

Создано: 11.08.2025 в 09:13

Обновлено: 11.09.2025 в 21:40

<https://rnd.move.ru/objects/9284020893>

## Собственник

**79885313690**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мечникова, 142**

**8 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 142

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

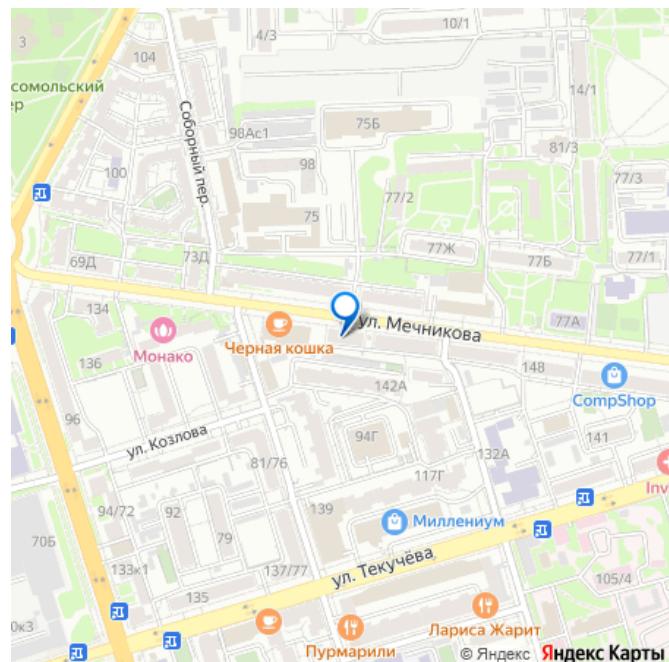
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

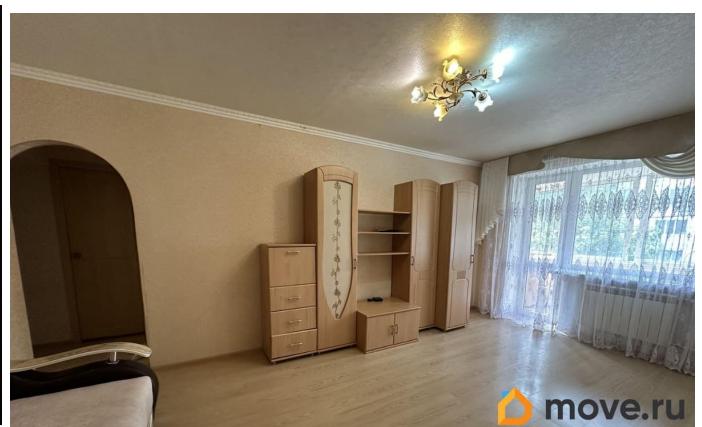
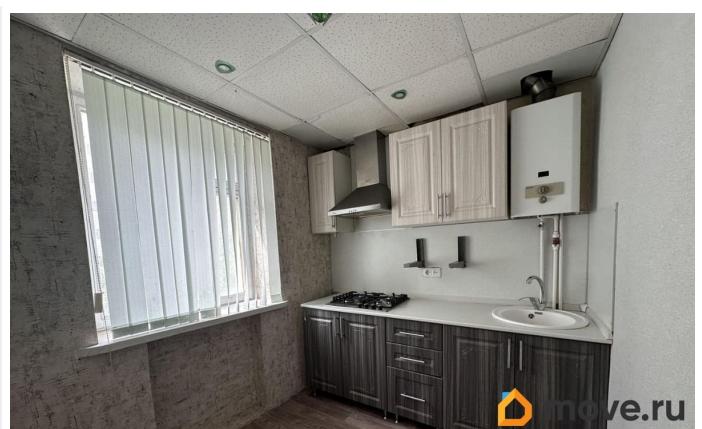
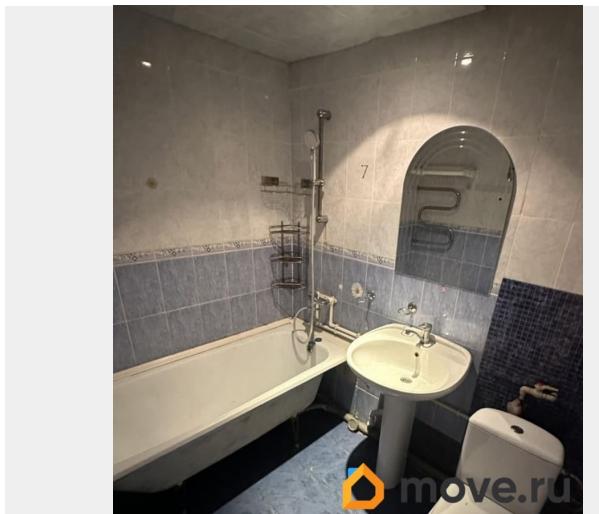
да

