

Создано: 14.11.2025 в 16:28

Обновлено: 05.12.2025 в 15:46

<https://rnd.move.ru/objects/9286574605>

Анастасия Лаптева, ЛЕНДЛОРД

**79896106930**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мечникова, 77Д**

**6 999 997 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 77Д

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

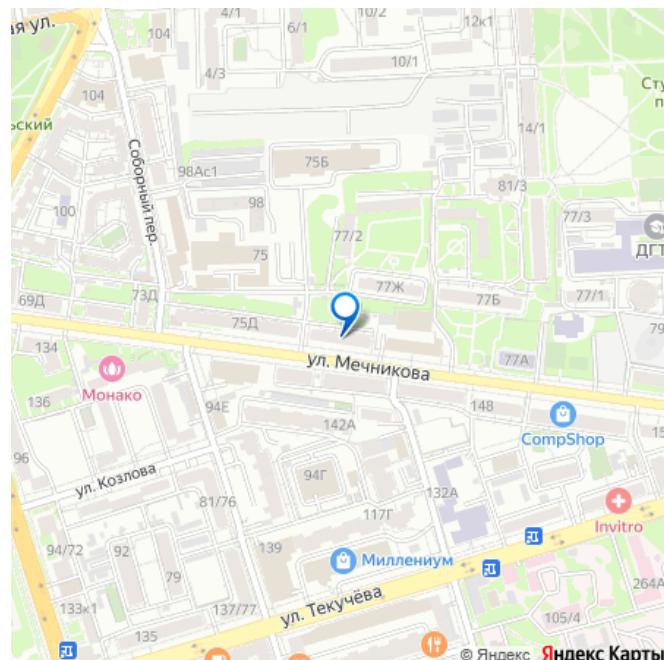
5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

