

Создано: 25.11.2025 в 09:40

Обновлено: 03.12.2025 в 14:35

<https://rnd.move.ru/objects/9286858987>

**Людмила Жукова, ЛЕНДЛОРД**

**79889510856**

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Социалистическая улица, 216**

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Социалистическая  
улица, 216

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

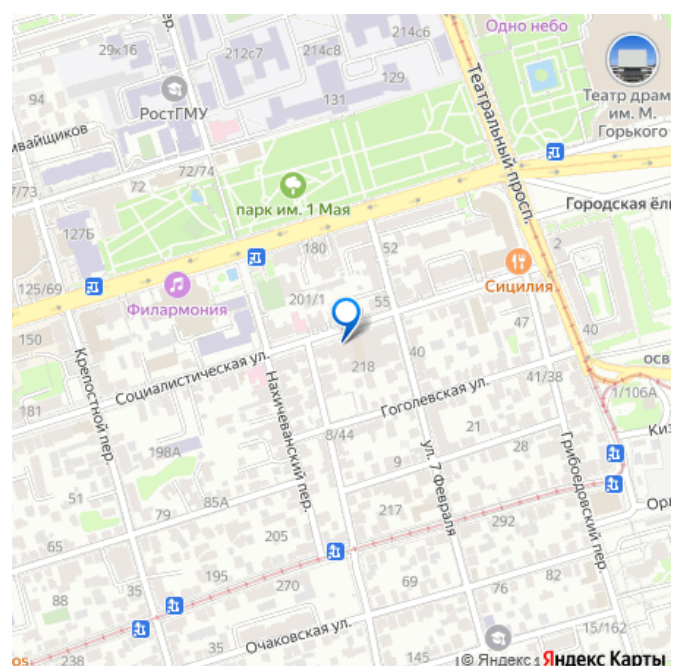
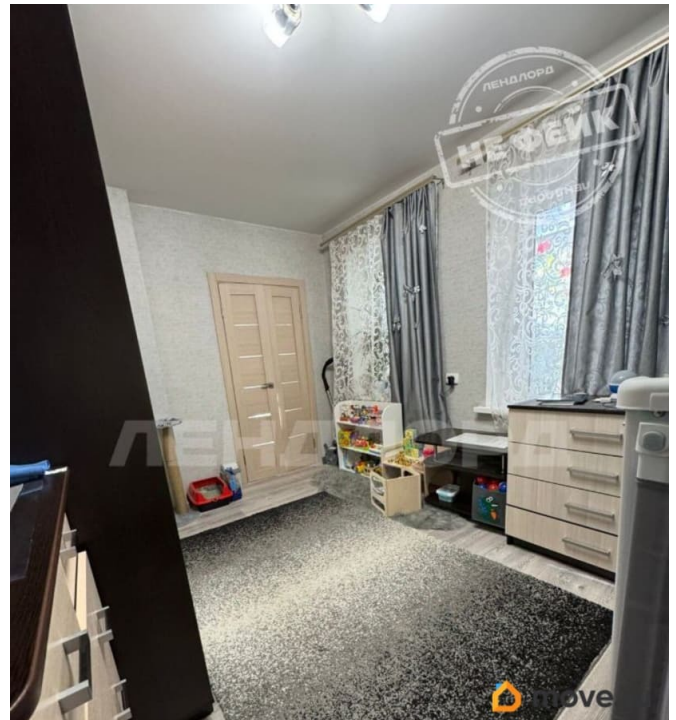
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

