

Создано: 19.01.2026 в 12:31

Обновлено: 27.01.2026 в 14:29

<https://rnd.move.ru/objects/9288110688>

Татьяна Григорьева, АльянсА

**79895122006**

**Ростовская область, Донецк, улица  
Королева, 6**

**2 500 000 ₽**

Ростовская область, Донецк, улица Королева, 6

Улица

[Королева переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

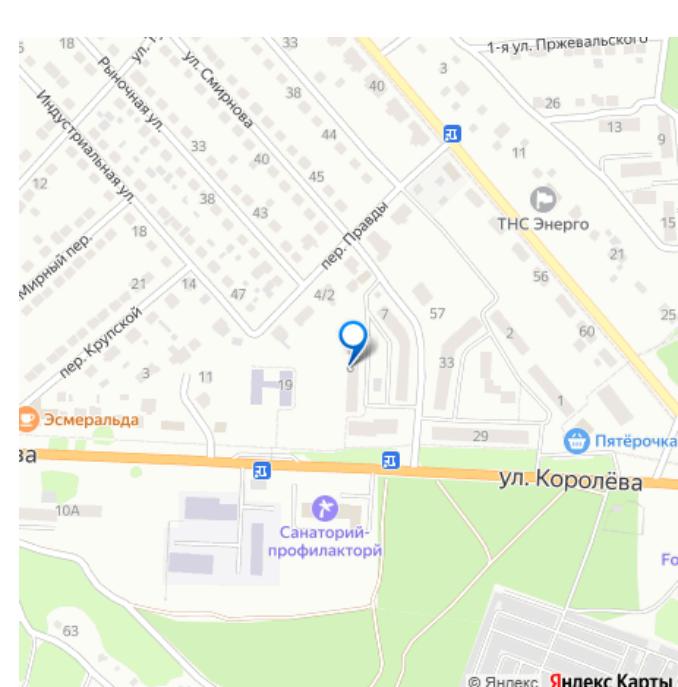
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



## Описание

Номер в базе компании: 182612. Спешите купить комфортабельную трехкомнатную квартиру в г. Донецк. Характеристики Квартира площадью 54.8 квадратных метров расположена на 5 этаже 5 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенностями планирования квартиры являются большая гостиная. К преимуществам предложения относятся: - встроенная кухня. Расположение Квартира находится в одном из самых зеленых и благополучных районов! В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 9% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.



