

Создано: 23.09.2025 в 11:59

Обновлено: 03.12.2025 в 14:17

<https://rnd.move.ru/objects/9285145923>

Анна Вахромеева, Брелок

**79896213754**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Лесопарковая улица, 3**

**4 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лесопарковая улица, 3

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Лесопарковая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

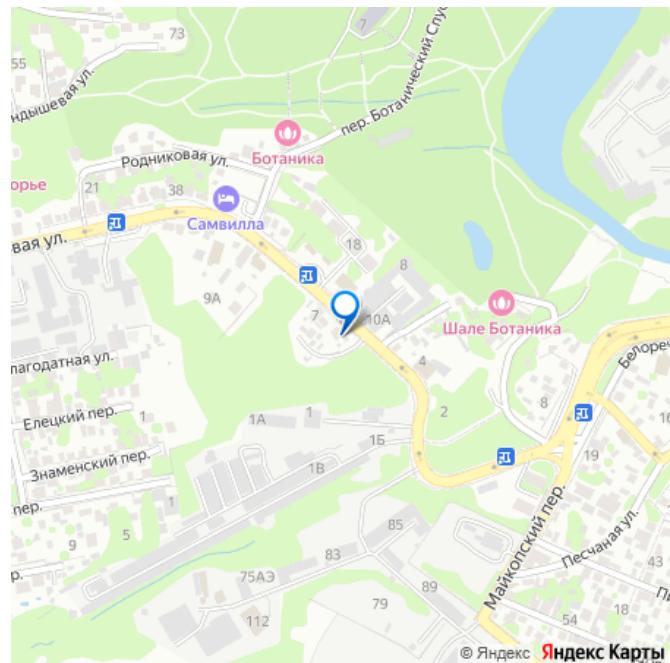
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

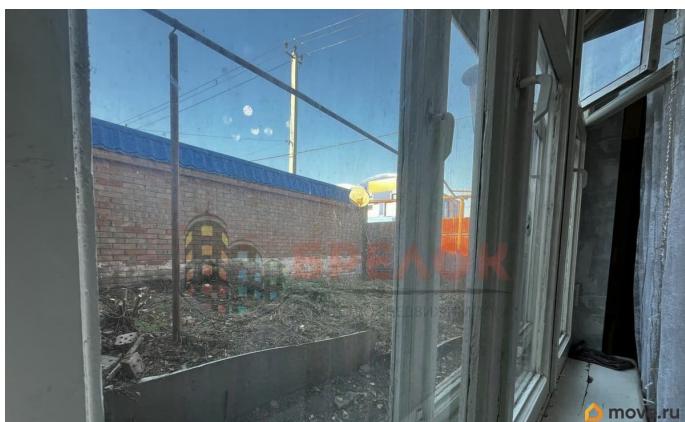
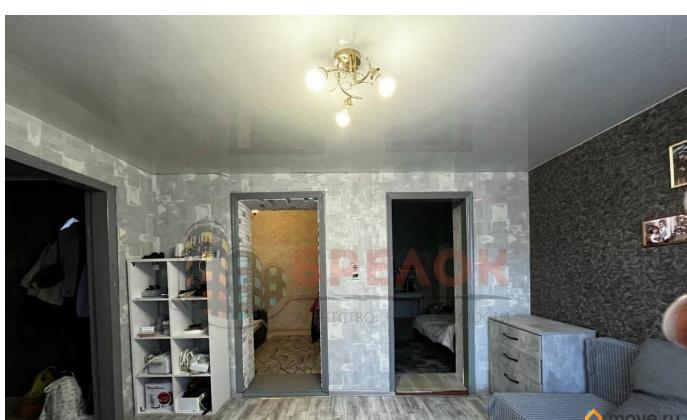
Покупка в ипотеку

