

Создано: 20.07.2025 в 11:43

Обновлено: 07.12.2025 в 16:59

<https://rnd.move.ru/objects/9283190103>

Собственник

79885703723

**Ростовская область, Гуково, улица
Ковалева, 53**

1 500 000 ₽

Ростовская область, Гуково, улица Ковалева, 53

Улица

[улица Ковалева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5 м²



Общая площадь

49.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

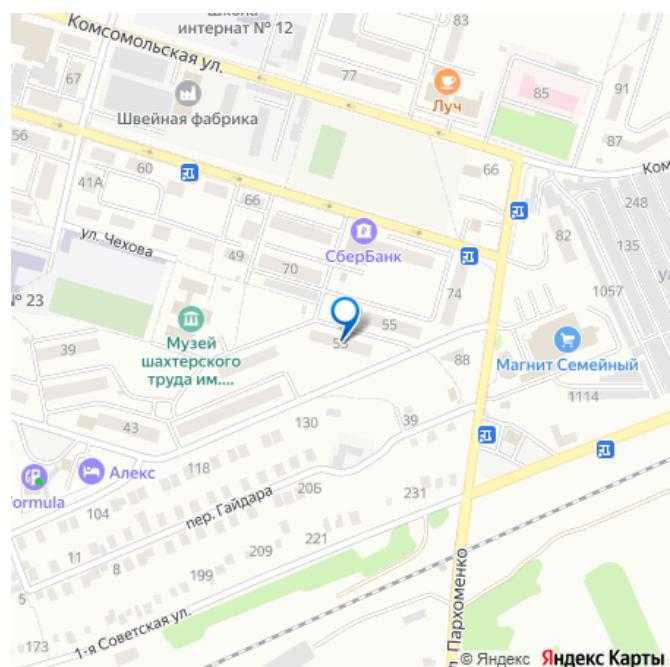
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

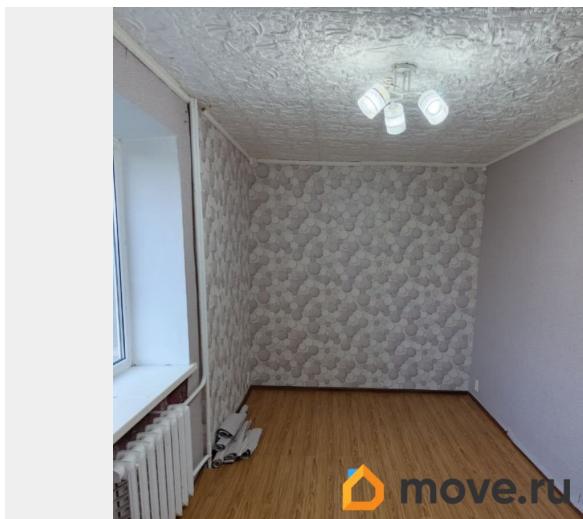
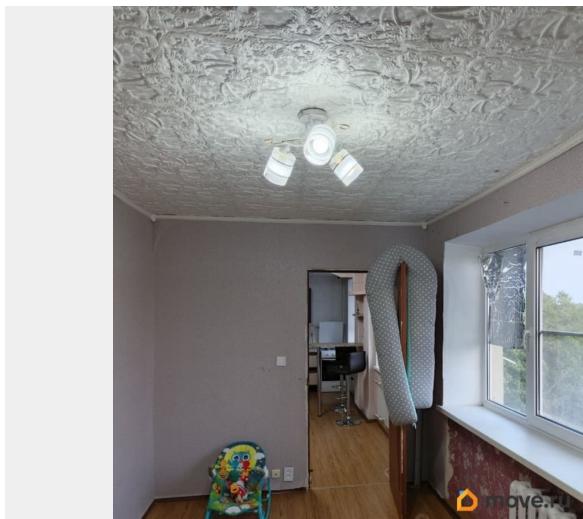
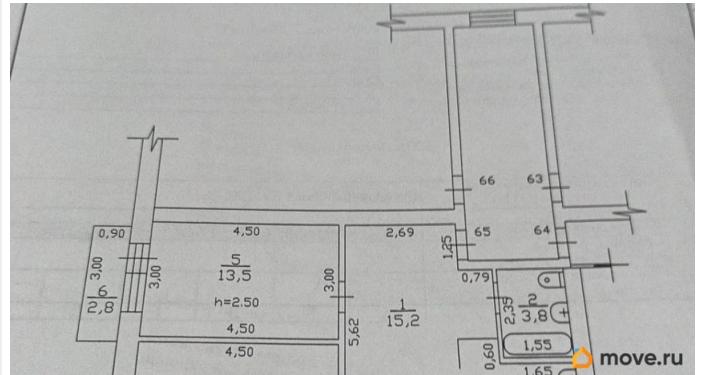
да

