

Создано: 06.11.2025 в 12:39

Обновлено: 04.12.2025 в 14:15

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Смены, 2/36**

**5 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Смены, 2/36

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Смены](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

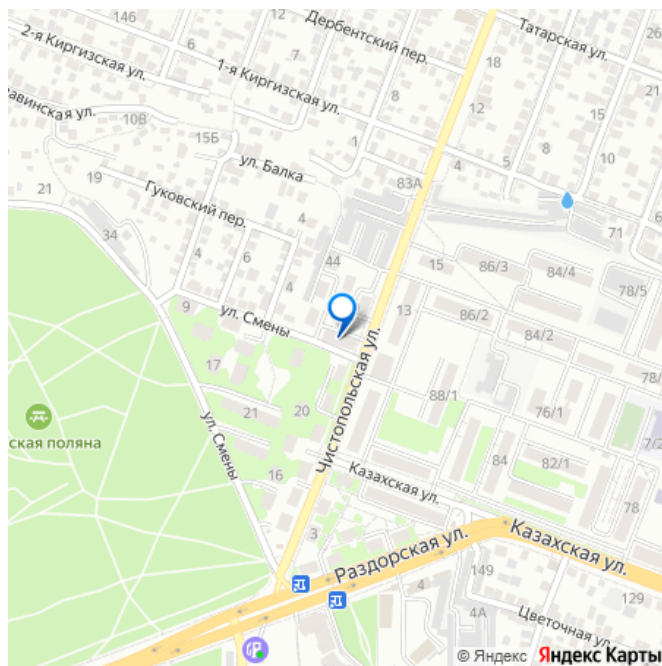
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286347759>

**Валерий Евдокимов, Брелок**

**79896306337**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 105827175 Продается светлая, уютная, теплая, трехкомнатная квартира.

Расположенная на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома. В квартире хороший ремонт, комнаты две изолированные, одна проходная, санузел раздельный, кухня не большая, есть балкон,

Мебель, техника, сплит после продажи

остаются. Район с развитой

инфраструктурой: рядом магазины,

остановки общественного транспорта, в

шаговой доступности парк, стадион, школы,

детский сад, салон красоты в пешей

доступности Ответственный менеджер -

Яковенко Никита Агентство недвижимости

«Брелок» основано в 2018 году. На

сегодняшний день компания имеет 6 офисов

продаж в Ростове-на-Дону, продаем

недвижимость на всей территории РФ. Наша

Миссия: «Помогаем решать вопросы с

недвижимостью, открыто передавая

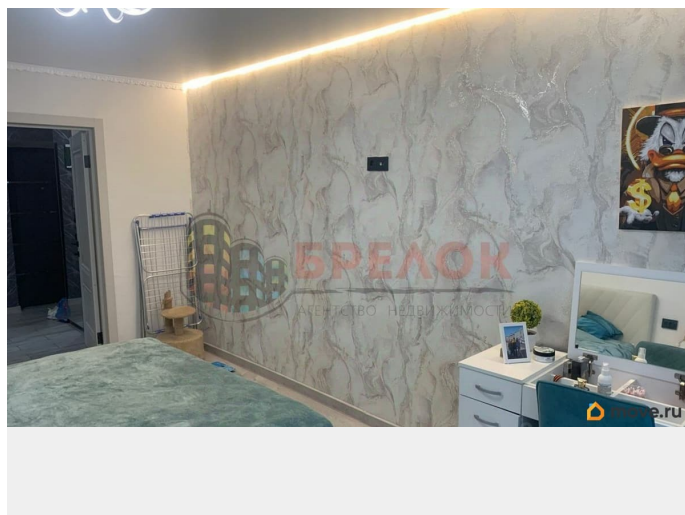
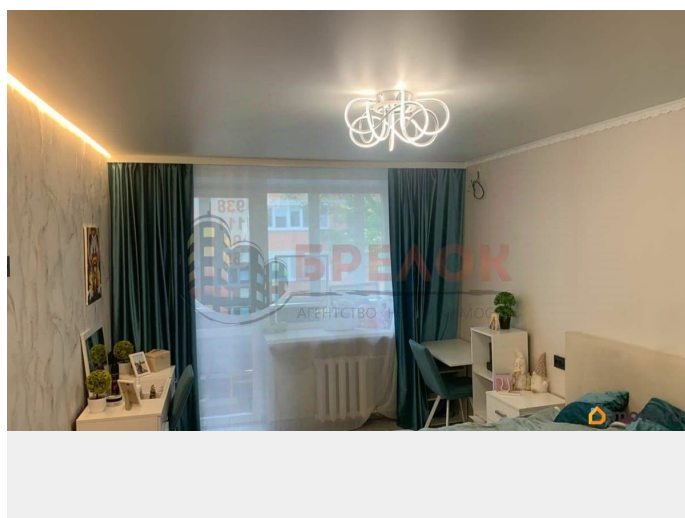
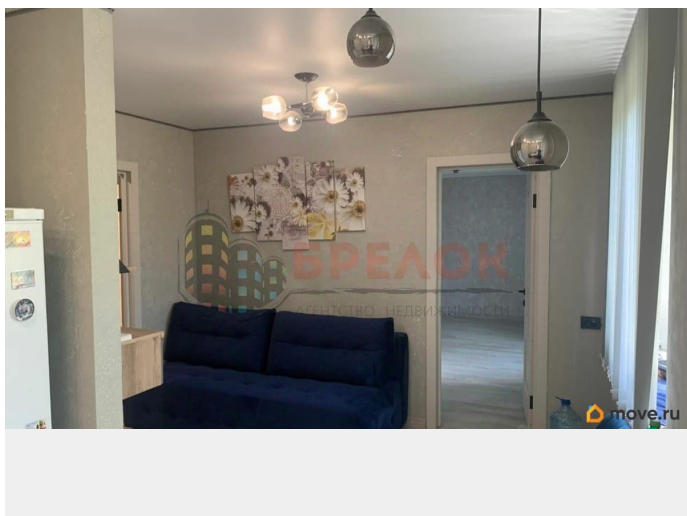
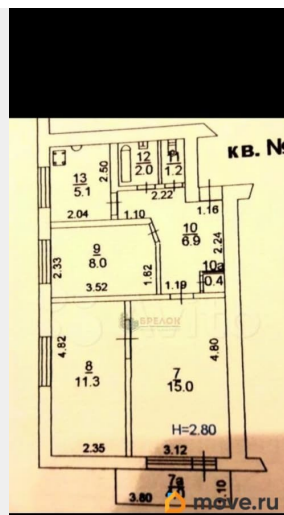
многолетний опыт падений и взлетов. С нами

