

Создано: 20.08.2025 в 16:04

Обновлено: 20.10.2025 в 15:43

<https://rnd.move.ru/objects/9284261010>

Галина Саблина, ГК Георгий

79895010530

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Обский, 122/1**

3 890 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Обский, 122/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Обский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.8 м²

Площадь кухни

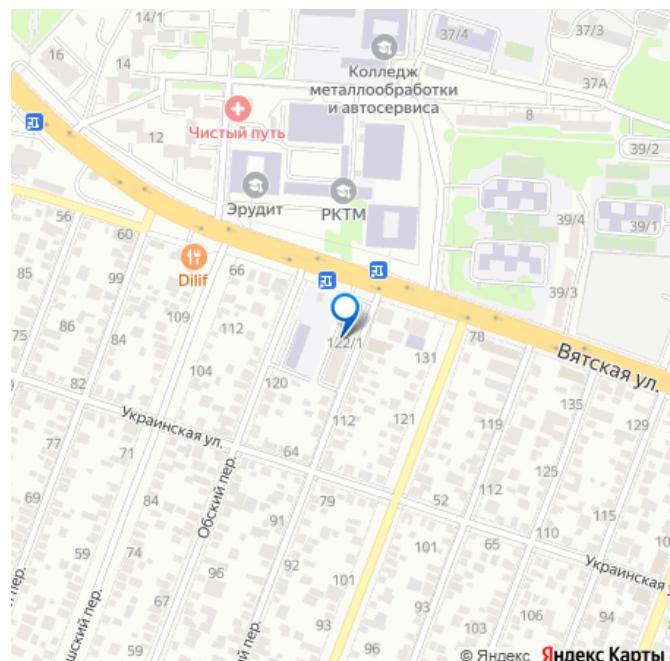
6 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

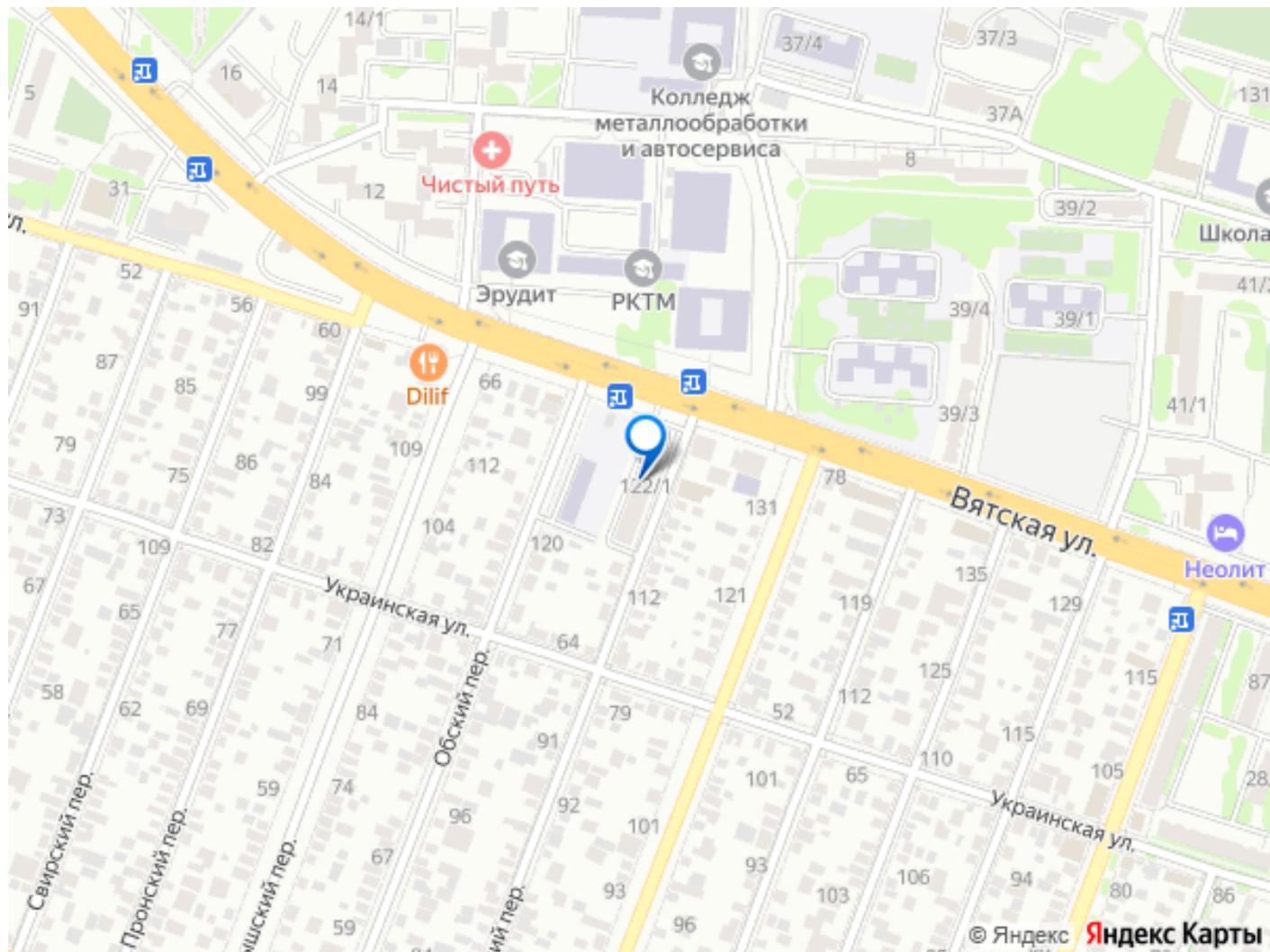
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-я квартира площадью 52/34.8/6м., находится в Первомайском районе, мкрн. Чкаловский, пер. Обский. Дом крепкий, кирпичный. Есть домофон. Чистый подъезд. Светлая, просторная квартира в экологически чистом районе. Санузел раздельный. Квартира без перепланировок, долгов и обременений нет. Невысокие коммунальные платежи, зимой тепло. Хорошие соседи. Во дворе всегда есть парковочные места. Хорошая инфраструктура: в шаговой доступности 2 школы, садик, магазины. Остановки в пешей доступности. Квартира подходит ипотеку, материнский капитал, сертификаты, наличный расчет. Заинтересовало предложение-Звоните, все подробности по телефону. Показываю по предварительной договоренности. Фотографии реальные. Объект реальный. Цена согласована с собственником продаваемого объекта. Показываю по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России