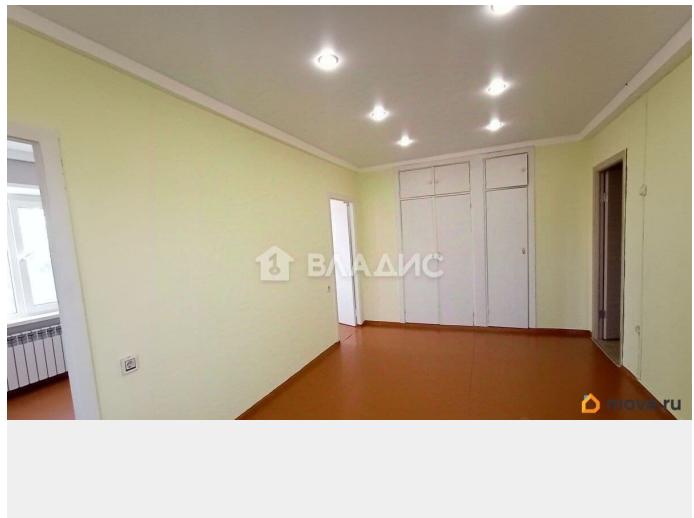
да

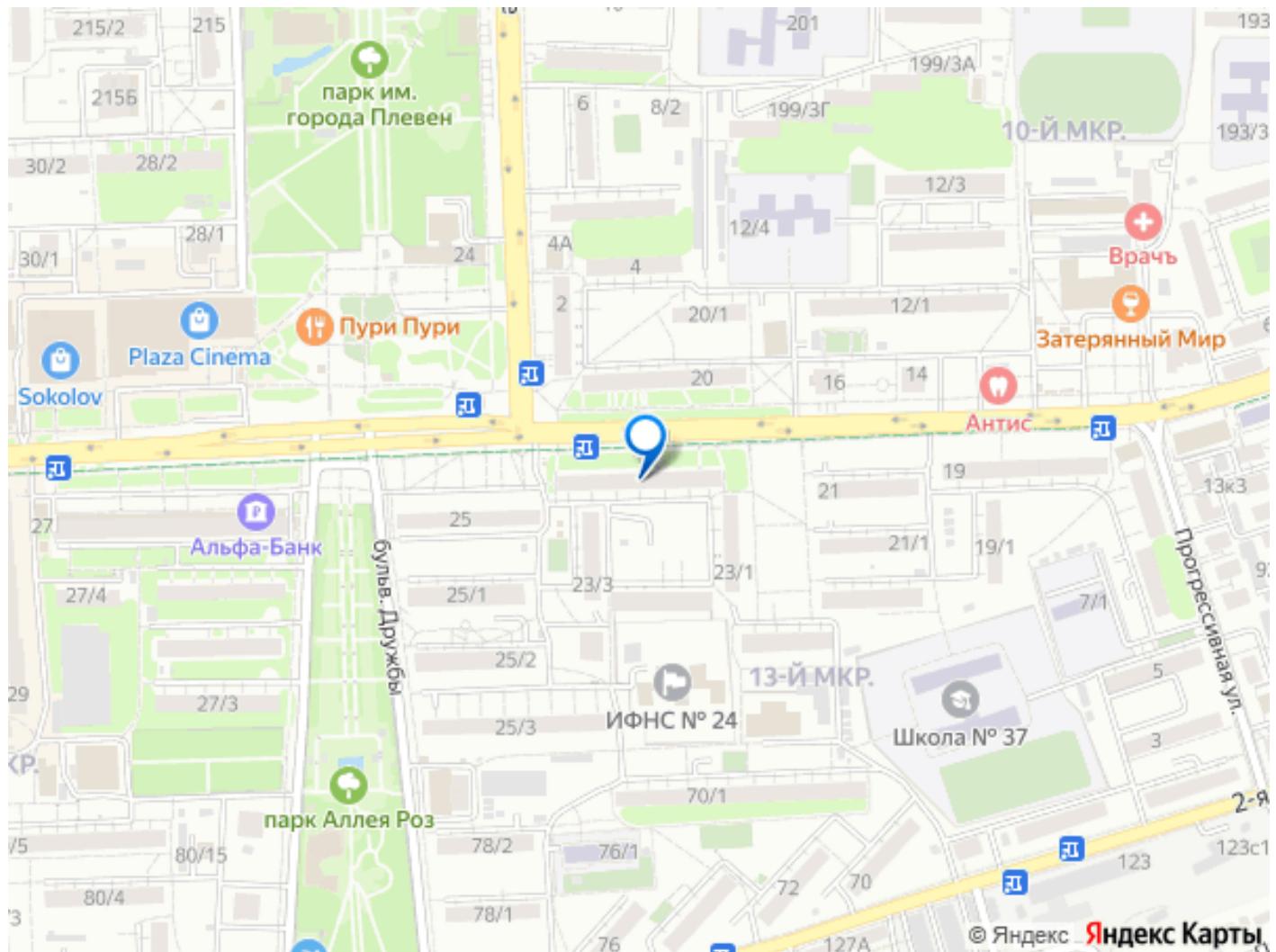
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1943076. 3-комн. квартира, 47 м?, панельный дом, 15 мин до центра города, Ростов-на-Дону Общая площадь - 47м?; Этаж - 5 из 5; Дом - кирпичный, 1966 года;

Планировка: • комнаты смежные • кухня площадью - 6 м?; • Балкон Состояние: Косметический ремонт — можно заезжать сразу; В квартире остается встроенная кухня, техника по договоренности; Инфраструктура: Район — СЖМ, рядом ТЦ «Золотой Вавилон», школа, поликлиника, остановки общественного транспорта находятся в радиусе доступности; До центра города - 15 минут на машине; • 1 взрослый собственник • Обременение есть ипотека Сделка под ключ с полным юридическим сопр





Move.ru - вся недвижимость России