

Создано: 08.12.2025 в 15:00

Обновлено: 05.01.2026 в 08:10

Ростовская область, Донецк, переулок Гайдара, 36

2 600 000 ₽

Ростовская область, Донецк, переулок Гайдара, 36

Улица

[Гайдара переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

53.9 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

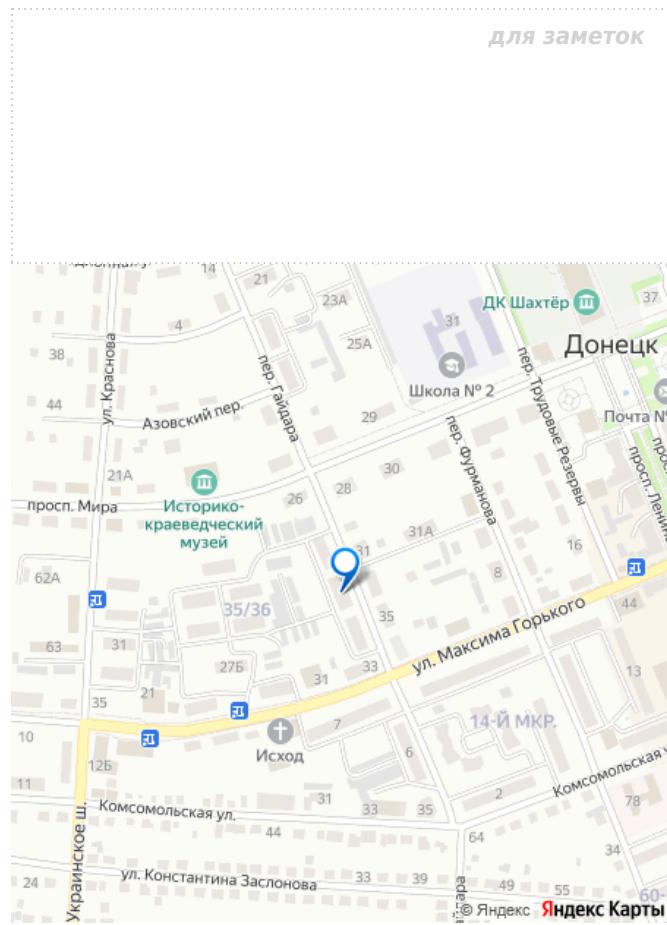
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

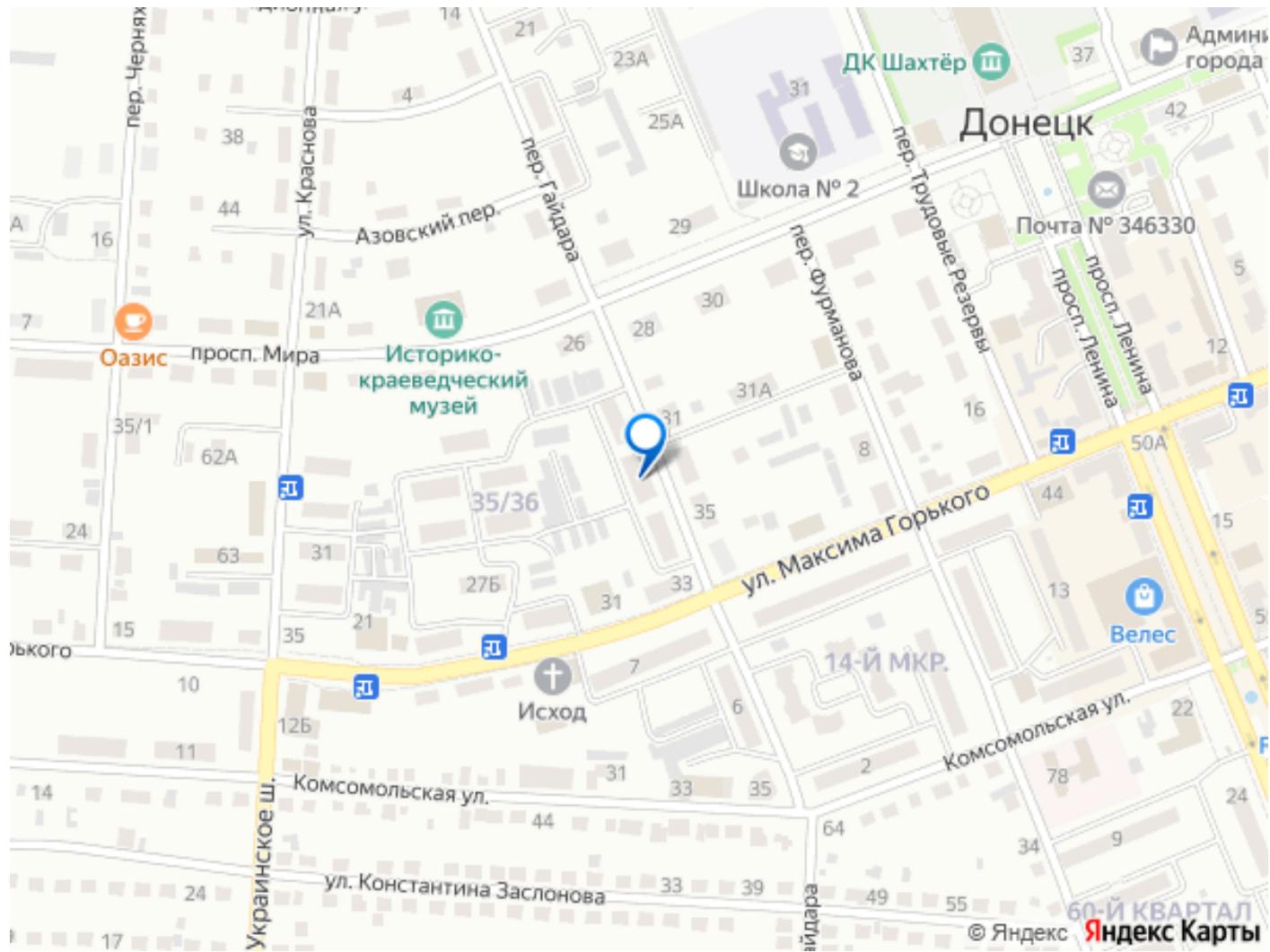


Описание

Номер в базе компании: 182723. К продаже представлена комфортабельная трехкомнатная квартира в г. Донецк. В квартире сделан свежий ремонт. Во всех комнатах ламинат, в ванной плитка.

Пластиковые окна. Две спальни, зал, кухня, совмещённый санузел, прихожая и 2 кладовки. Характеристики Квартира площадью 53.9 квадратных метров расположена на 1 этаже 2 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. К преимуществам предложения относятся: - встроенная бытовая техника - встроенная кухня - дорогая сантехника. Расположение Квартира находится в одном из самых зеленых и благополучных районов! В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - салоны красоты и фитнес-центры.

Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 12% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.



Move.ru - вся недвижимость России