

Создано: 04.09.2025 в 05:47

Обновлено: 27.11.2025 в 11:29

<https://rnd.move.ru/objects/9284651195>

Собственник

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Варфоломеева**

8 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Варфоломеева

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Варфоломеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

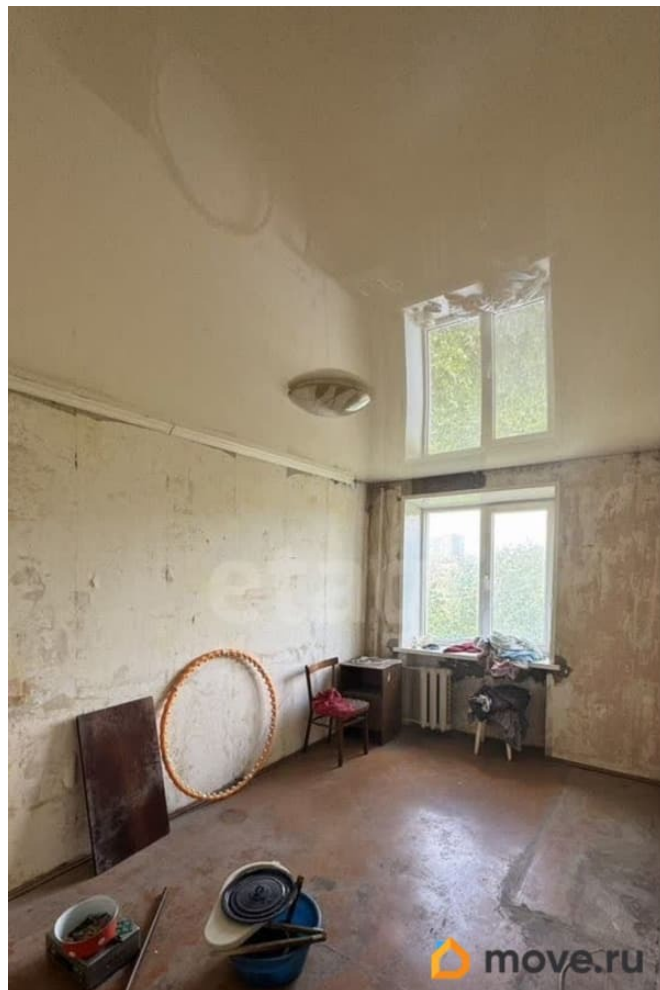
Раздел

[Квартиры](#)

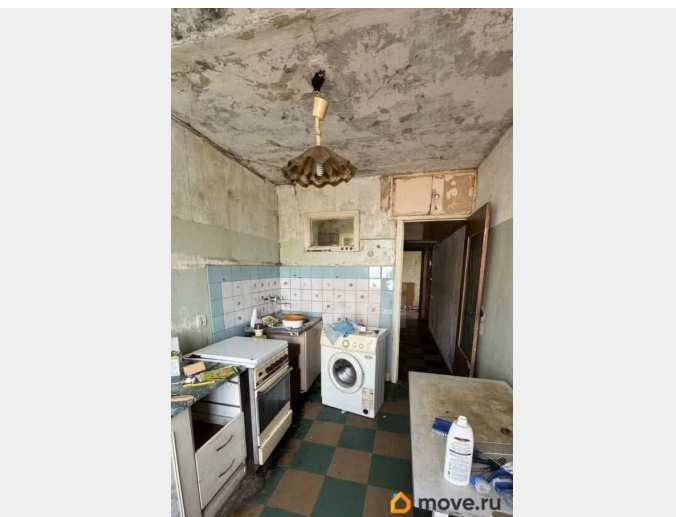
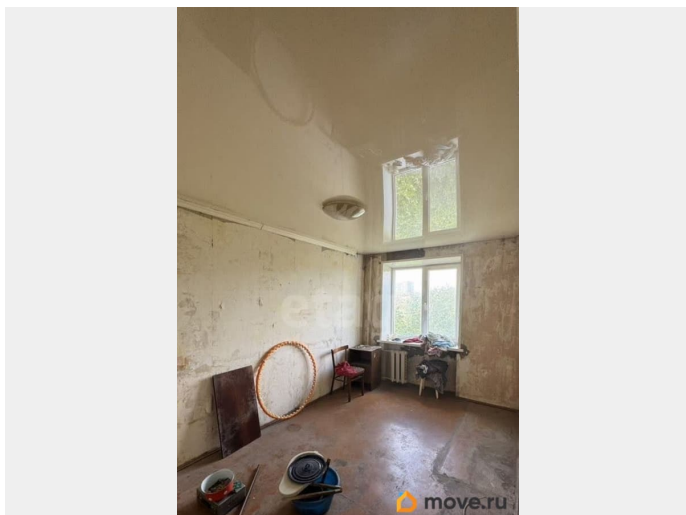
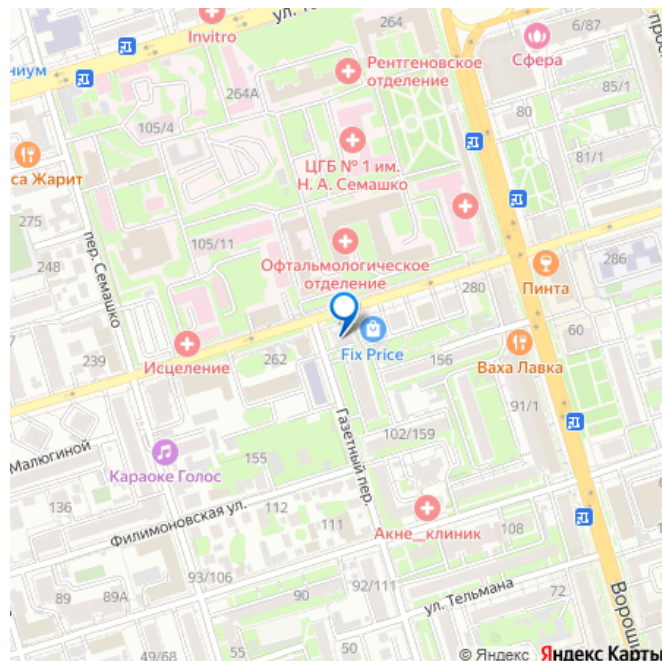
Описание

