

Создано: 14.12.2025 в 22:33

Обновлено: 18.12.2025 в 13:19

<https://rnd.move.ru/objects/9287511289>

Собственник

**79895164185**

Ростовская область, Зверево, улица  
Обухова, 33

**2 999 000 ₽**

Ростовская область, Зверево, улица Обухова, 33

Улица

[улица Обухова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

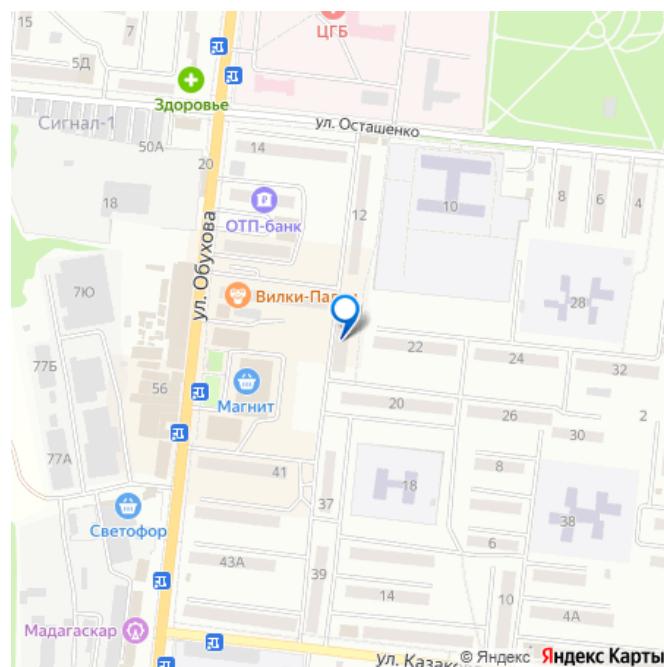
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

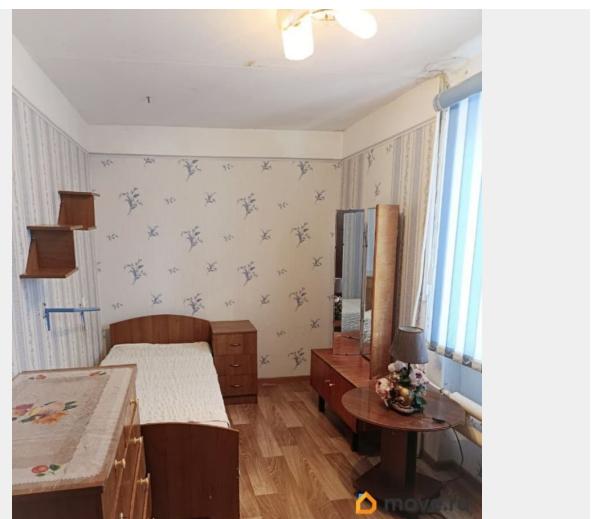
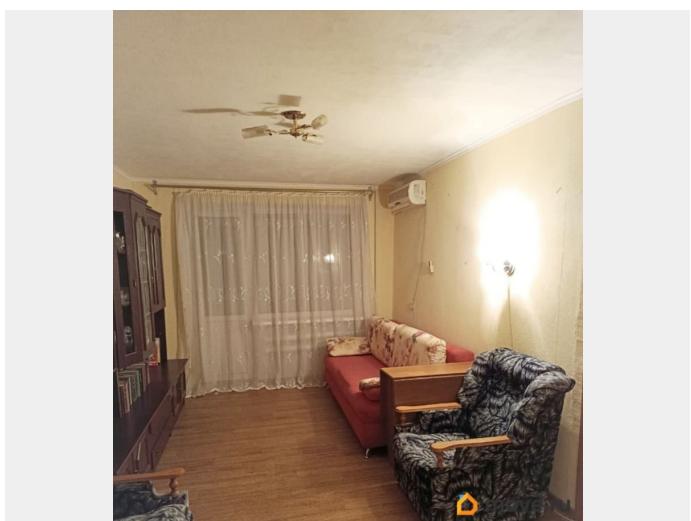
да