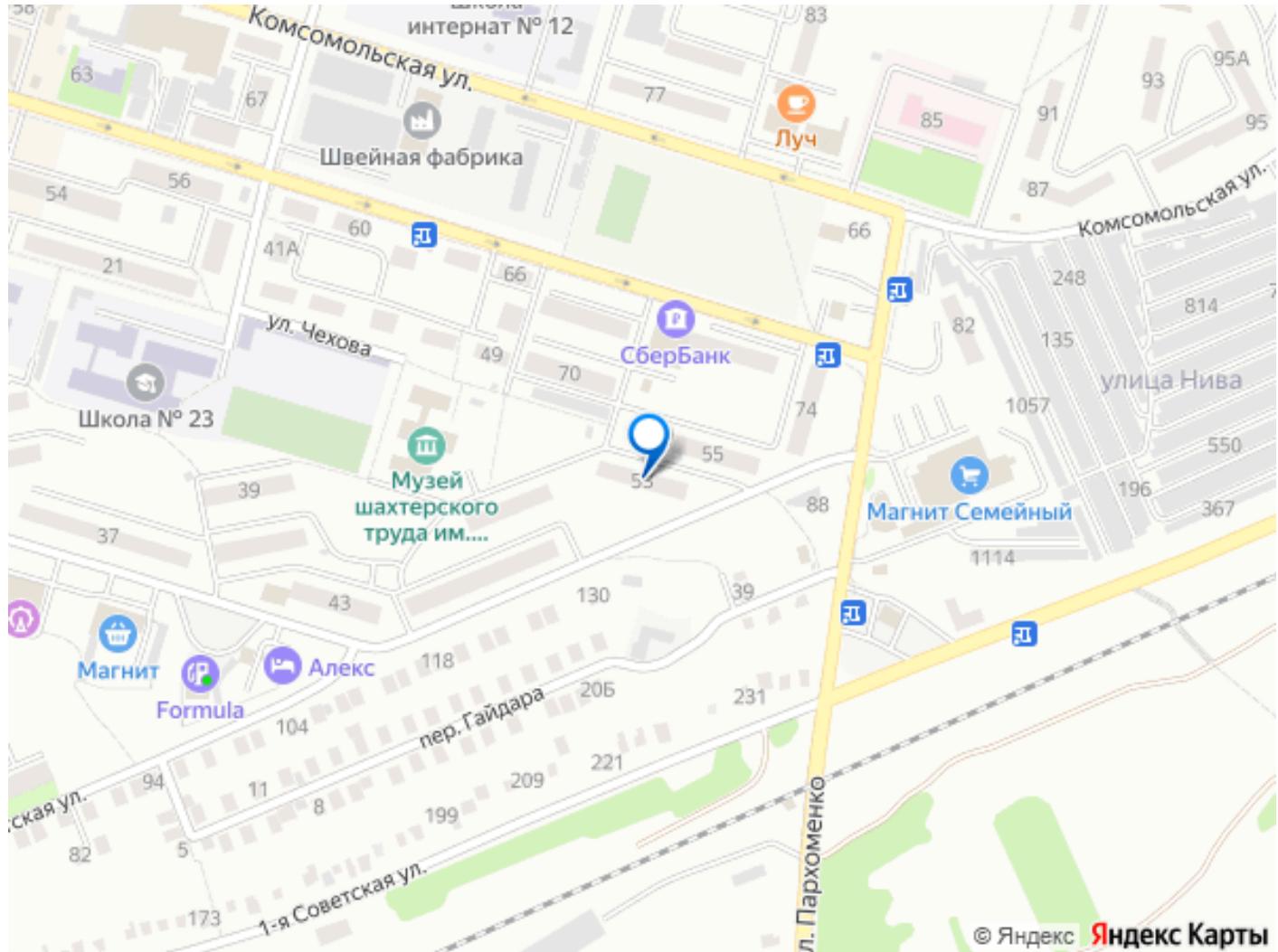
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в городе Гуково на улице Ковалёва, дом 53. Общая площадь квартиры составляет 49.4 кв. м, расположена она на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Год постройки — 1979. Это идеальный вариант для семьи, которая ценит комфорт и удобство. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу переехать и обживаться. Из окон открывается вид на улицу. Планировка включает две светлые спальни и зал, совмещенный с кухней + совмещенный санузел. Балкон не застеклен. Дом находится в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич. Обеспечена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом есть школа, детские сады, клиники и магазины, что значительно облегчает повседневные заботы. Прекрасная транспортная доступность — вы легко доберетесь до любых точек города. Ближайшие остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Продажа квартиры осуществляется от собственника, без комиссии, что делает условия сделки более привлекательными. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли оценить все преимущества этой

квартиры. Звоните(после 18.00),пишите(в любое время) и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России