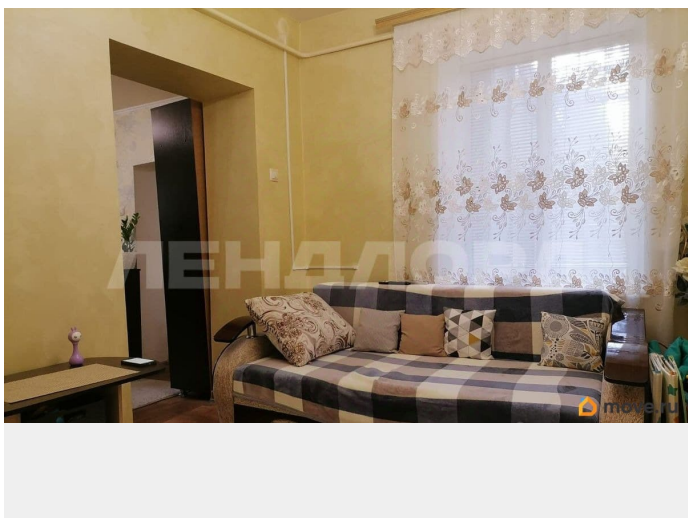
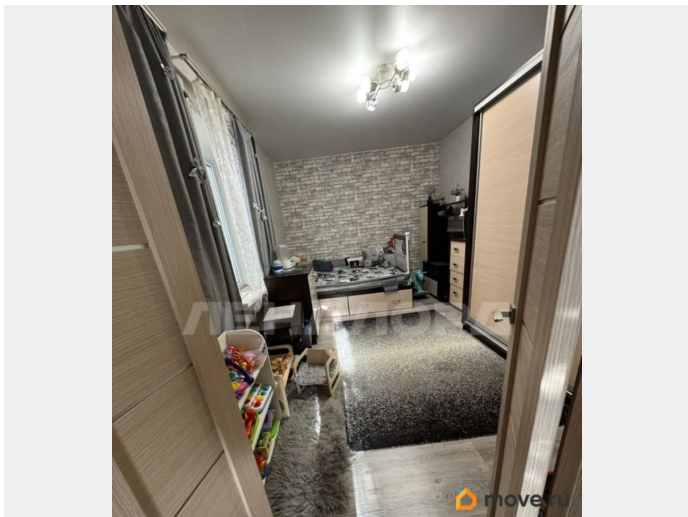
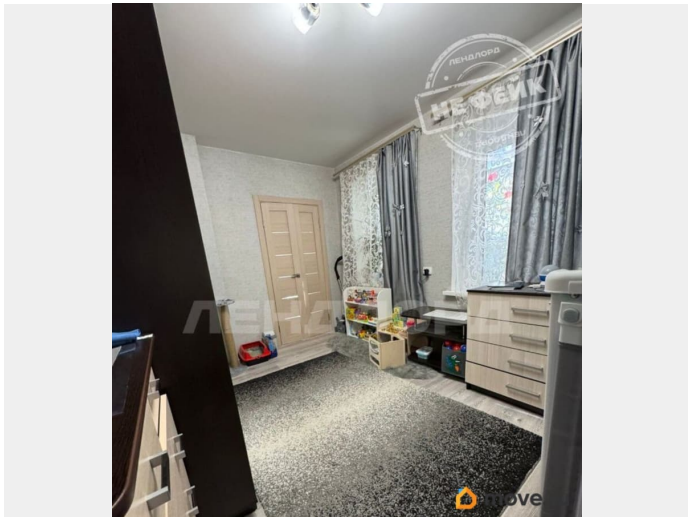
во двор

