

🕒 Создано: 12.12.2025 в 14:41

Обновлено: 16.12.2025 в 10:38

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Лермонтовская улица, 44**

4 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица,
44

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лермонтовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

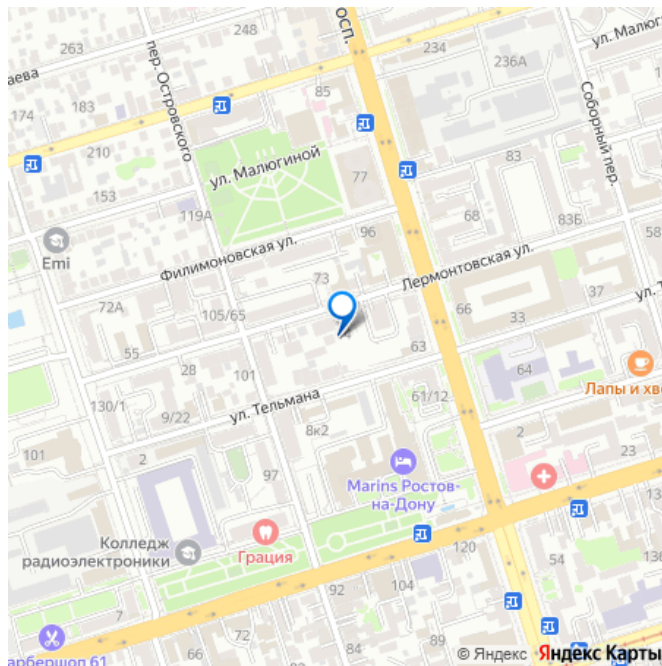
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287387953>

Евгения Кротова, ЛЕНДЛОРД

79897025776

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Описание

Каталожный номер — F069652 НЕ ФЕЙК!

Продаётся трёхкомнатная квартира в центре города Ростов-на-Дону. Квартира на земле, расположена в историческом центре города.

Вся инфраструктура в шаговой доступности.

Рядом находится прекрасная зона отдыха.

Транспортная развязка в любой район

города. Квартира с собственным отоплением.

Необходим ремонт, что даёт возможность для Вашего творчества и реализации творческих способностей. Имеется большой

подвал. Есть возможность пристроиться.

Спешите приобрести жильё в прекрасном

месте города за скромные деньги. Компанией

предоставляется гарантия безопасности

сделки. Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя

Данный объект участвует в программе Trade-In



