

🕒 Создано: 07.11.2025 в 13:41

Обновлено: 16.11.2025 в 07:19

<https://rnd.move.ru/objects/9286414139>

Ольга Неровная, Ключи

79885755176

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Абаканская, 20**

4 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Абаканская, 20

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Абаканская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

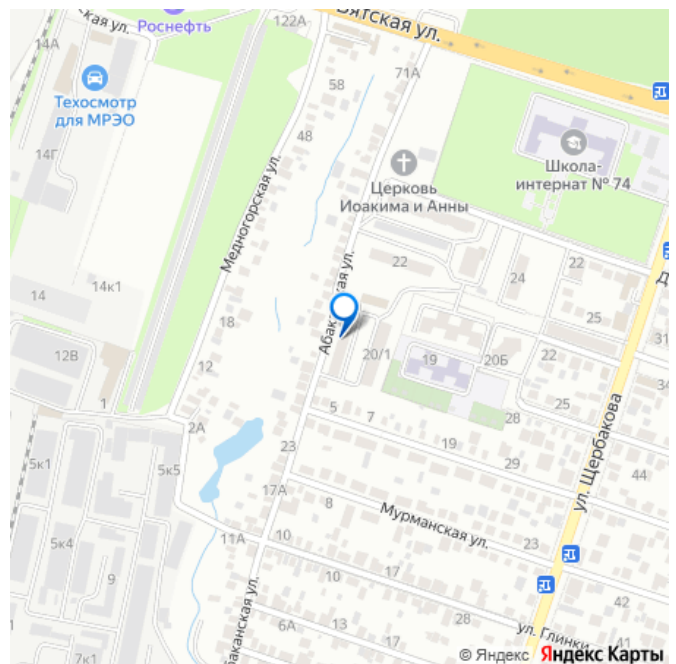
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Эксклюзивное предложение!!! Отличный кирпичный дом, уютный тихий дворик. Квартира на втором этаже, чистый подъезд. Состояние жить можно, но ремонт нужен. Коммуникации, стояк поменяны. Остановка и магазины рядом. Собственник один, более 5 лет обременений нет. Торг уместен.

