

Создано: 15.07.2025 в 23:52

Обновлено: 14.08.2025 в 12:07

<https://rnd.move.ru/objects/9282951108>

Собственник

79885812020

**Ростовская область, Новошахтинск,
Харьковская улица, 231**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Новошахтинск, Харьковская улица, 231

Улица

[улица Харьковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

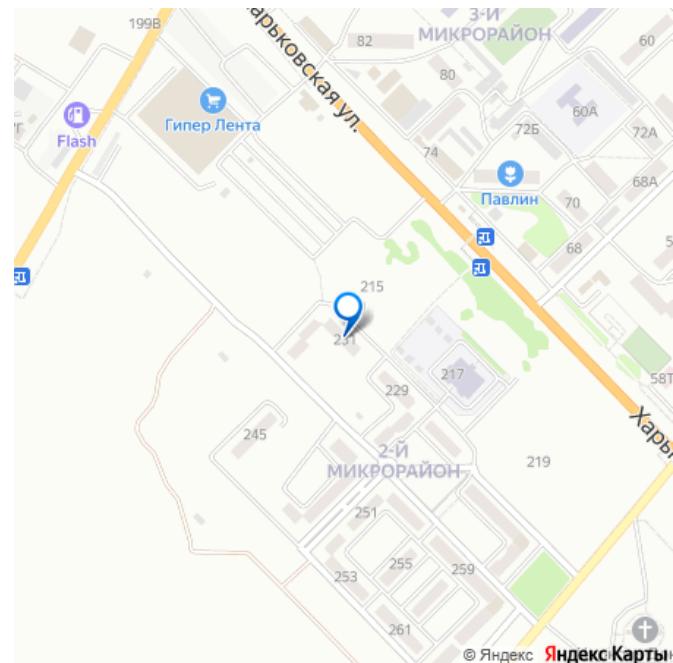
Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в лучшем районе города, общей площадью 55.3 кв. м в кирпичном доме 2018 года постройки. Квартира находится на 5 этаже, что позволит вам наслаждаться прекрасными видами на улицу и во двор. Жилая площадь составляет 33 кв. м, кухня — 9 кв. м, поэтому здесь достаточно места для комфортного проживания. В квартире ремонт от застройщика, в ней никто не жил.

