

Создано: 24.01.2026 в 15:22

Обновлено: 24.01.2026 в 15:24

<https://rnd.move.ru/objects/9288326118>

Агент

**79896207057**

**Ростовская область, Шахты, проспект  
Ленинского Комсомола, 44**

**3 400 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, проспект Ленинского  
Комсомола, 44

Улица

[проспект Ленинского Комсомола](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

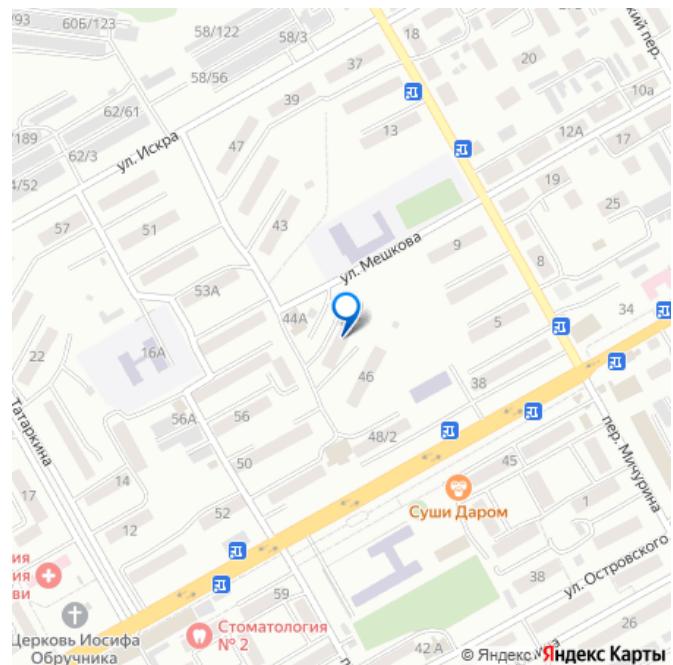
Покупка в ипотеку

да

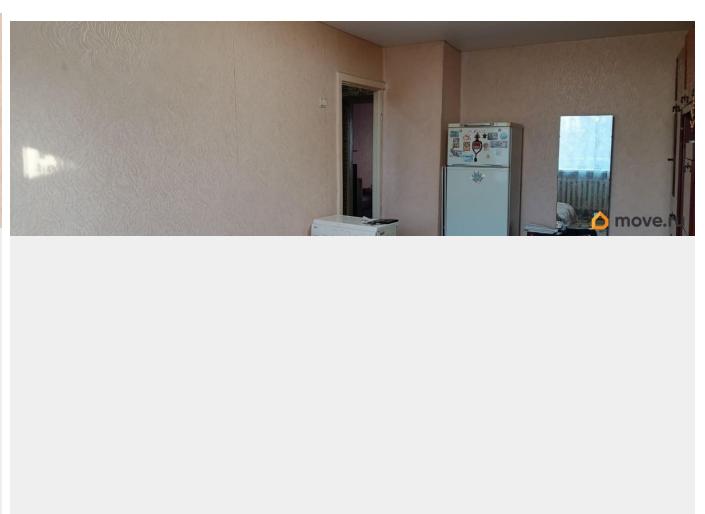
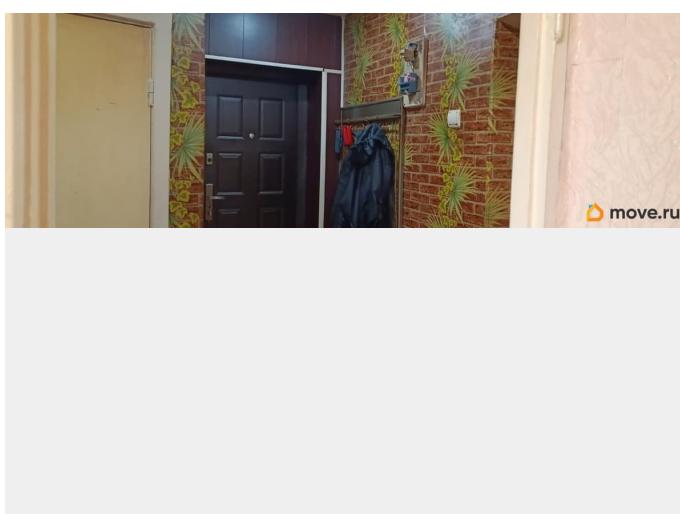
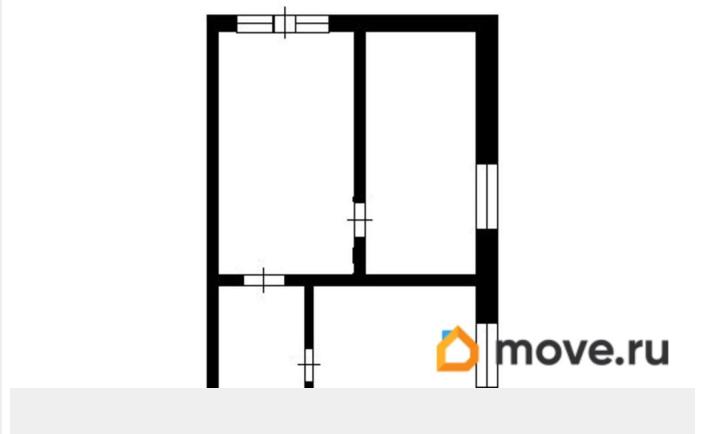
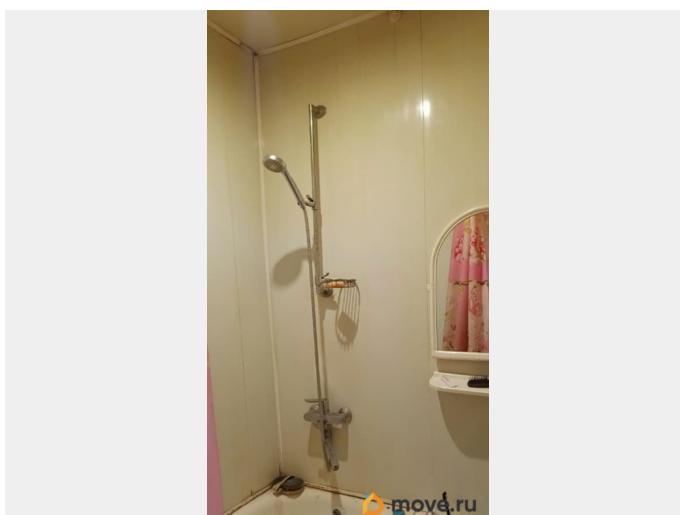
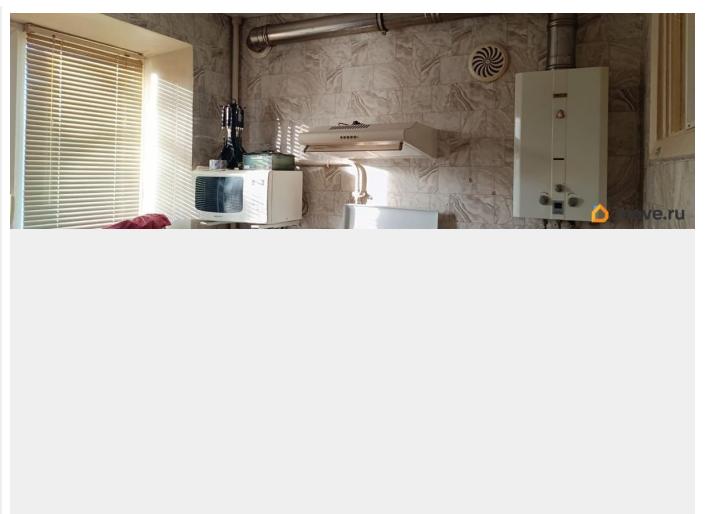
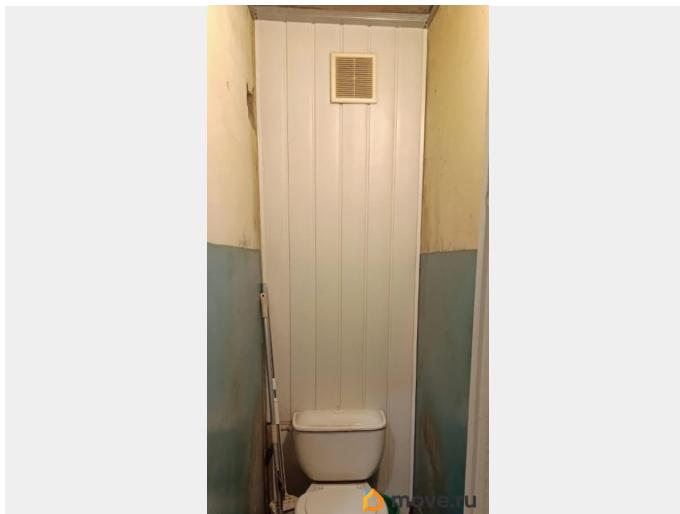
возможна ипотека, парковка