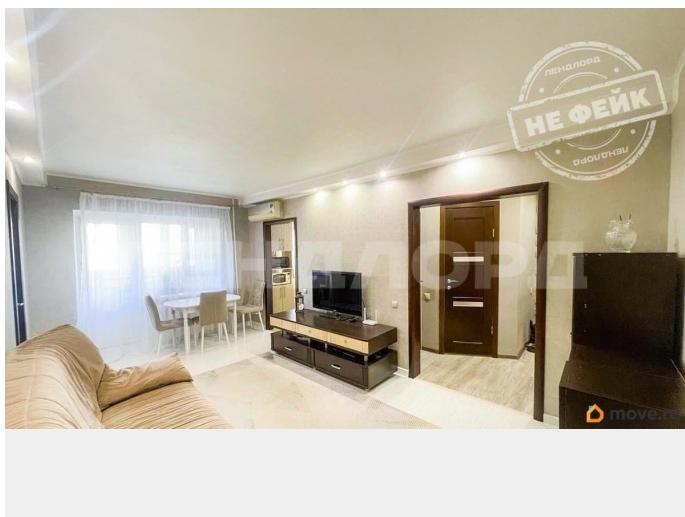
возможна ипотека

## Описание

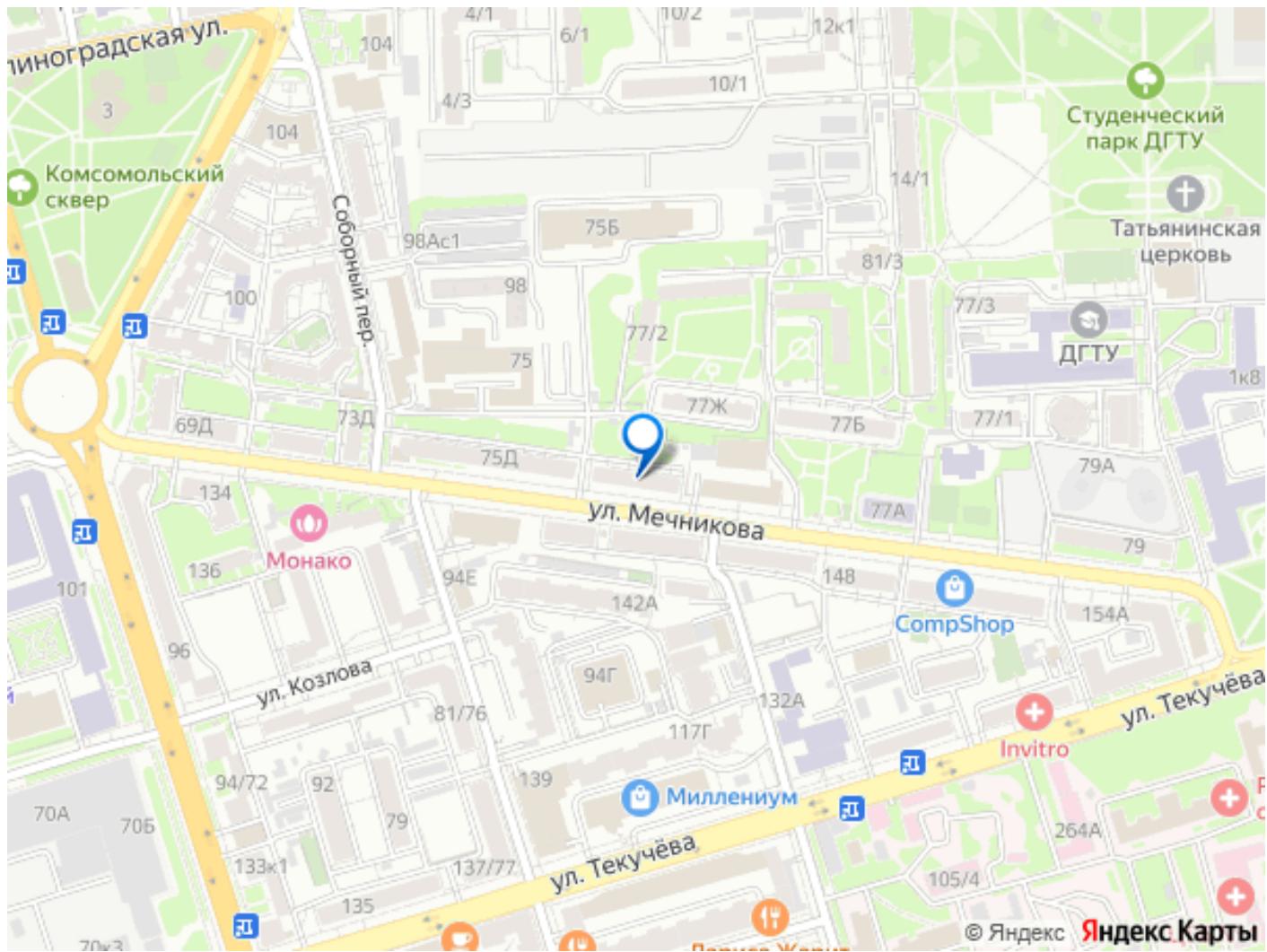
Каталожный номер — F078966 Продаётся уютная 3-комнатная квартира в самом сердце города, район ДГТУ Выполнена качественный евроремонт. Грамотно зонированное пространство сделает Вашу жизнь максимально комфортной. Полная комплектация: стильная мебель и современная бытовая техника Новые коммуникации (электрика, сантехника).

Никаких вложений и хлопот после покупки. В шаговой доступности бассейн, спортивный манеж, парк и главный корпус ДГТУ, Комсомольская прощадь, ЦГБ, школы и детские сады. Транспортная развязка в любой конец города. Комфортные условия: Квартира на среднем этаже, не угловая, что гарантирует тишину и уют. Удачная эргономичная планировка. В квартире очень тепло зимой и прохладно летом Крепкий кирпичный дом. Во дворе детская площадка. Своё парковочное место. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, уют и центральное расположение. Готовы к просмотру! Звоните, чтобы назначить встречу. Подходят любые виды расчетов. Все

виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Ростове-на-Дону, области и по всей России! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании БЕСПЛАТНО! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Ростова-на-Дону и России БЕЗ КОМИССИИ АГЕНТСТВУ! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками» 01.11.2025 (2 дня) Последнее изменение Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России