вы вырастите в доходе и достигнете своих

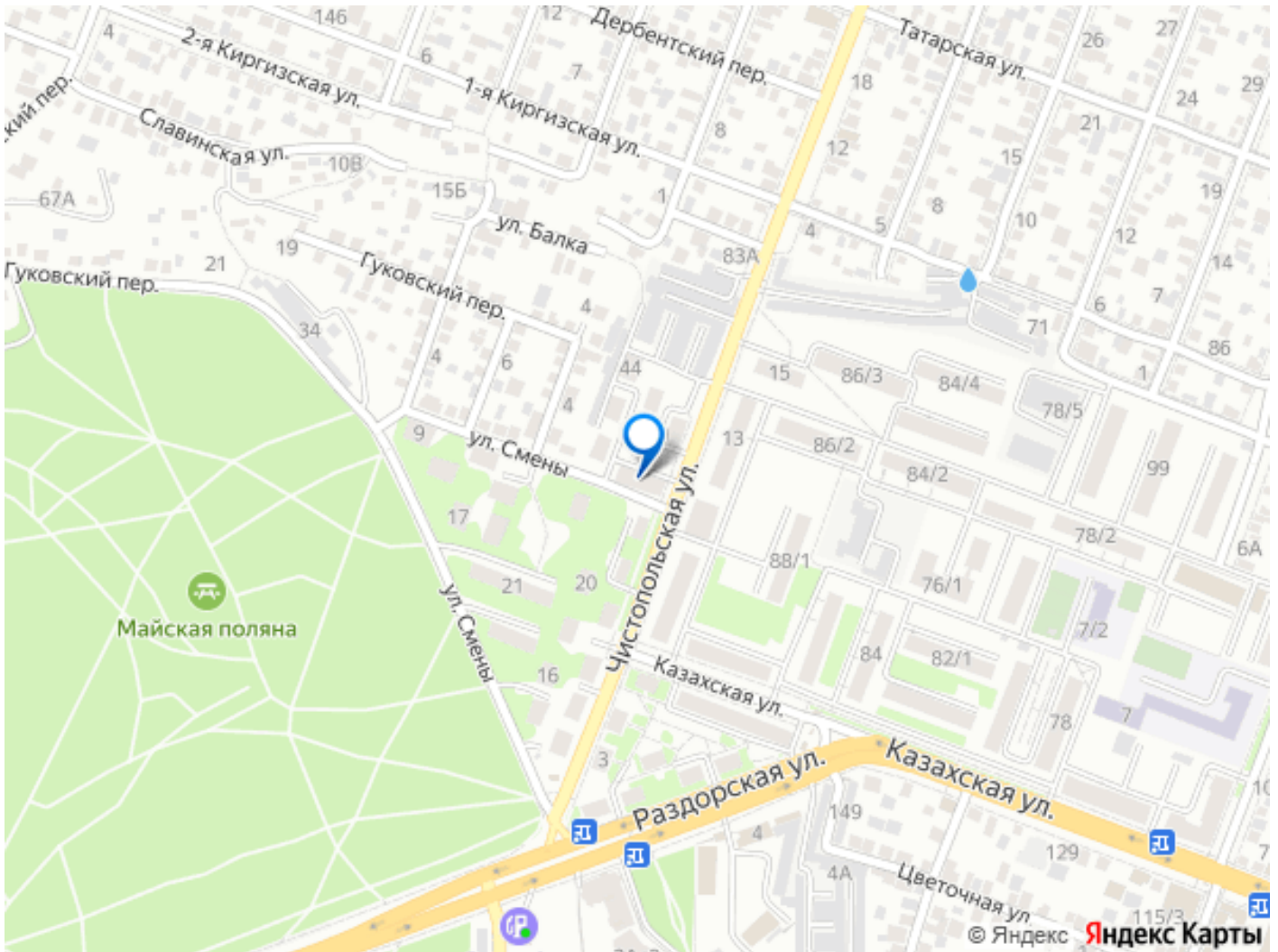
целей. Мы за новый, более качественный

уровень жизни!» АН «Брелок» - лучшая

региональная риэлторская организация на вторичном рынке жилья, численностью до 100 человек. По версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риэлторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта!







Move.ru - вся недвижимость России