

Создано: 22.10.2025 в 17:23

Обновлено: 04.12.2025 в 21:23

<https://rnd.move.ru/objects/9286015770>

Ирина Грушенкова, ЛЕНДЛОРД

**79188911607**

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Красный спуск, 5**

**1 600 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Красный спуск, 5

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

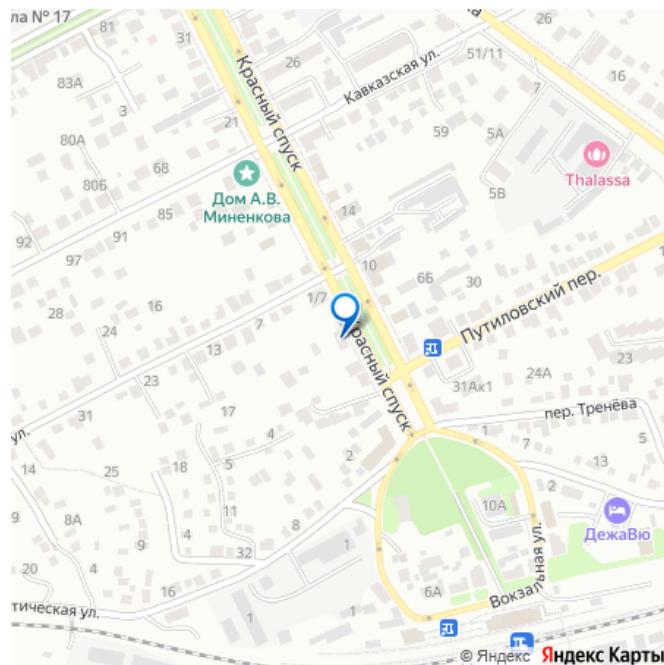
Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

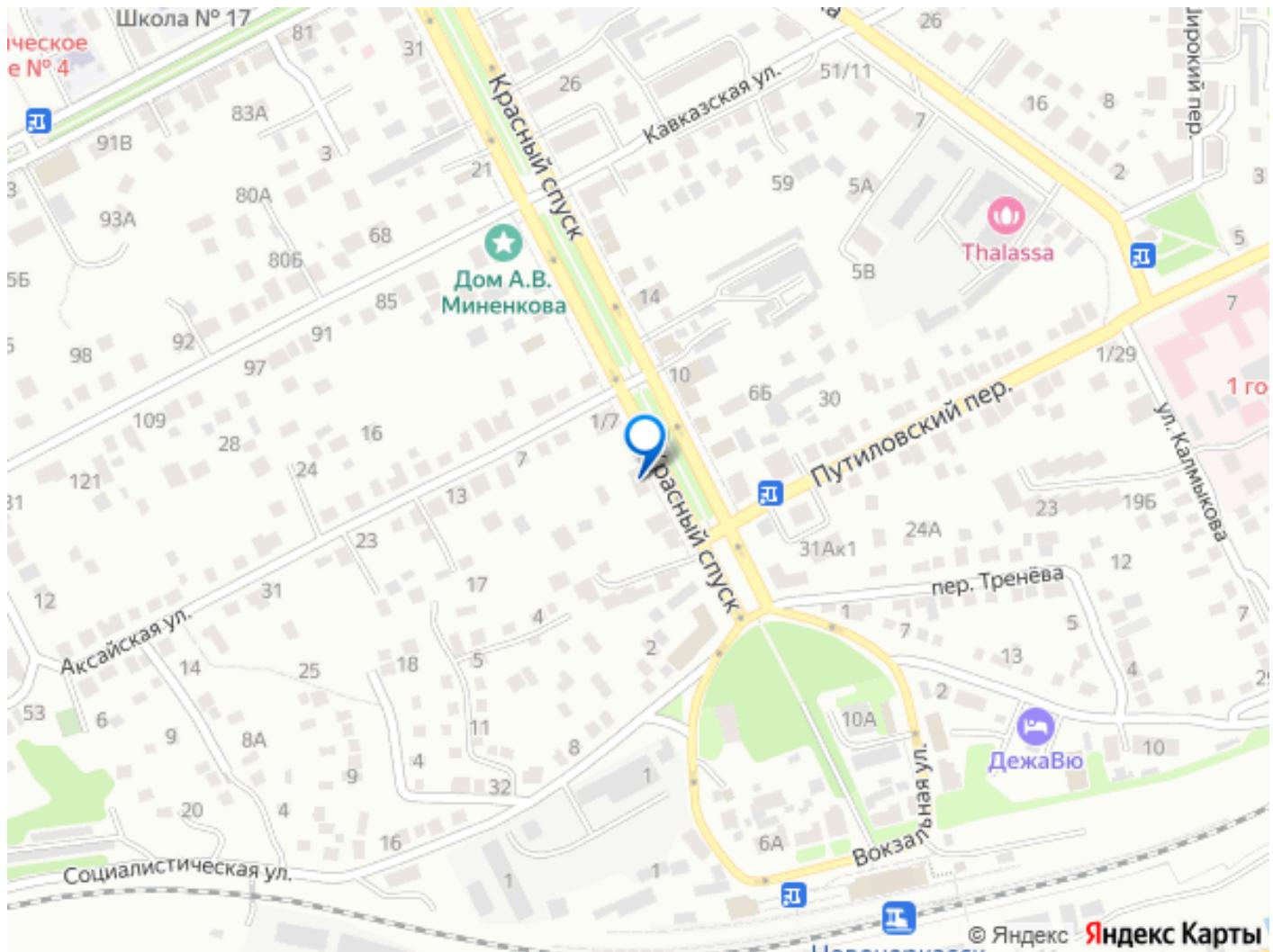
возможна ипотека



## Описание

Каталожный номер — F063575 НЕ  
ФЕЙК.СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ТОРГ! Продается хороший капитальный дом из 3 комнат в тихом уединенном районе. Состояние дома под косметический ремонт, удобная планировка, высокие потолки. Большая неотапливаемая веранда . Новый котел. Вода и канализация не заведена, есть возможность к ней подключиться, Небольшой участок с мангальной зоной и фруктовыми деревьями. В 10 минутах ходьбы школа, магазины, остановка транспорта. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Все виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Новочеркасске и в Ростове-на-Дону! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании до конца месяца бесплатно! Все виды ипотек! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Новочеркасск, Аксай, Ростов-на-Дону! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками» пр.Платовский д.106. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателяДанный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России