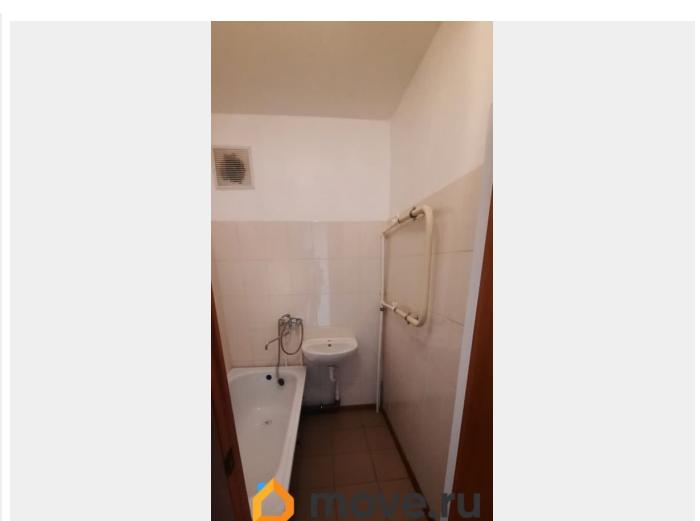
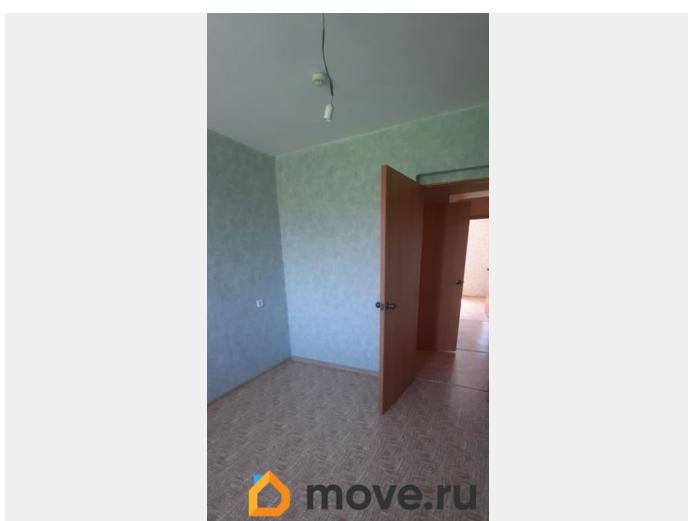
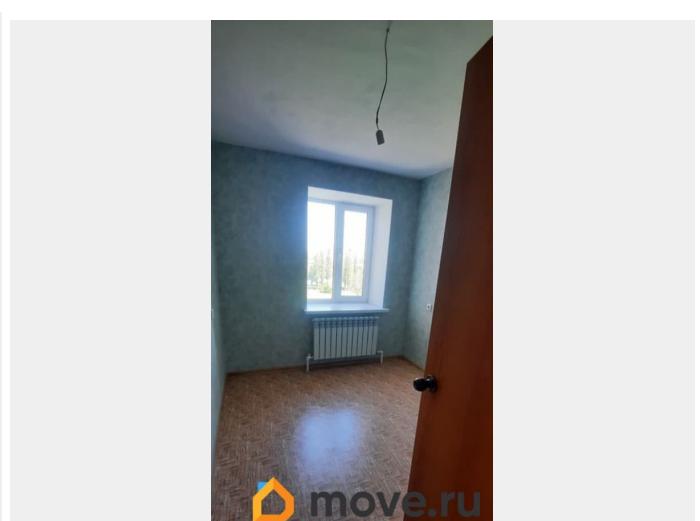
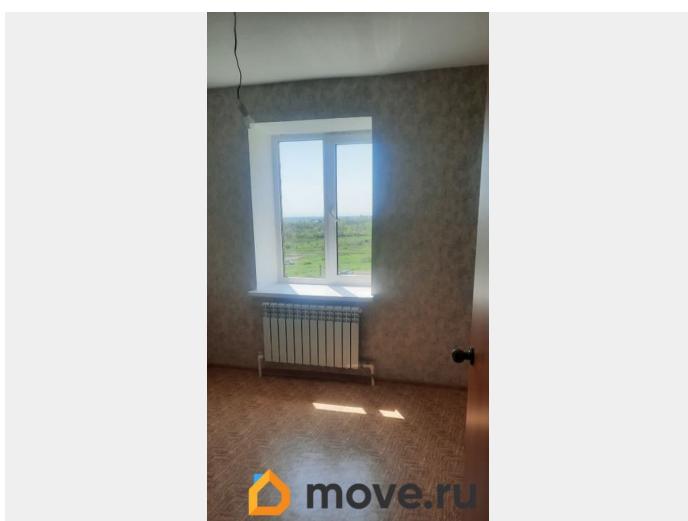
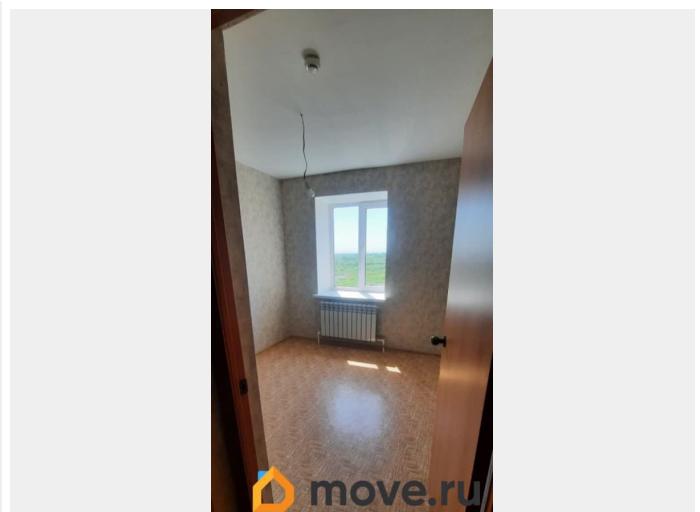
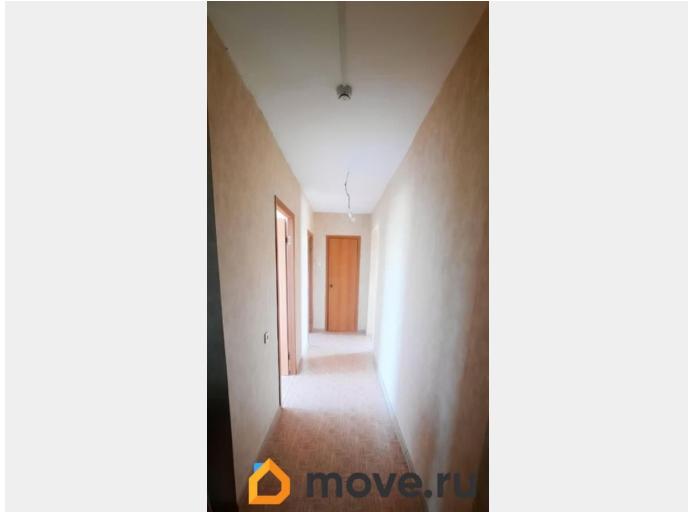
Просторная кухня идеально подходит для семейных обедов, а наличие одной лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Санузел в квартире раздельный, поэтому всем членам семьи будет удобно.

