

Создано: 09.01.2024 в 14:15

Обновлено: 23.10.2025 в 10:51

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Орбитальная, 52/1

5 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Орбитальная,

52/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

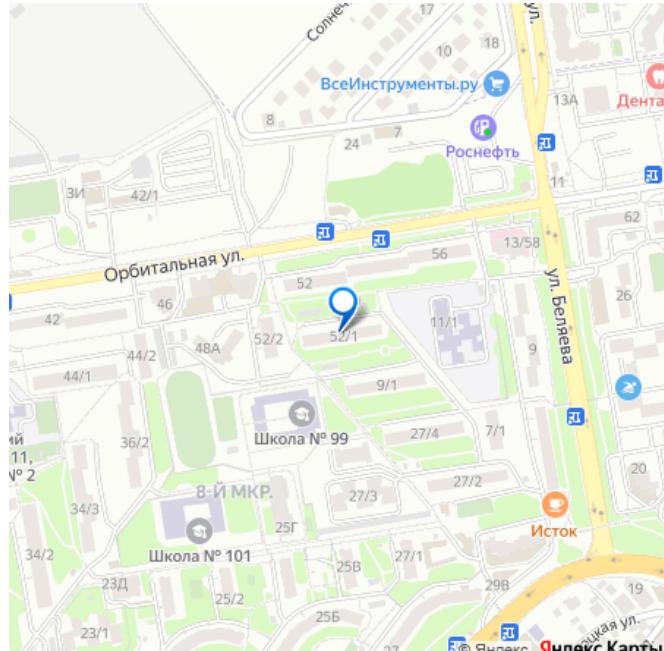
2 балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9257776978>

Нина Кривенко, Частный маклер

**79198975661, 7918890
4298**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира в отличном районе с развитой инфраструктурой ! Школа и сад во дворе дома . Частично сделан ремонт .

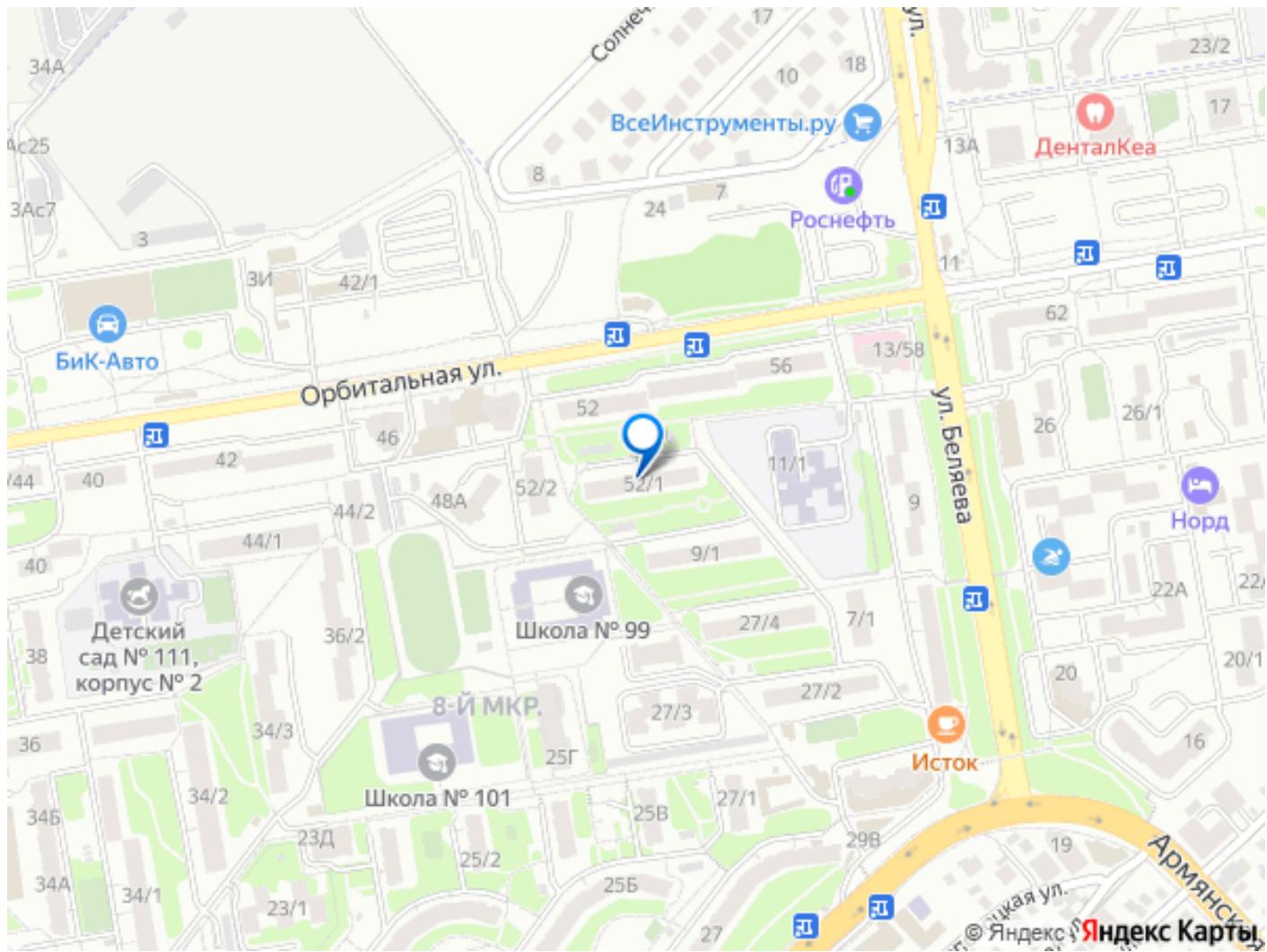
Комнаты 2 изолированные . По документам с балконом площадь 58,9 м. Экспликация и планировка в объявлении! Сделан кап ремонт подъезда и дома , новый лифт. По документам более 5 лет в собственности . Оперативные показы . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя 150 тыс руб . (НКП 3-69)



II. Экспликация площади квартиры

В т.ч. площади									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Площадь на плане	2. Этаж	3. Номер комната, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площадей частей помещения	Площадь коридора с учетом холодильных помещений	Общая площадь коридора	Холодильная камера	Холодильное помещение.	Всего помещения по этажу
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13





Move.ru - вся недвижимость России