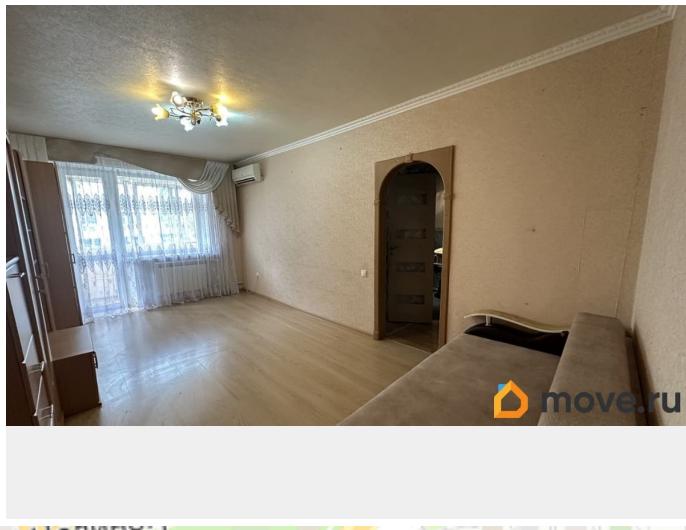
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

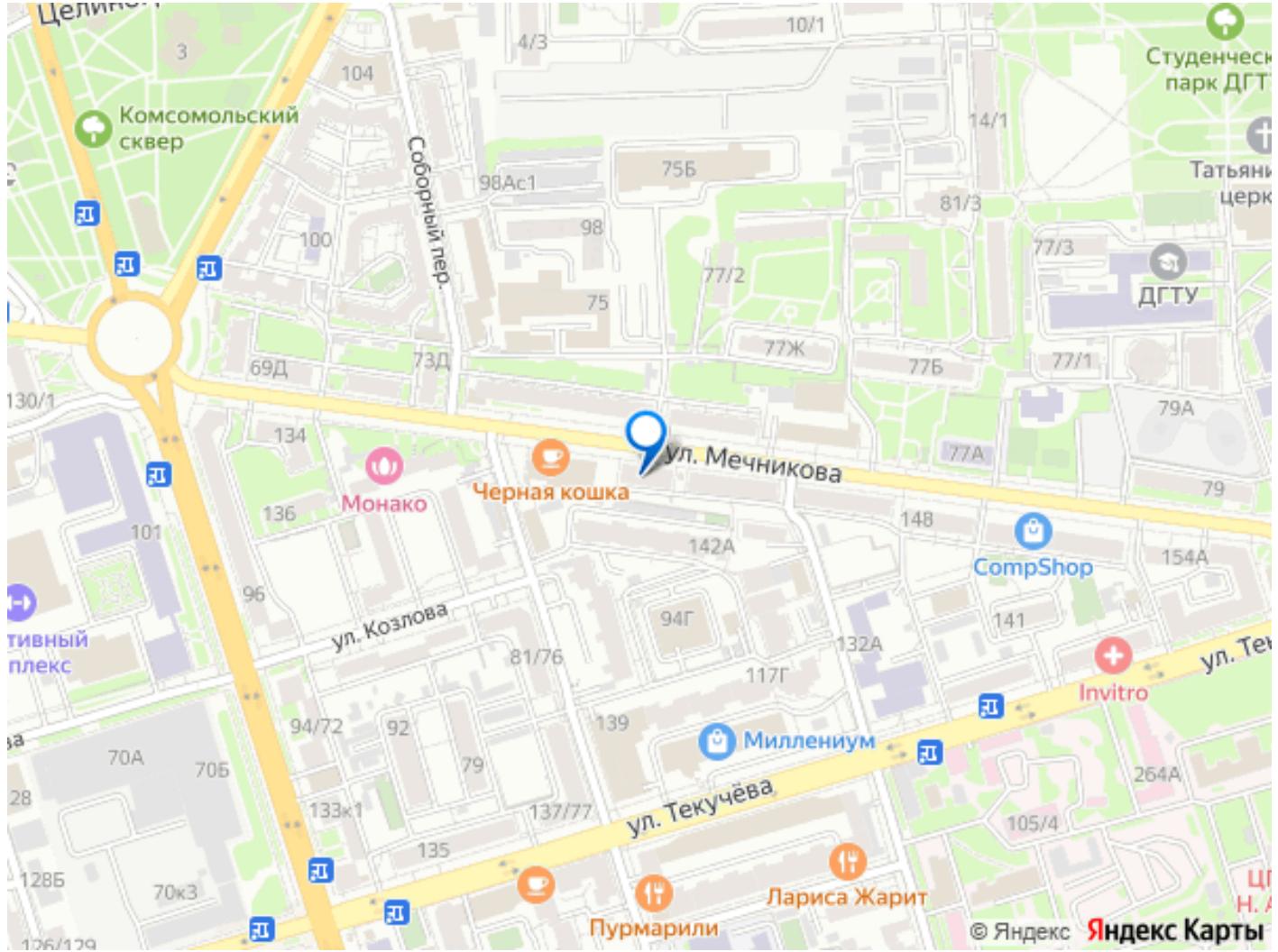
Продается трехкомнатная квартира в Ростове-на-Дону по адресу: улица Мечникова, 142. Общая площадь квартиры составляет 54,7 кв. м, кухня — 4 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и вентиляцию. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть прекрасная возможность сделать все по своему вкусу и создать интерьер мечты. Санузел совмещенный, что может быть удобно для семьи. В квартире есть один балкон, откуда открывается отличный вид. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает надежность и тепло в зимний период. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа от собственника, что снижает расходы на комиссию агентства. Квартира без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все

преимущества этой квартиры лично. Звоните  
и записывайтесь на удобное для вас время!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России