

Создано: 28.11.2025 в 15:15

Обновлено: 04.12.2025 в 18:57

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Урицкого, 71**

5 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Урицкого, 71

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[Урицкого переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

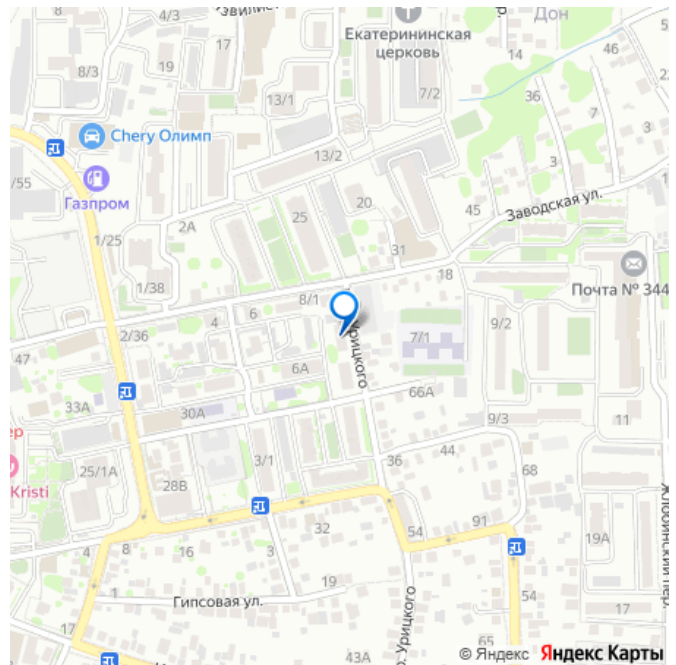
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286954103>

**Николай Алексеевич Зыков, Этажи
Ростов-на-Дону**

79885765229

для заметок



Покупка в ипотеку

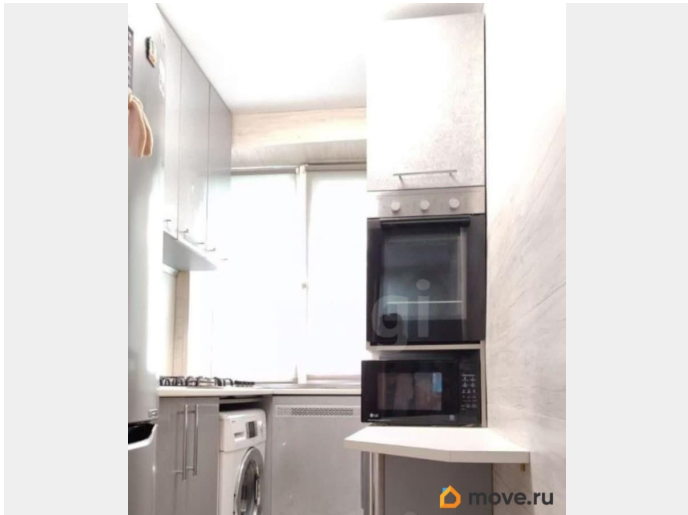
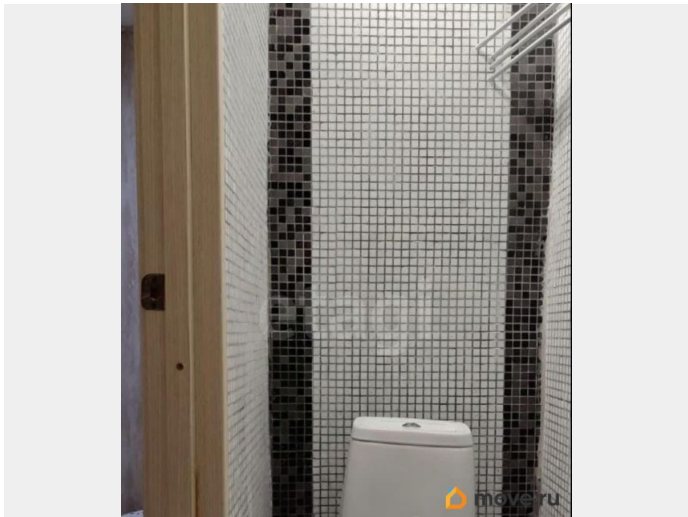
да

