

Создано: 17.11.2025 в 22:30

Обновлено: 23.12.2025 в 16:18

<https://rnd.move.ru/objects/9286704487>

Елена Глазова, Смени Квартиру

**79897017470**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 12 Декабря, 53**

**5 400 000 ₽**

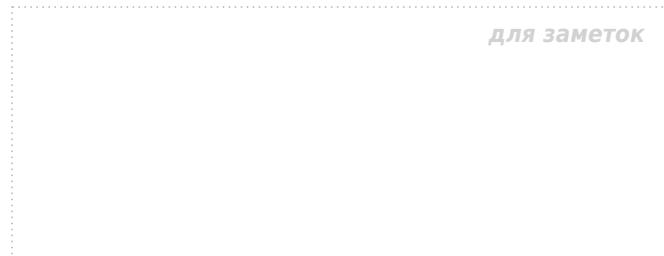
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 12 Декабря, 53

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 12 Декабря](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

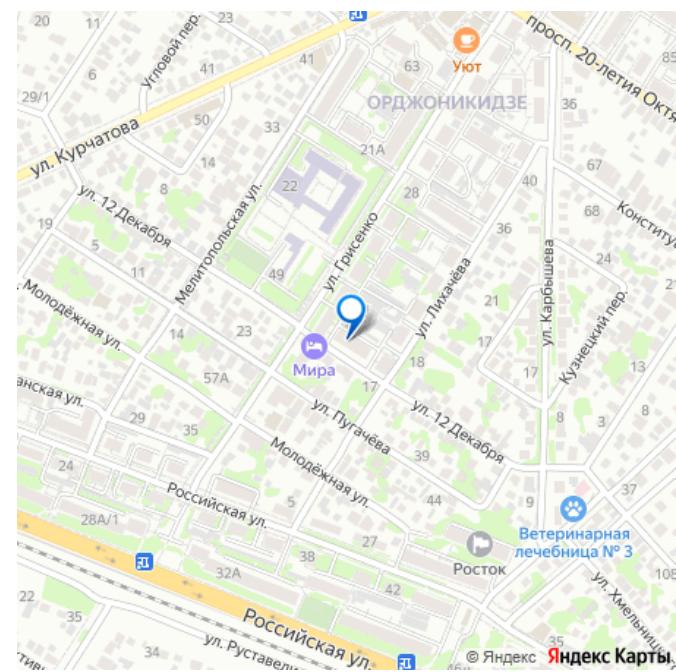
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

дизайнерский

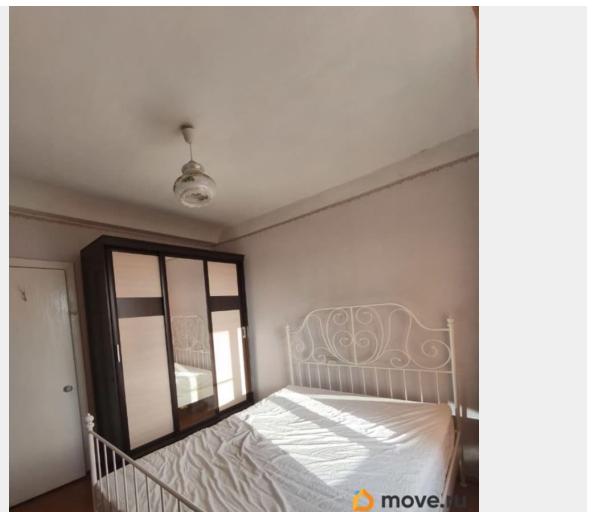
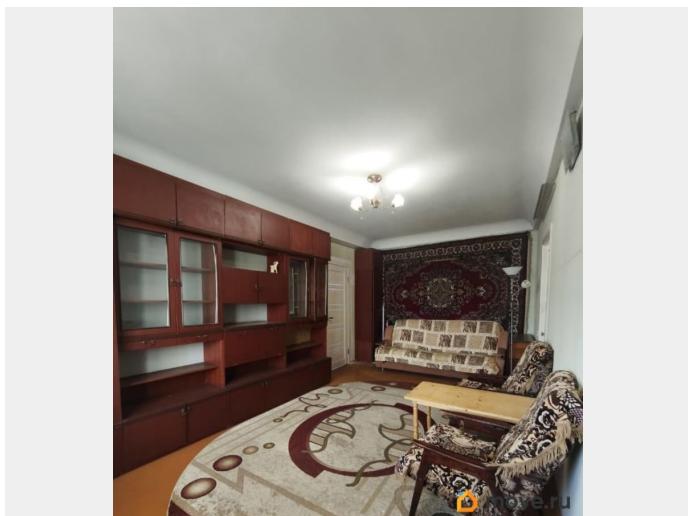
Покупка в ипотеку

