

Создано: 24.10.2025 в 18:15

Обновлено: 03.12.2025 в 12:06

<https://rnd.move.ru/objects/9286134716>

Михаил Анатольевич Доренский,

Этажи Ростов-на-Дону

79185734975

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 62

5 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 62

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.2 м²

Площадь кухни

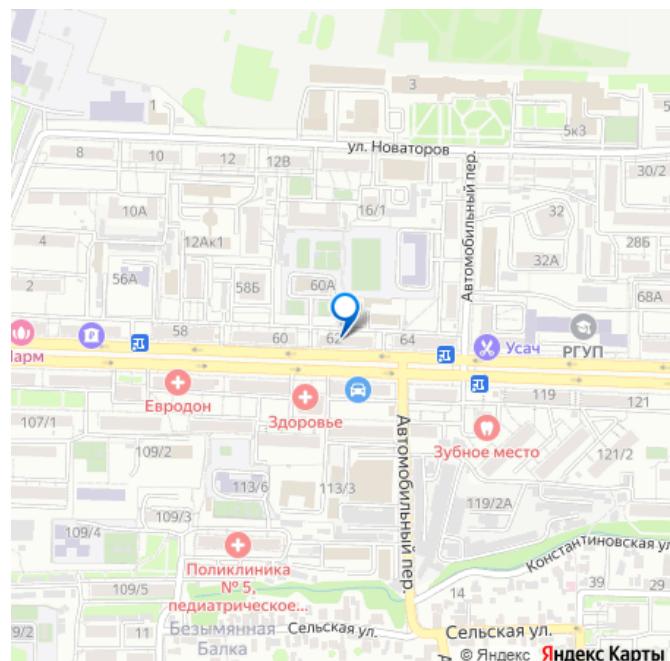
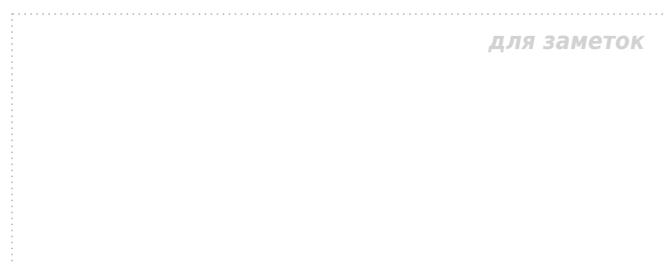
6 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 51.1 м² по привлекательной цене!

Планировка типа «бабочка»: просторная и функциональная, позволяет создать комфортное пространство для всей семьи и обеспечивает максимальное проветривание. Косметический ремонт: свежий интерьер и чистота создают приятную атмосферу.

Бытовая техника: остается качественная газовая плита и надежная стиральная машина. Удобства и комфорт: установлено климатическое оборудование (сплит-система). Прекрасная оборудованная кухня размером 4.3 м²: Район обладает развитой инфраструктурой: Рядом находится крупный торговый центр «РИО» с широким

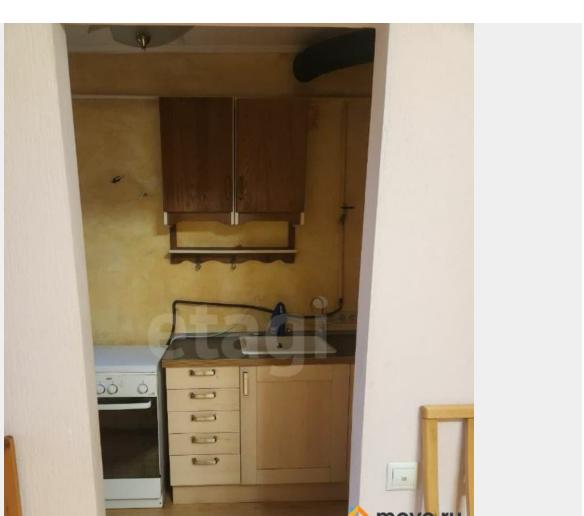
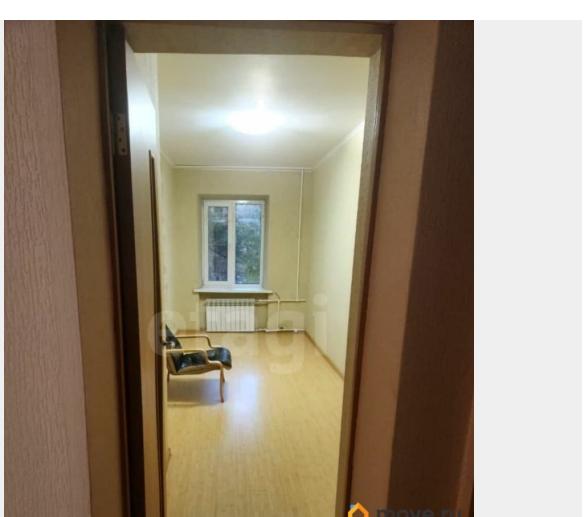
ассортиментом товаров и услуг, в пяти минутах на транспорте ТЦ «ГОРИЗОНТ»