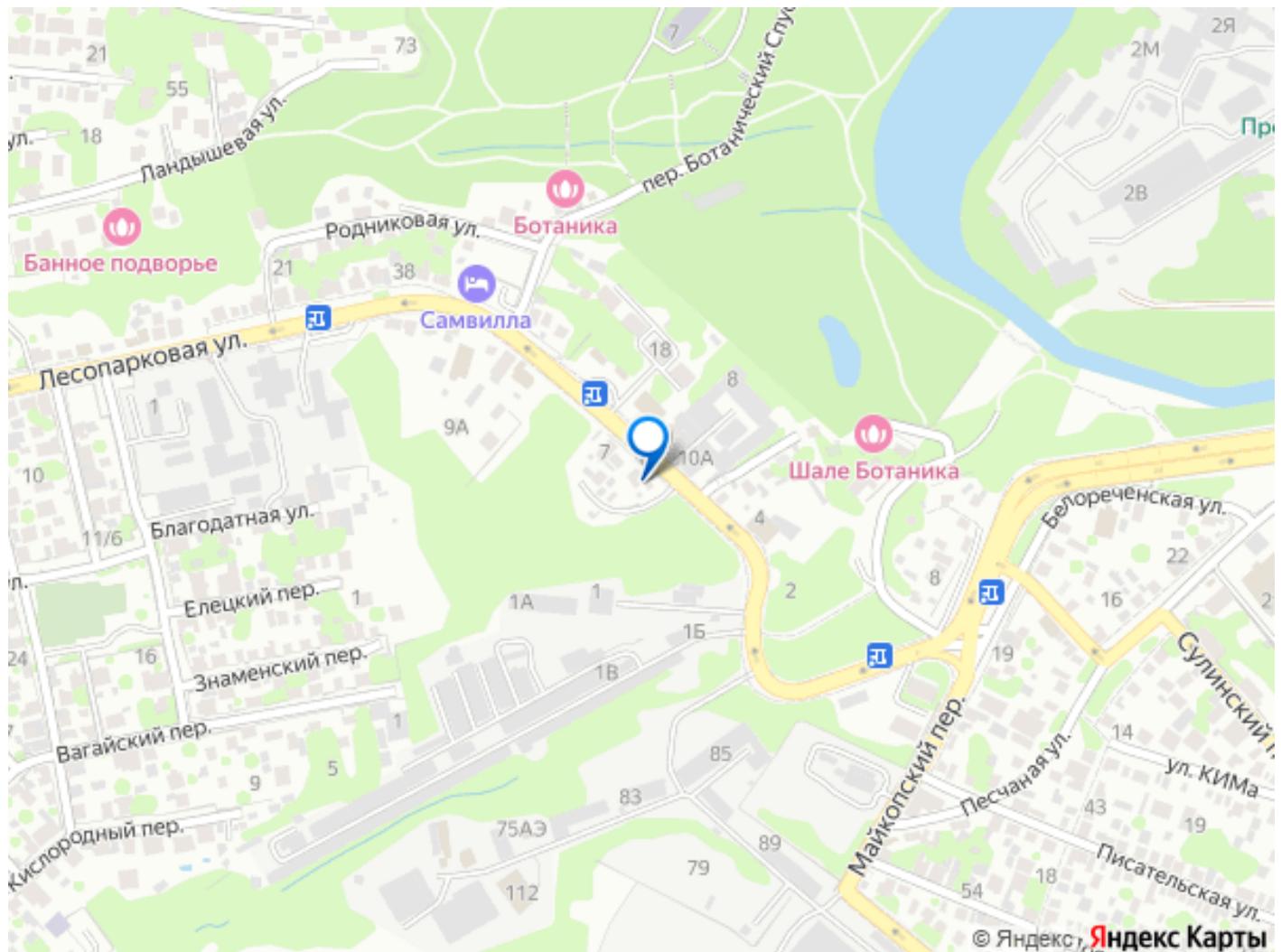
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 116886989 Ответственный менеджер - Вахромеева Анна В продаже уютный дом, статус квартира на земле. Один собственник, не доля. Дом 1947 года постройки, блочный, крепкий, без трещин. Три комнаты, свежий косметический ремонт, совместный санузел, просторная кухня. Все удобства в доме, отопление - газовый котел, нагрев воды - бойлер. Установлены счетчики на воду и электричество., канализация - выгребная яма. В шаговой доступности остановка транспорта, магазин Пятерочка и кафе, общеобразовательная школа 64, д/сад 131. Есть небольшая детская площадка. Через дорогу находится Ботанический сад - прекрасное место для отдыха, прогулок в лесу и купания в родниках. АН «Брелок» лучшая региональная компания на вторичном рынке жилья численностью до 100 чел (по версии международного конкурса КРЕДО).





Move.ru - вся недвижимость России