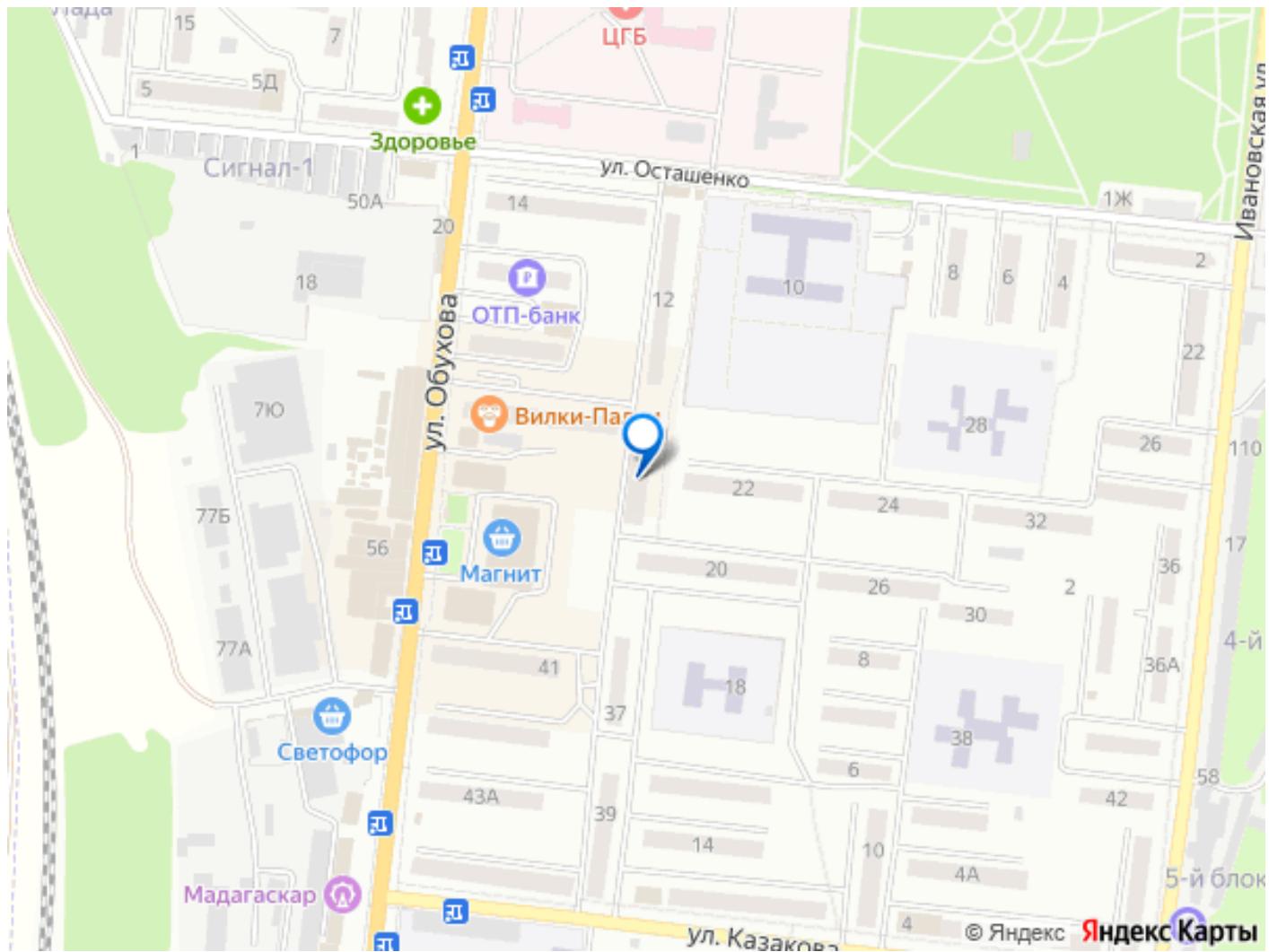
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме на четвертом этаже. Общая площадь — 48,6 кв. м, жилая — 34,2 кв. м, кухня — 8,3 кв. м. Дом построен в 1975 году, всего в доме 5 этажей. Отличное расположение, окна выходят на улицу. Сухая, тёплая. Санузел раздельный, балкон застеклён, Входная дверь металлическая, кондиционер, газовая колонка. Можем оставить мебель, быт. технику по договоренности. Дом в хорошем состоянии. Стоянка для автомобилей поблизости. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины и клиники. Это делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Квартира продается без посредников, 2 собственника вступили в наследство в октябре 2025г. Возможна продажа по ипотеке, мат капитал. Разумный торг. Все документы в порядке, обременений нет. Никто не прописан. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита и увидеть все своими глазами.







Move.ru - вся недвижимость России