

Создано: 07.11.2025 в 13:41

Обновлено: 16.11.2025 в 07:19

<https://rnd.move.ru/objects/9286414139>

Ольга Неровная, Ключи

**79885755176**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Абаканская, 20**

**4 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Абаканская, 20

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Абаканская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

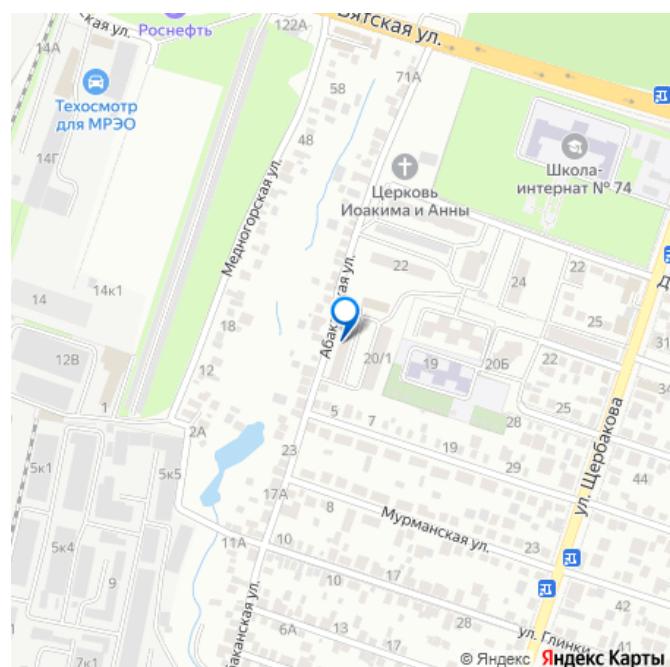
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

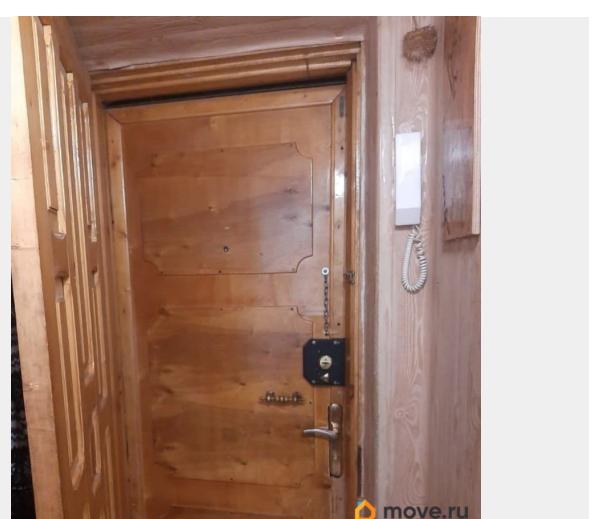
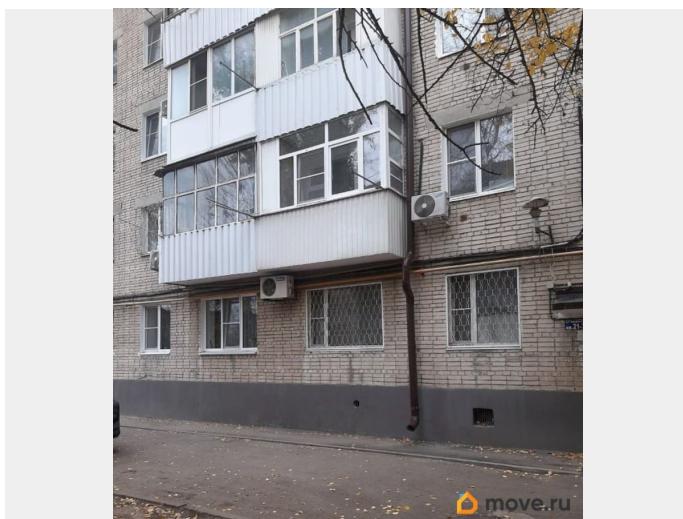
Покупка в ипотеку

