

**3 900 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

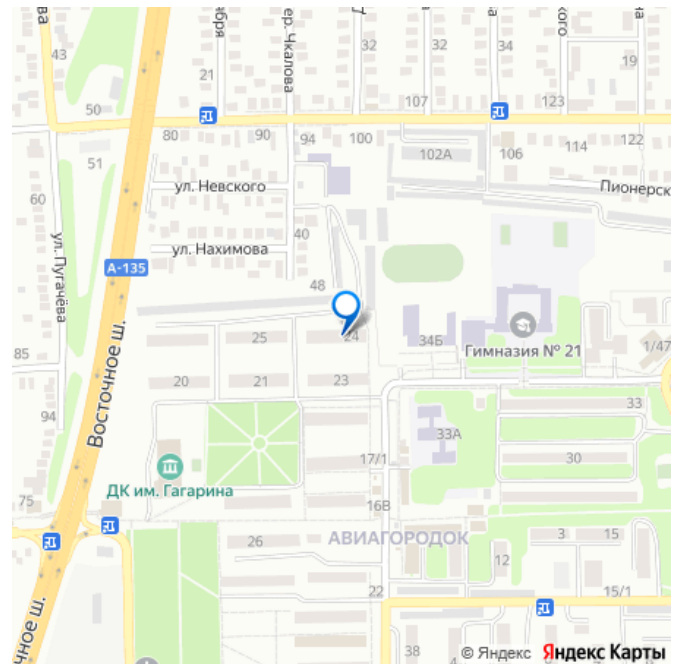
на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

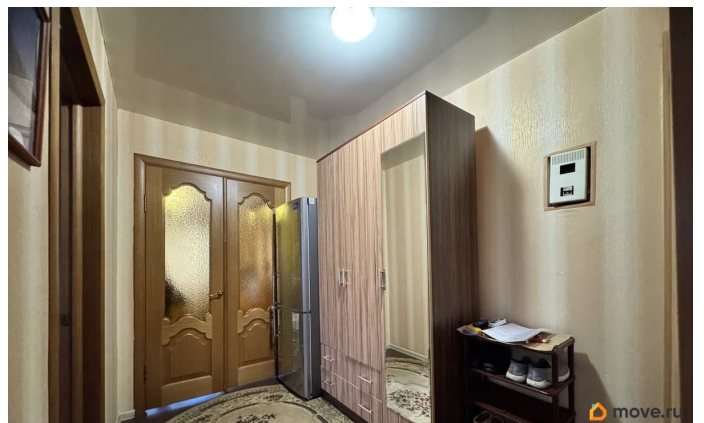
для заметок



возможна ипотека

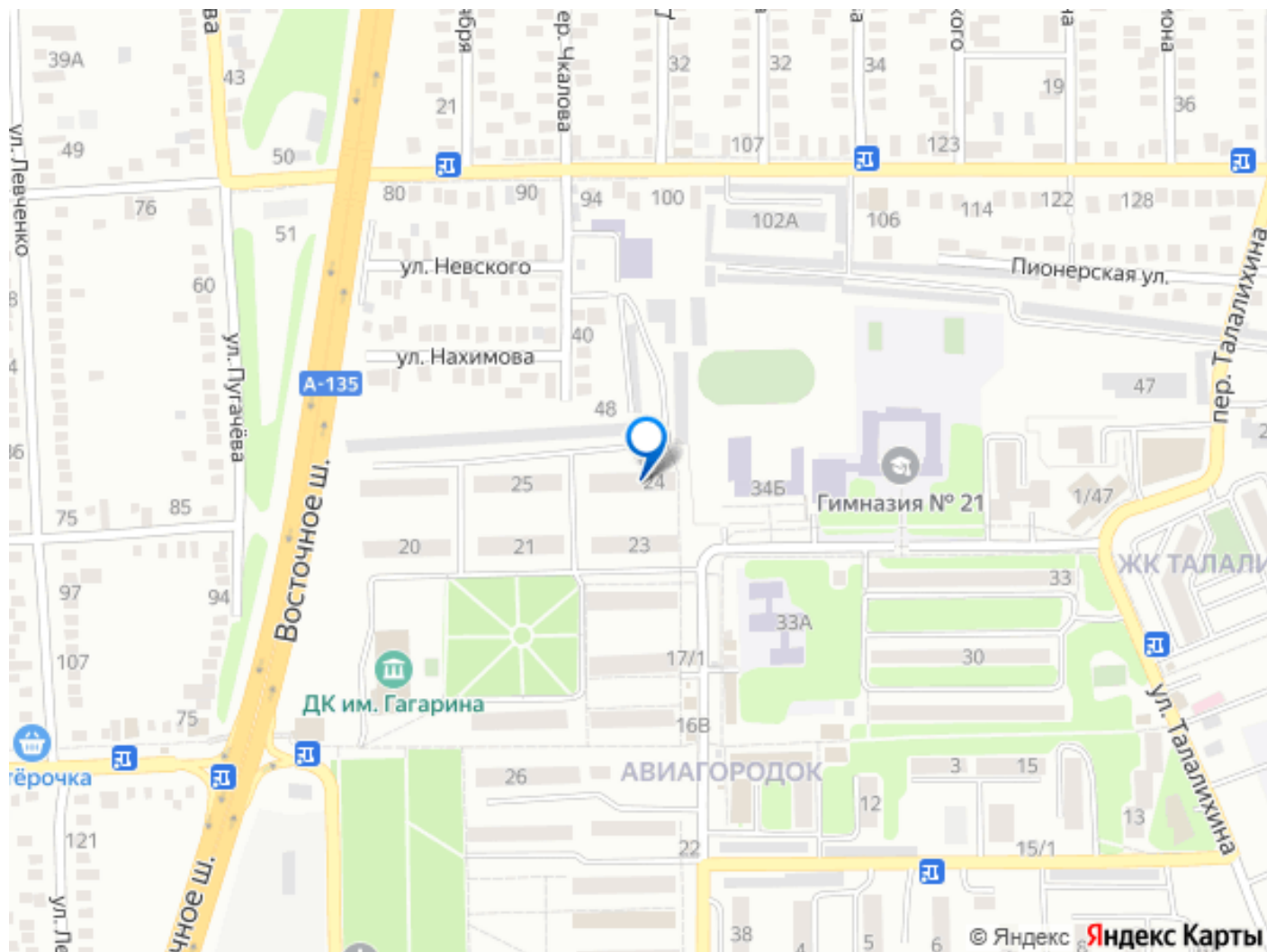
## Описание

Продаётся светлая, теплая 3-х комнатная квартира в хорошем районе города. Вариант как для семьи так и под сдачу в аренду. Застекленный балкон. Качественный ремонт. Всё в очень хорошем состоянии. Сделан ремонт крыши, все утеплили за свои деньги. Мебель и бытовая частично остаётся. Дом 1973 года панельный, тихий, зеленый двор. Во дворе парковочные места, озеленение и детская площадка. В шаговой доступности детский сад 15, 14, гимназия 21, детская и взрослая поликлиника 3, детская школа искусств, супермаркеты, кафе, рынок, банк, дом культуры и сквер для прогулок. Транспортная доступность: в 5 минутах от дома остановки общественного транспорта в любую точку города и Ростов-на-Дону. 10 минут на автомобиле до центра Ростова-на-Дону. Квартира полностью готова к проживанию. Без обременений, взрослый собственник. Звоните для организации просмотра! Возможен торг после осмотра. Арт. 125898246









Move.ru - вся недвижимость России