да

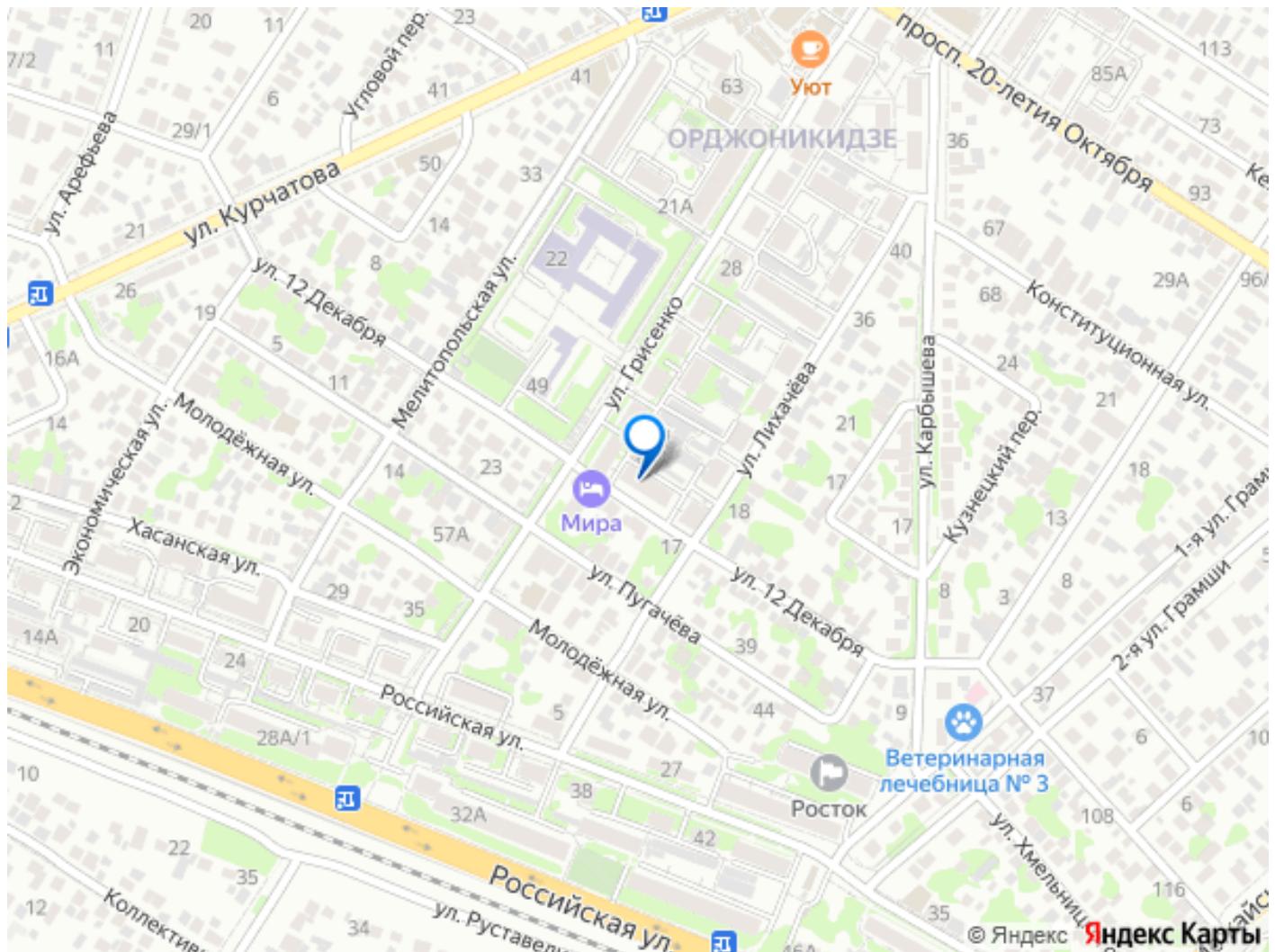
возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в тихом районе с готовым ремонтом и всей инфраструктурой. 1. Идеальная локация для семьи: Тихий и спокойный район. Школы и детские сады в пешей доступности. Рядом спортивная школа с бассейном. Вся необходимая инфраструктура: рынок, сетевые магазины, Сбербанк. 2. Ремонт и комфорт: В квартире остаётся вся мебель и техника. Очень тёплая и уютная атмосфера. 3. Выгода и экономия: Индивидуальное отопление — это ваш контроль над температурой в доме и реальная экономия на коммунальных платежах зимой!







Move.ru - вся недвижимость России