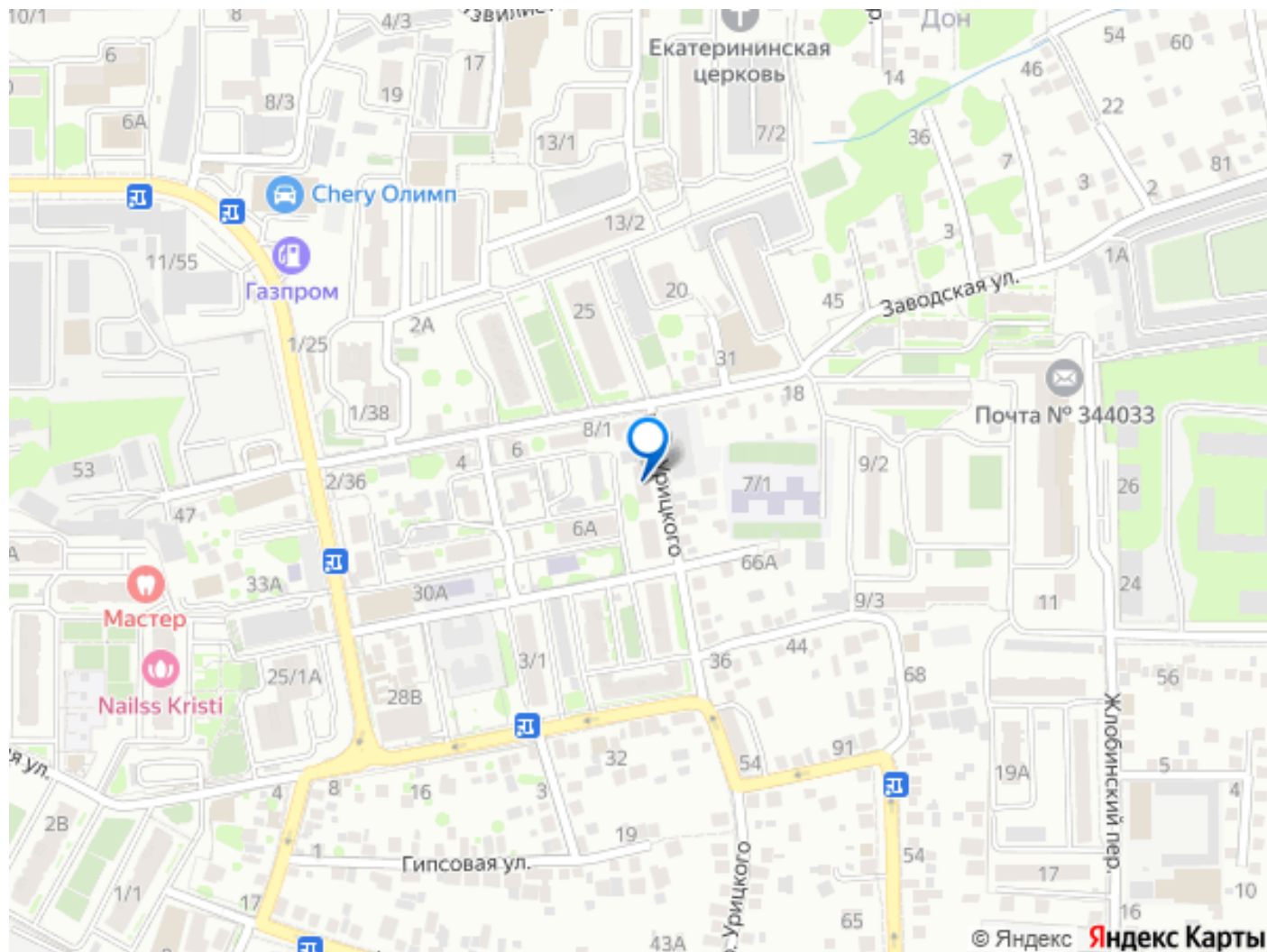
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная квартира общей площадью 52 м², расположенная на первом этаже двухэтажного кирпичного дома 1962 года постройки. Жилая площадь составляет 42,6 м², что обеспечивает комфортное пространство для жизни. Кухня 5 м² оснащена всем необходимым, а совмещенный санузел выполнен с современным евроремонтом. Высота потолков 2,7 м добавляет ощущение простора. Квартира продается с мебелью, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом отличается надежными деревянными перекрытиями, центральным отоплением и газоснабжением. Во дворе есть наземная парковка. Отличный вариант для тех, кто ищет жилье с готовым ремонтом в спокойном районе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186440 Номер в базе: 9127945







Move.ru - вся недвижимость России