

Создано: 11.10.2025 в 23:14

Обновлено: 10.11.2025 в 22:27

<https://rnd.move.ru/objects/9285650026>

Собственник

**79185925623, 7989715
1396**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Казахская улица, 25а**

5 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 25а

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

35.2 м²

Площадь кухни

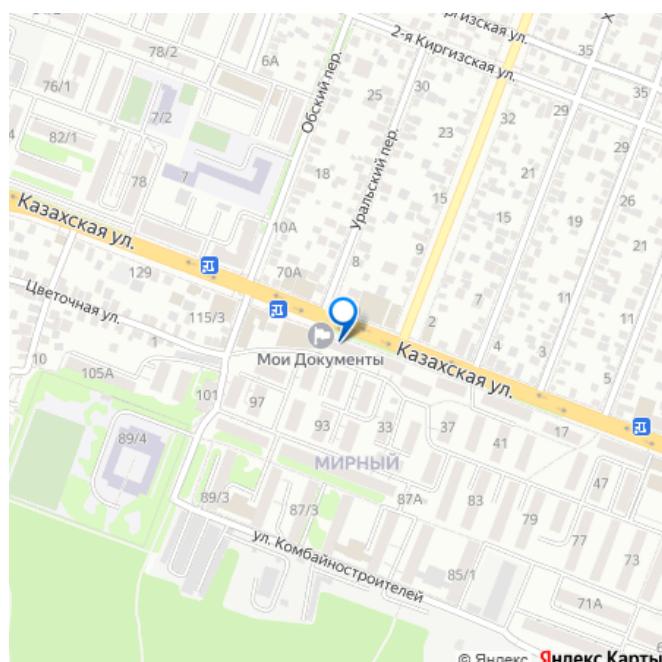
7.2 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

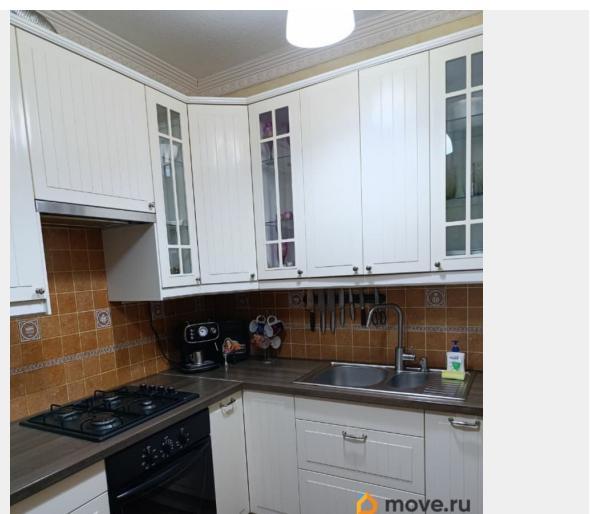
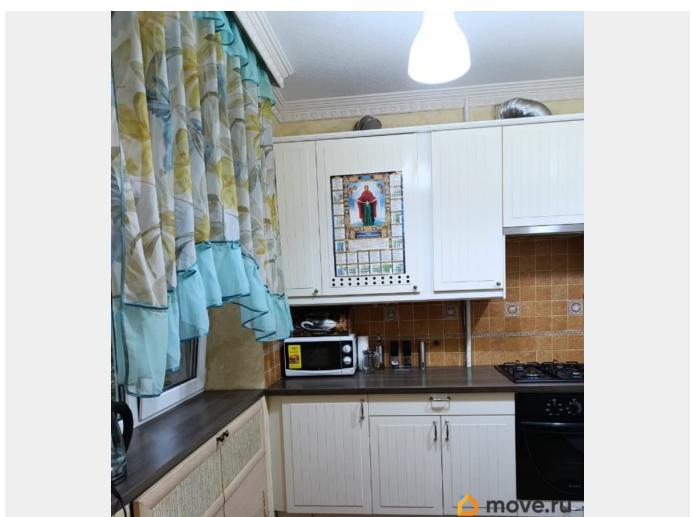
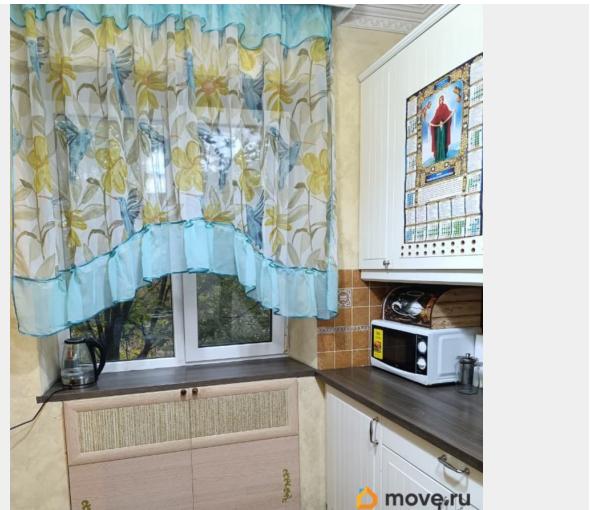
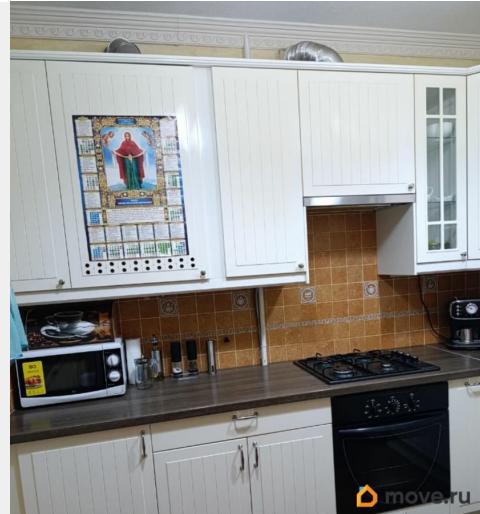
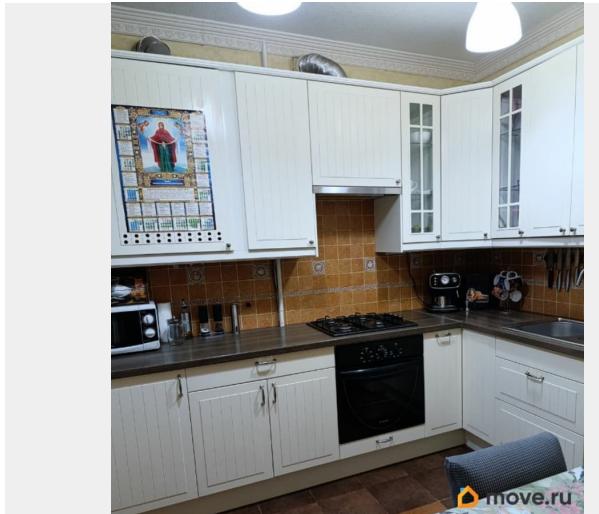
да

