

Создано: 03.12.2025 в 22:07

Обновлено: 04.12.2025 в 22:41

Ростовская область, Новочеркасск, улица Макаренко, 19

4 200 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Макаренко, 19

Улица

[улица Макаренко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

49.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

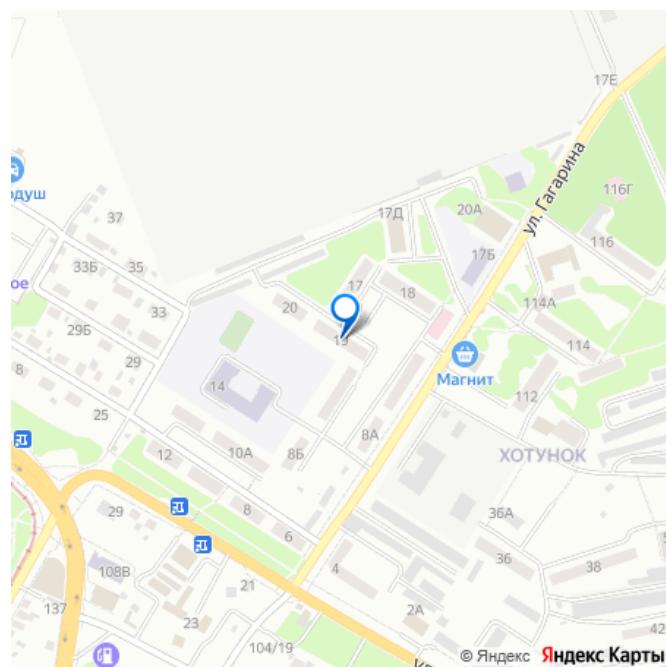
<https://rnd.move.ru/objects/9287149934>

Специалист Ирина, Этажи

Новочеркасск

79895129018

для заметок



Описание

Квартира расположена в центре микрорайона Хотунок, что обеспечивает исключительную бытовую и социальную инфраструктуру в шаговой доступности. В непосредственной близости находятся магазины, аптеки, рынок, детский сад и школа, что делает локацию идеальной для семейной жизни. Окна выходят на ухоженный зеленый двор, гарантируя тишину и приятный вид. Объект находится в отличном состоянии: проведено межпанельное утепление, заменены все стояки, установлен новый застекленный балкон. Планировка светлая и функциональная. Жилье характеризуется спокойной атмосферой и добрососедскими отношениями. Для автовладельцев вблизи дома доступен к приобретению капитальный кирпичный гараж. Квартира продается от одного взрослого собственника, вся документация подготовлена к быстрой и безопасной сделке. Данное предложение сочетает в себе преимущества обжитого района с качественным ремонтом и полной юридической чистотой, представляя собой рациональный выбор для постоянного проживания. Код пользователя: 179948
Номер в базе: 10539933



