

Создано: 03.12.2025 в 17:09

Обновлено: 12.12.2025 в 19:45

<https://rnd.move.ru/objects/9287240877>

Лилия Бойко, ЛЕНДЛОРД

**79885828652**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Обский, 122/1**

**4 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Обский, 122/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Обский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

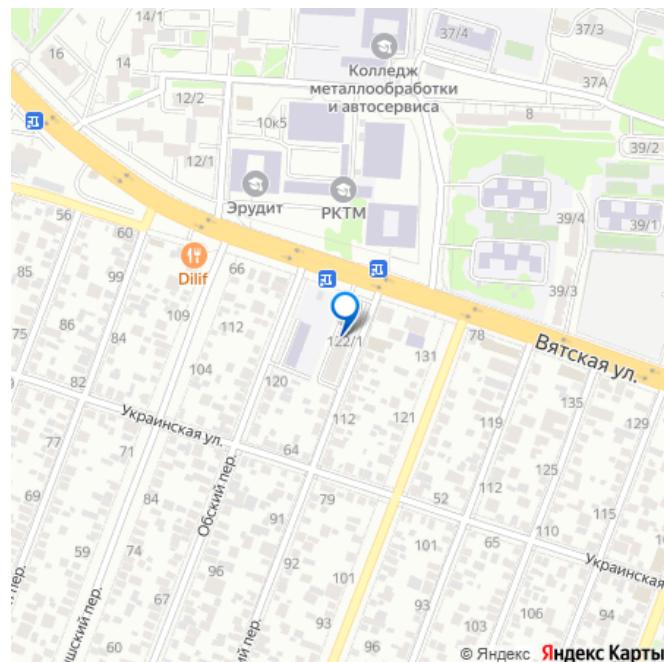
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Каталожный номер — F064543 НЕ ФЕЙК!

Самое выгодное предложение 3 комнатной квартиры в Первомайском районе. В чем выгода? 1. Локация 2. Вежливые соседи 3.

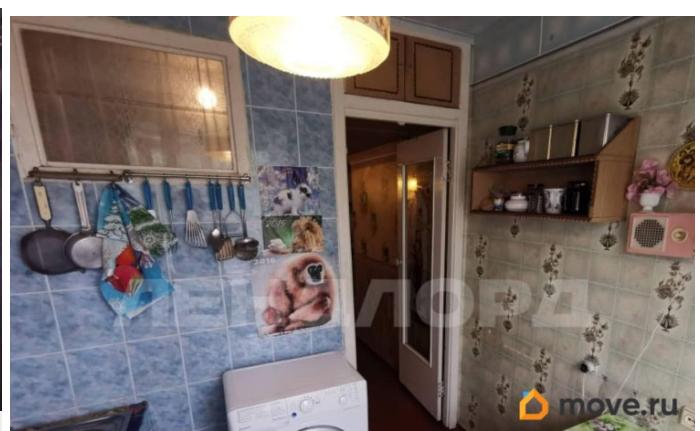
Инфраструктура - рядом с домом СОШ 18, 91, 109, детский сад -261,286, 20,305, Ростовский колледж металлообработки и автосервиса спортивные клубы, супермаркеты, банки, транспортная связь в любой микрорайон города 4. Дом не у дороги, тихое место для жизни 5. Квартира в идеальном состоянии, после ремонта. 6. Большая лоджия - облагорожена и остеклена, установлены решетки на окнах. 7. Квартира без обременения 8. Нет перепланировки 9.

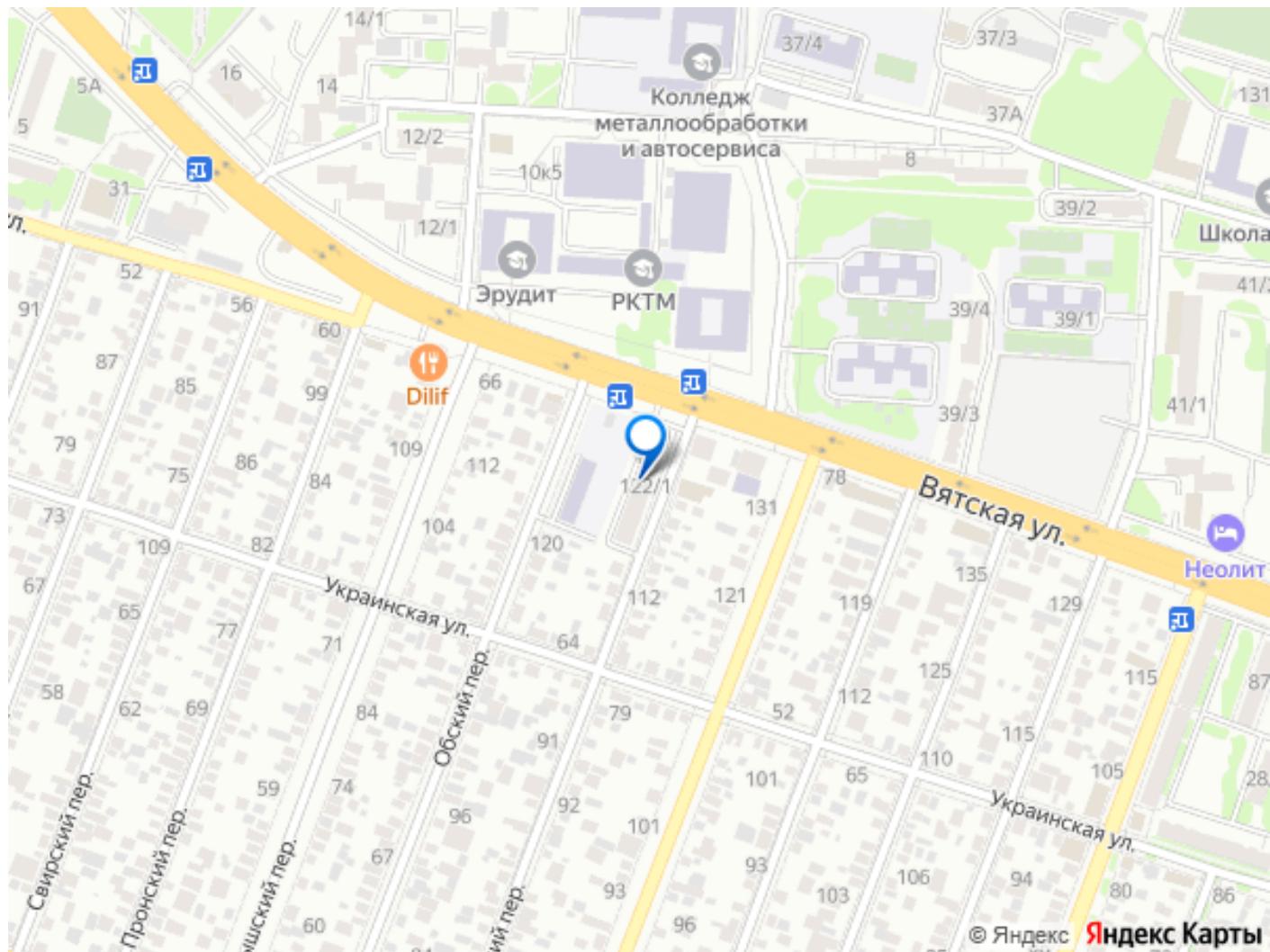
Покажем полную стоимость в договоре

Сотрудничаем с банками-партнерами.

Подходят любые виды расчетов. Скорее звоните. Эта квартира - то, что вам нужно.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя  
Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России