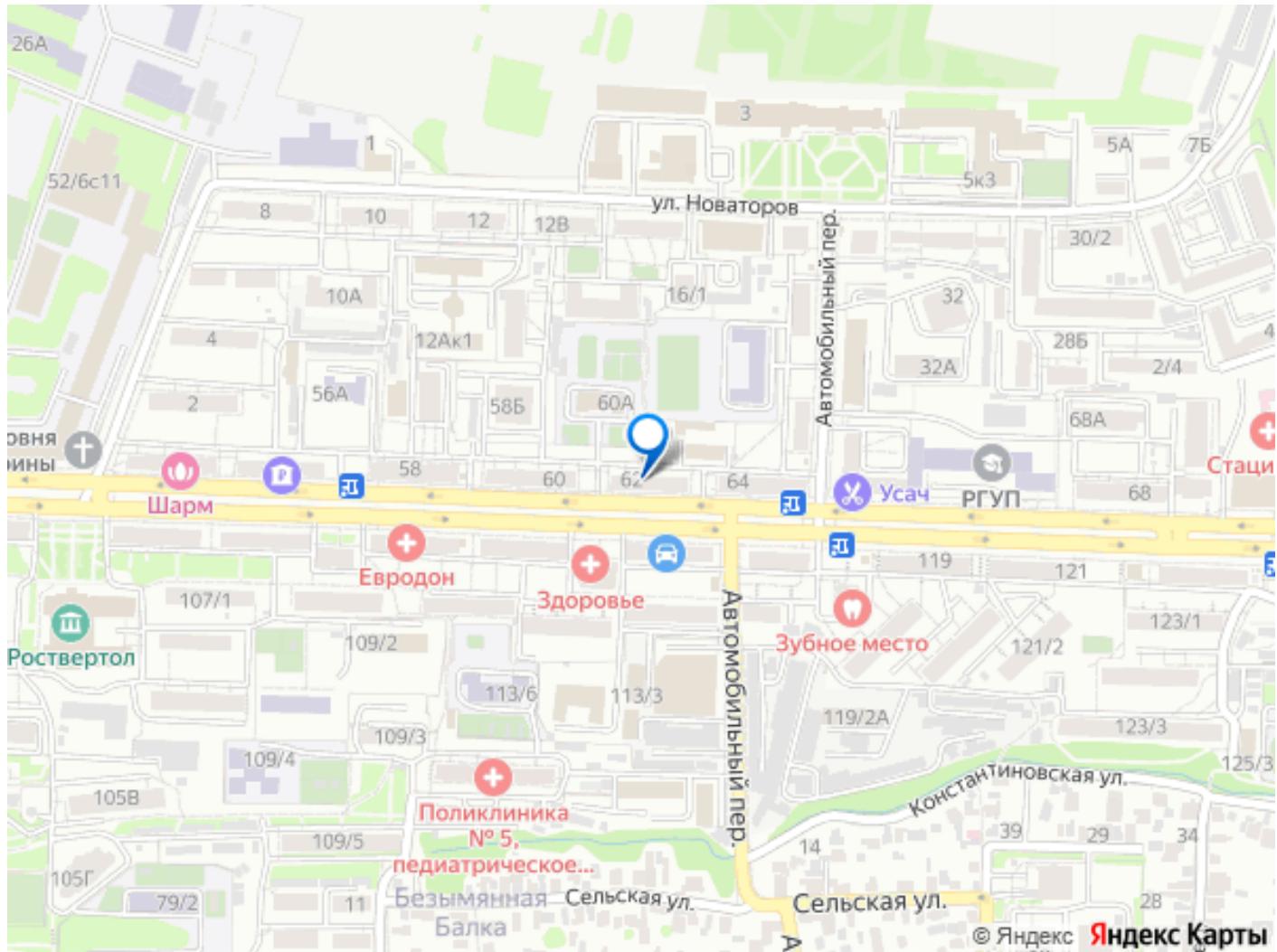
Остановки общественного транспорта расположены поблизости, обеспечивая удобный доступ в любую точку города.

Идеальное предложение для тех, кто ценит качество жилья и удобства расположения.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186336 Номер

в базе: 10188467





Move.ru - вся недвижимость России