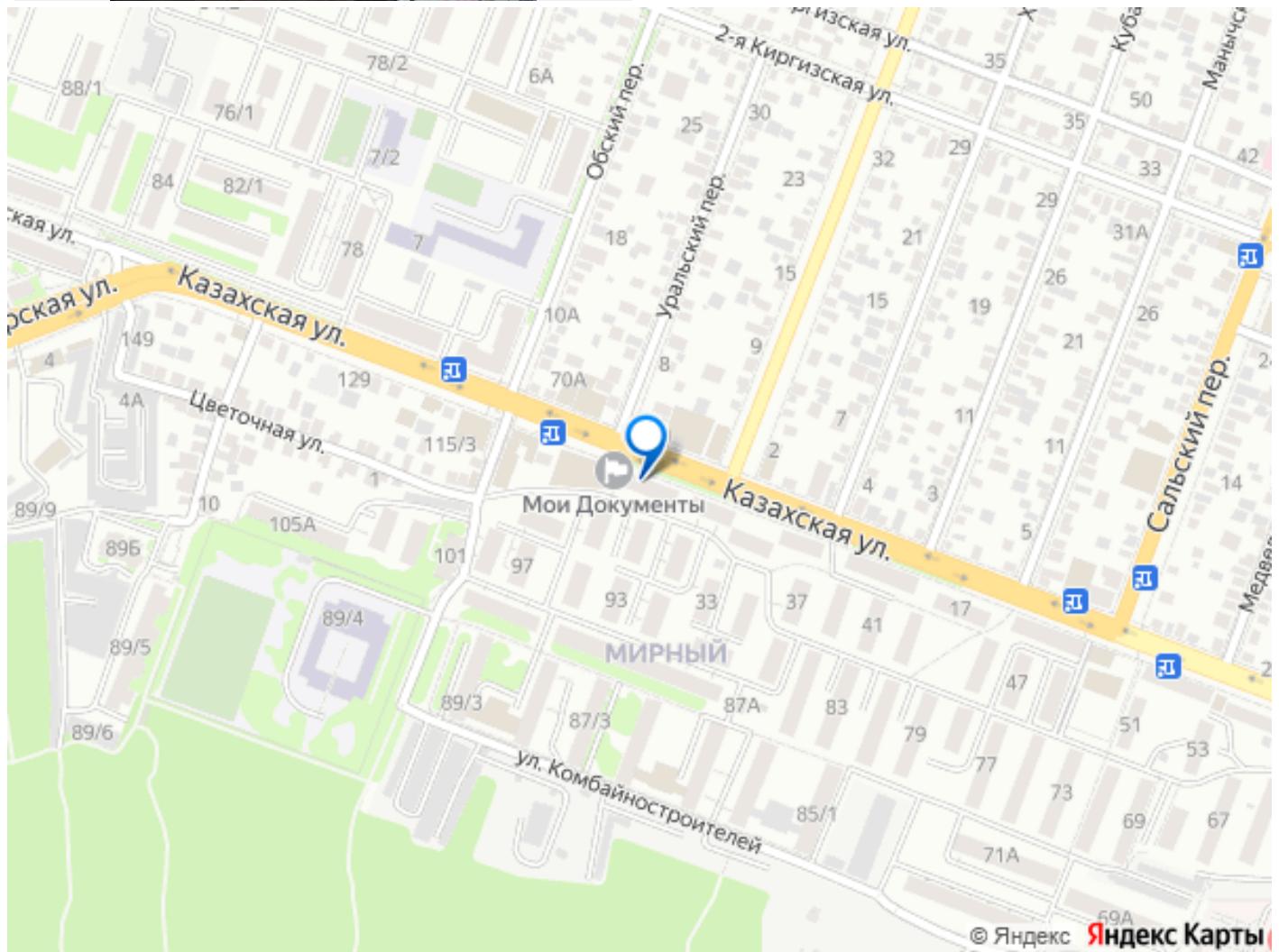
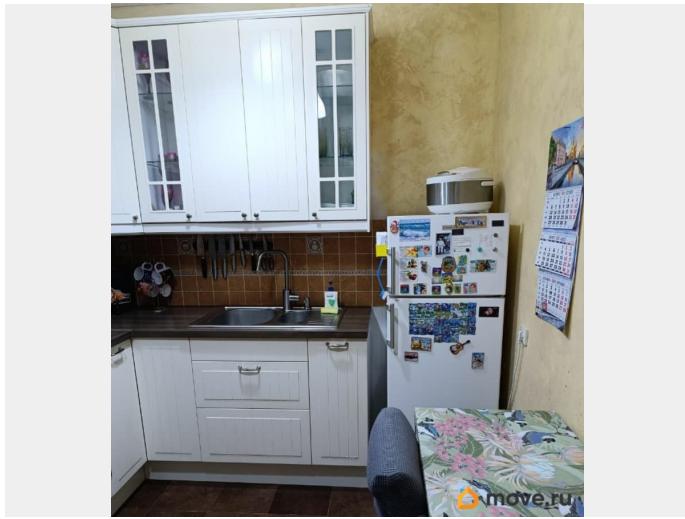
возможна ипотека

Описание

Продам трёхкомнатную квартиру с новым евроремонтом. Проводка вся поменяла. Мебель на кухне , в гостиной и в ванной остаётся . Т.е. можно заехать и жить. Из мебели остаётся стенка в гостиной, полностью вся кухня вместе с холодильником, в ванной комнате всё и стиральная машинка тоже. Встроенный зеркальный шкаф в коридоре. Кондиционер. Дом кирпичный. Квартира находится внутри дома(4 этаж 5-ти этажного дома) , поэтому очень теплая. Отопление своё (котёл двухконтурный) . Поэтому заоблачных цен за квартиру нет. Оплата в квитанции за свет , воду и газ. В зимний период платёж за газ составляет 650-900 рублей. На воду , газ и свет стоят счётчики. В самый холодный(зимой) и самый жаркий (летом) период оплата за квартиру выходит до трёх тысяч. Балкон застеклён с трёх сторон. Очень тёплый. Рядом находится 97 школа. Все супермаркеты(Магнит, Пятёрочка, Солнечный круг, МФЦ, Валберис, Озон и многое другое.) Фото реальные. Собственник. Агентство просьба не беспокоить. Это потраченное

время и моё и ваше.





Move.ru - вся недвижимость России