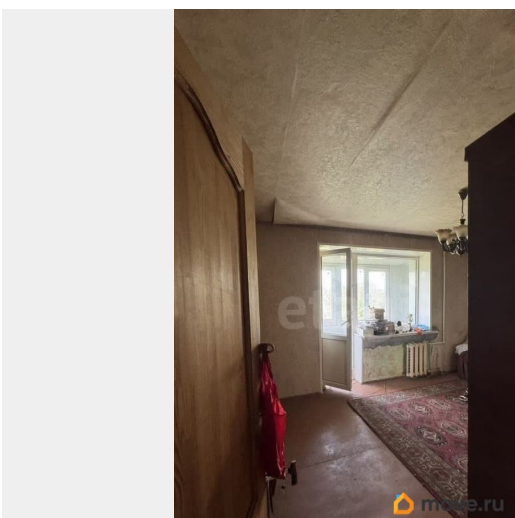
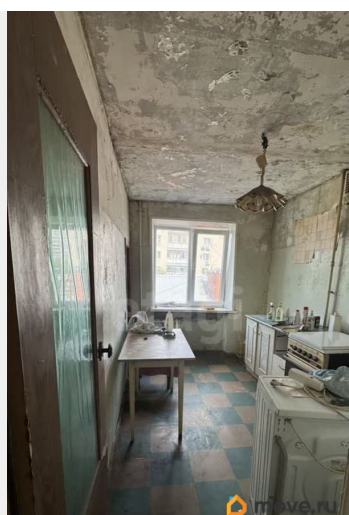
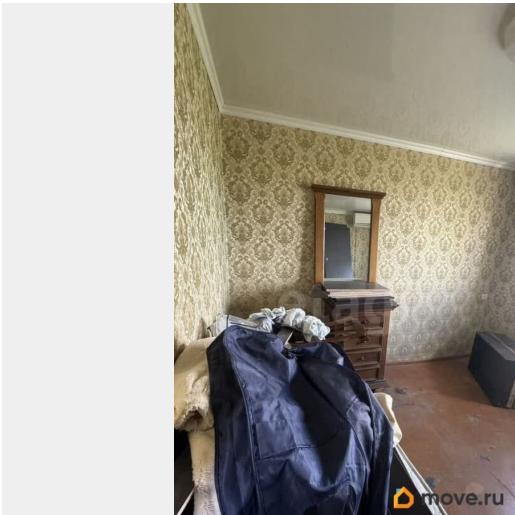
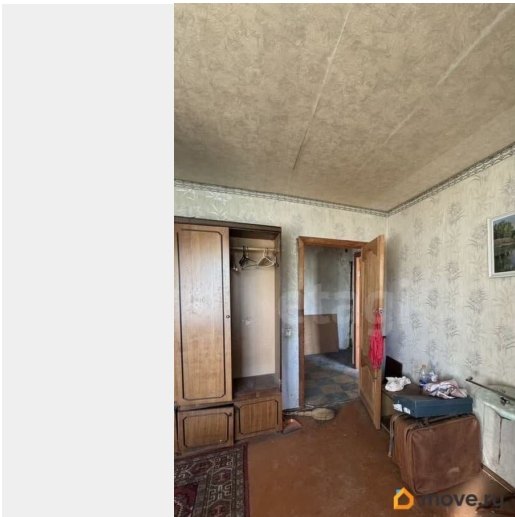
Продается 3-комнатная квартира общей площадью 54,4 м², расположенная на 7 этаже 9-этажного жилого дома. Планировка включает изолированные и смежные комнаты