Ремонт

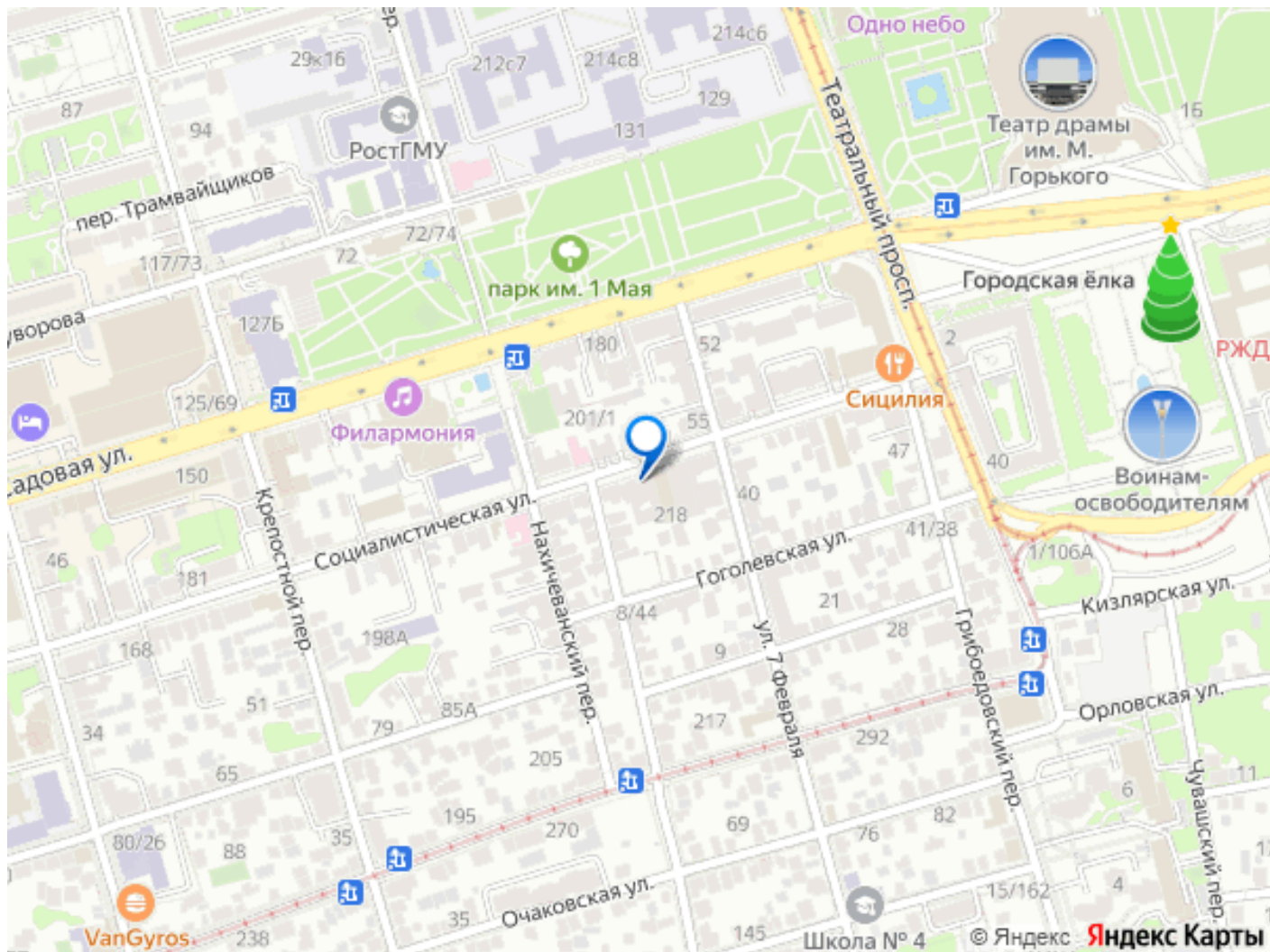
косметический

## Описание

Каталожный номер — F071469 НЕ ФЕЙК! К продаже представлена квартира в самом Центре города. Дом отдельно стоящий со своей закрытой территорией. Отличная локация, в шаговой доступности Театральная площадь, Мединститут, парки для прогулки, сетевые магазины, фитнес центры, транспортная развязка. Остановка общественного транспорта. При продаже частично остаётся мебель. Квартира в состоянии зайти и жить. После косметического ремонта. ХОЛОДНАЯ И ГОРЯЧАЯ ВОДА -ЦЕНТРАЛЬНЫЕ. Закрытый, ухоженный двор. По документам статус квартиры. Обременений нет. Два собственника. ПРИГЛАШАЮ НА ПРОСМОТР. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России