

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Коммунистический, 23**

4 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект
Коммунистический, 23

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

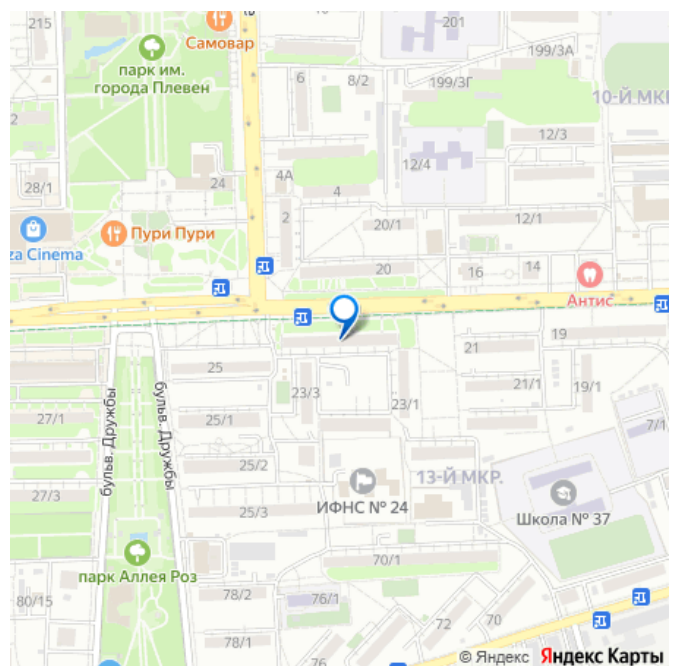
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

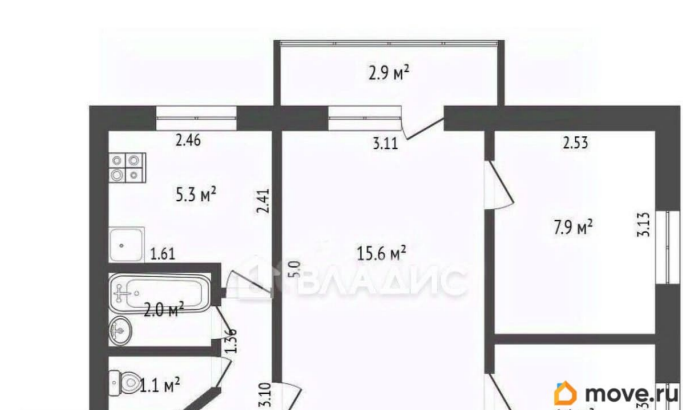
для заметок

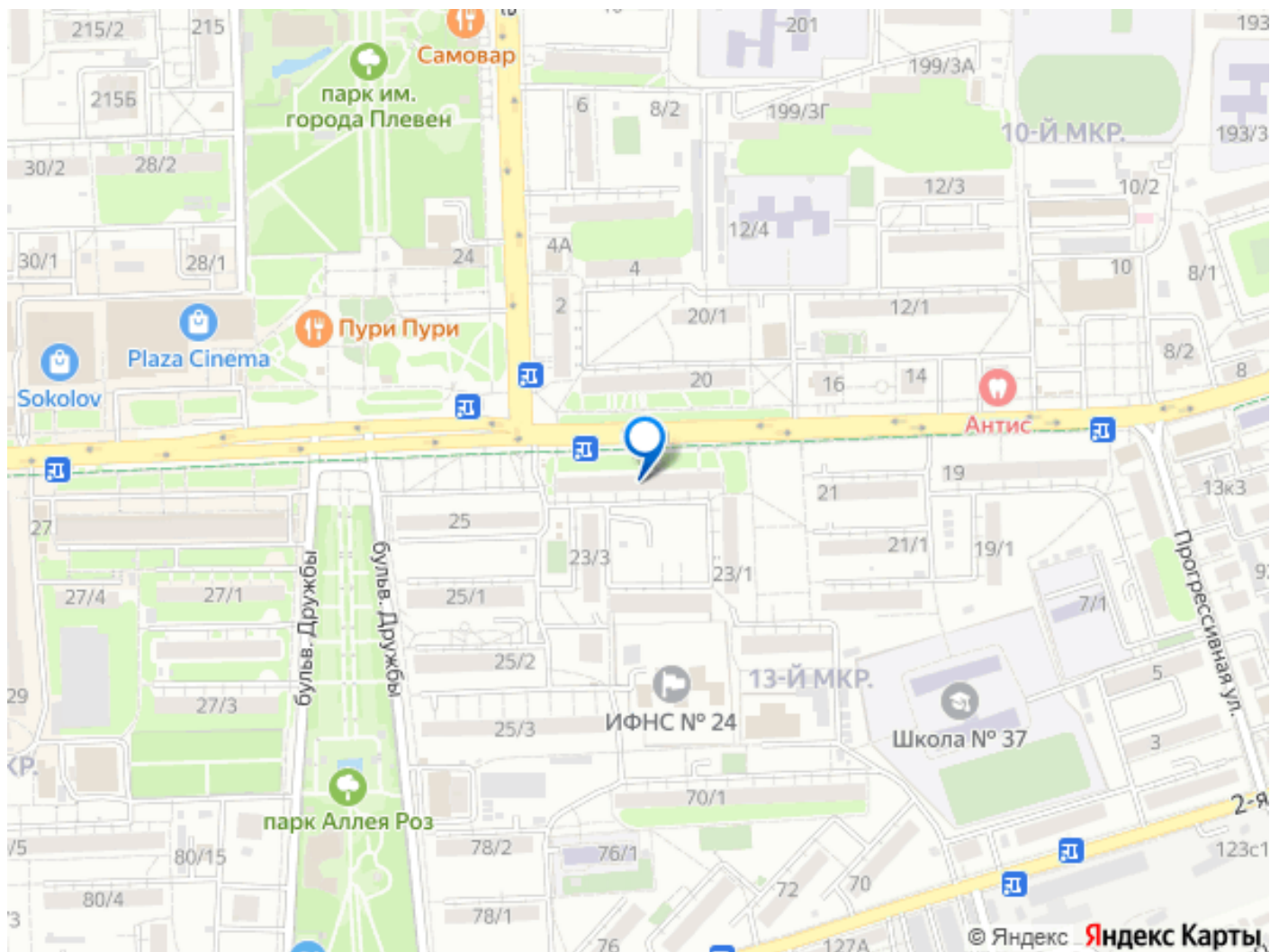


возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1973508. В продаже 3к квартира на Западном, проспект Коммунистический, д.23. Дом после капитального ремонта, новая крыша, чистый подъезд. Квартира светлая очень теплая, металлопластиковые окна, новый застекленный балкон. Санузел в кафеле, натяжные потолки. Остается новая стиральная машина, газовая печка, холодильник, сплит. Шикарная инфраструктура - все рядом: остановки общественного транспорта, три парка отдыха в шаговой доступности — Аллея Роз, Сказка, Парк Плевен. Рядом магазины: Магниты, Пятерочки, Перекресток, рынок Западный, Торговый центр, кинотеатр Плаза, Вкусно и точка, рестораны и кафе, в парках - фонтаны и множество развлечений для детей и взрослых. В парке Сказка - Дельфинарий, Фитнес-клуб с тренажерными залами и бассейном, Ледовая арена, теннисный корт. В пешей доступности - больница 20, школы 37, 87, 92, детские садики 223, 256, 229 и др. учебные заведения - Колледж информации и управления, техникум индустрии и моды, ЮФУ Институт филологии и журналистики и т. д. Реальным покупателям торг/ Услуги АН оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России