## Описание

Федеральная компания Полезные Люди -союз Риэлторов ! Представляем эксклюзивную продажу ! Для Покупателя услуги подбора недвижимости БЕСПЛАТНО ! п. Артем пр. Ленинского Комсомола район 36 школы Продается уютная 3 комн квартира, расположенная на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 63кв.метров, что предоставляет достаточно места для комфортного проживания семьи, комнаты изолированны. Кухня площадью 6кв.метров Квартира в хорошем, жилом состоянии, полы линолеум, МПО окна. В квартире остаётся частично мебель Санузел раздельный. Отопление ТЭЦ, горячая вода от газовой колонки. Из окон открывается вид на тихий озелененный двор. Этот Вариант станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт. Приглашаем Вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех ее преимуществах лично ! Эту квартиру можно купить в ипотеку по ставке 14,99% Наша Компания Полезные Люди-союз риэлторов Оказывает помощь в получении Ипотечного Кредитования по льготным процентам А также оформлении материнского капитала ( до 3 лет ), полное Юридическое сопровождение с выдачей Покупателю Сертификата юридической проверки объекта

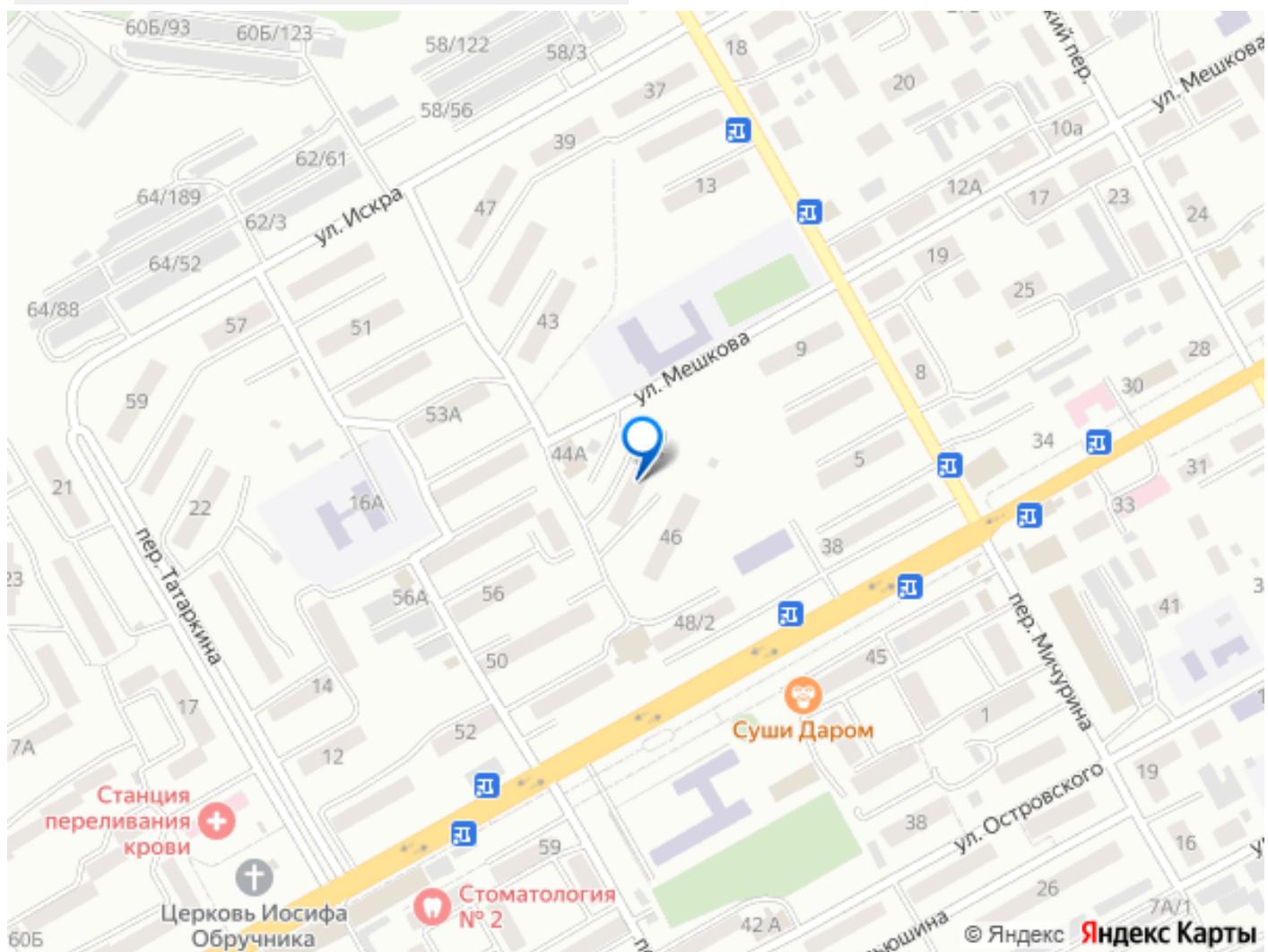


недвижимости и собственника объекта  
недвижимости! С нами Надежно и Безопасно!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России