да

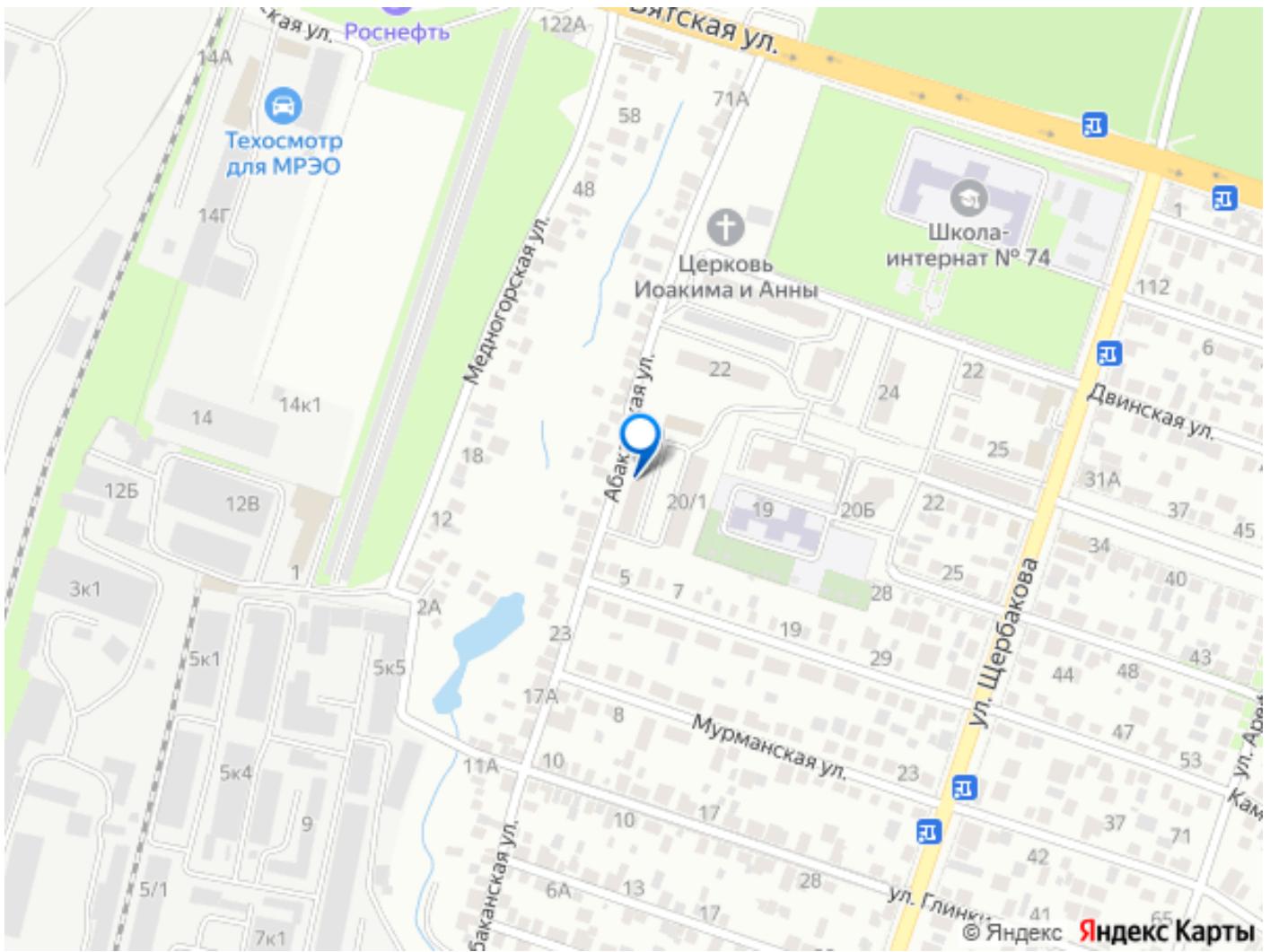
возможна ипотека, лифт

## Описание

Эксклюзивное предложение!!! Отличный кирпичный дом, уютный тихий дворик. Квартира на втором этаже, чистый подъезд. Состояние жить можно, но ремонт нужен. Коммуникации, стояк поменяны. Остановка и магазины рядом. Собственник один, более 5 лет обременений нет. Торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России