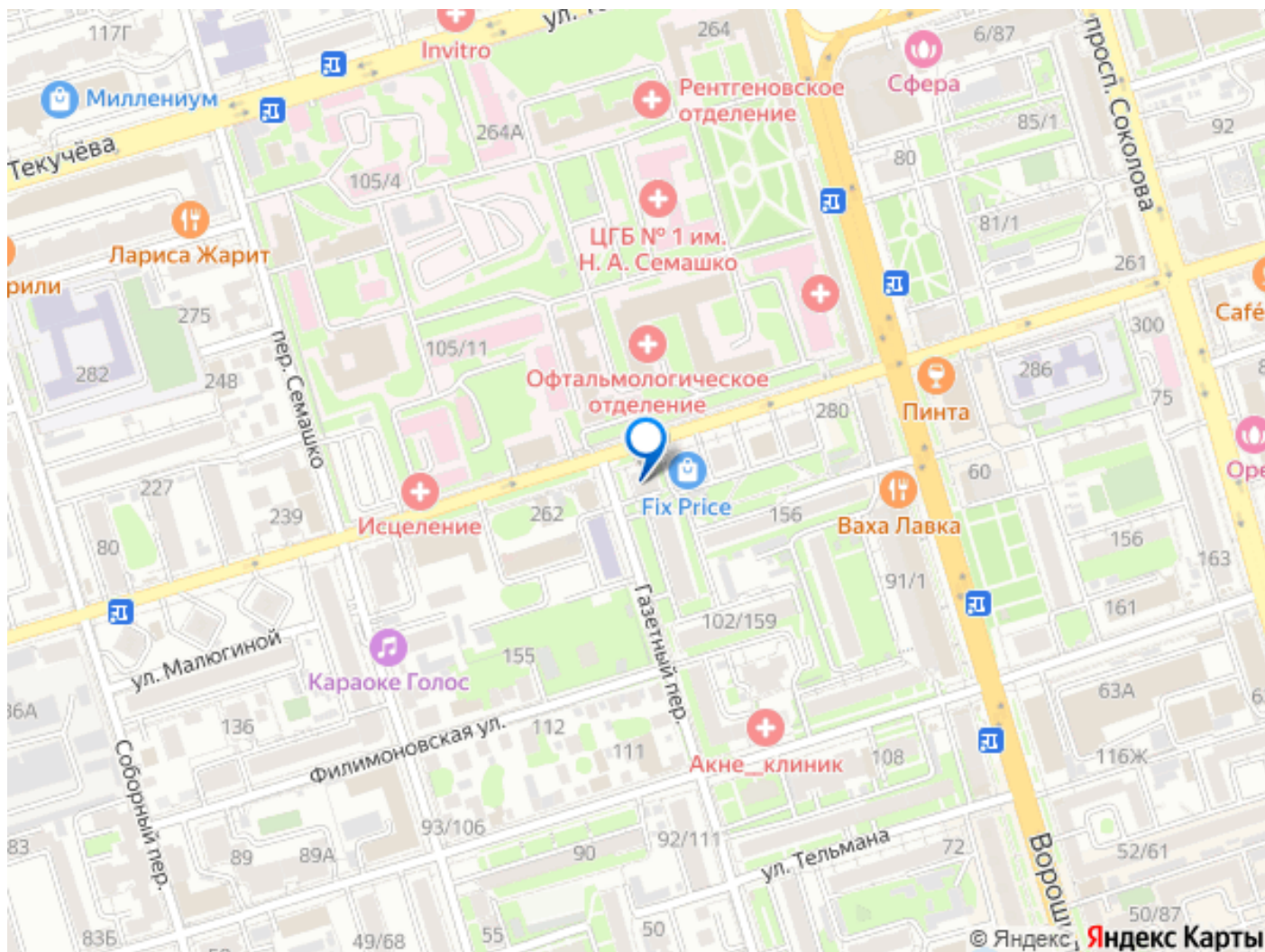
для заметок



общей площадью 36 м², кухню — 8,2 м², отдельный санузел и балкон. Высота потолков — 2,5 м. Окна выходят на улицу. Квартира требует ремонта, что позволяет выполнить отделку по собственному проекту. Объект находится в свободной продаже, без обременений. Вещи, мебель и техника, включая стиральную машину, будут вывезены до сделки. Дом удобно расположен: на первом этаже размещаются пункты выдачи Ozon и Wildberries, аптека. Напротив — Центральная городская больница, в шаговой доступности агрокомплекс, магазины, улица Пушкинская, ДГТУ, РИНХ. Отличная транспортная доступность — маршруты общественного транспорта идут во все районы города. Квартира подойдёт как для проживания, так и для сдачи в аренду благодаря расположению в одном из самых востребованных районов города. Документы готовы к сделке. Код пользователя: 181888
Номер в базе: 8495415







Move.ru - вся недвижимость России