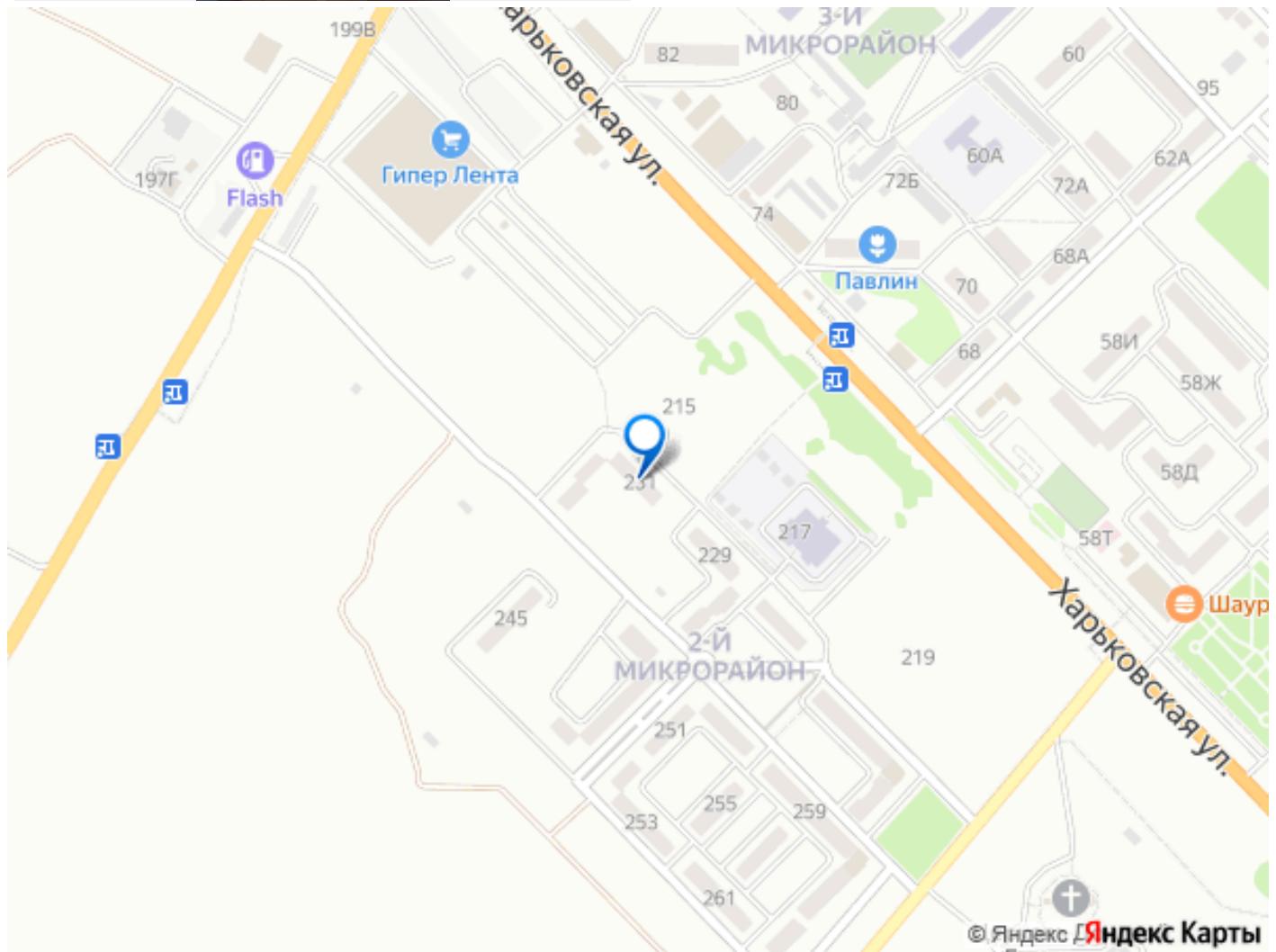
Дом, в котором находится квартира, построен из кирпича, поэтому обладает хорошей тепло- и шумоизоляцией. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также поблизости расположены магазины и супермаркеты, гипермаркет «Лента», «Ледовый дворец», бассейн, парк, школа, детский сад во дворе, пункты выдачи Озон и вайлдберриз, где можно купить все необходимое для повседневной жизни. Квартира продается от собственника,



поэтому вы можете быть уверены в прозрачности сделки. Возможна продажа в ипотеку, что делает покупку доступной для многих. Документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без задержек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России