

Создано: 17.11.2025 в 13:48

Обновлено: 22.12.2025 в 20:00

<https://rnd.move.ru/objects/9286687036>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Веры Пановой**

5 350 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Веры Пановой

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²



Площадь кухни

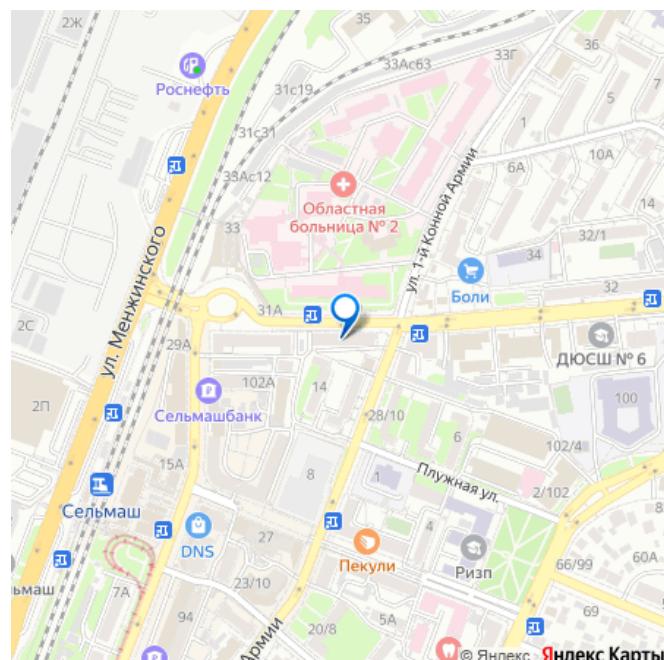
5 м²

Общая площадь

55.3 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Арт. 123851575 Отличный вариант для комфорtnого проживания или сдачи в аренду. Квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит удобство, уют и близость к центру города. Уютная и тёплая квартира площадью 53,3 кв.м в кирпичном доме.

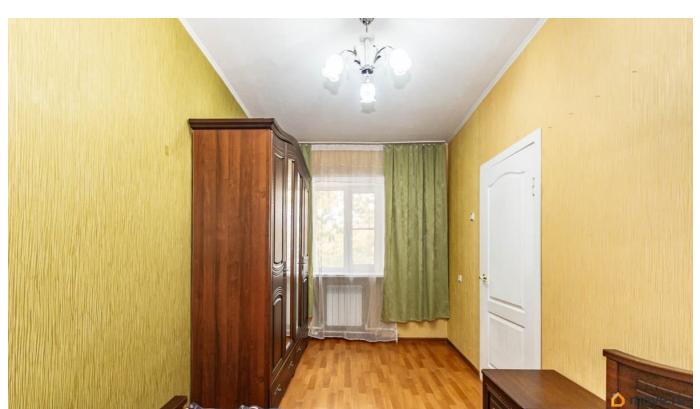
Отличный вариант для семьи или тех, кто ищет комфортное жильё с возможностью воплотить свои дизайнерские идеи. О квартире: --- Планировка - «бабочка», удобная, с просторными комнатами и хорошим зонированием. --- Окна выходят на разные стороны, что обеспечивает отличную естественную вентиляцию и освещение. — Выполнен косметический ремонт — В подарок остается вся мебель и техника.

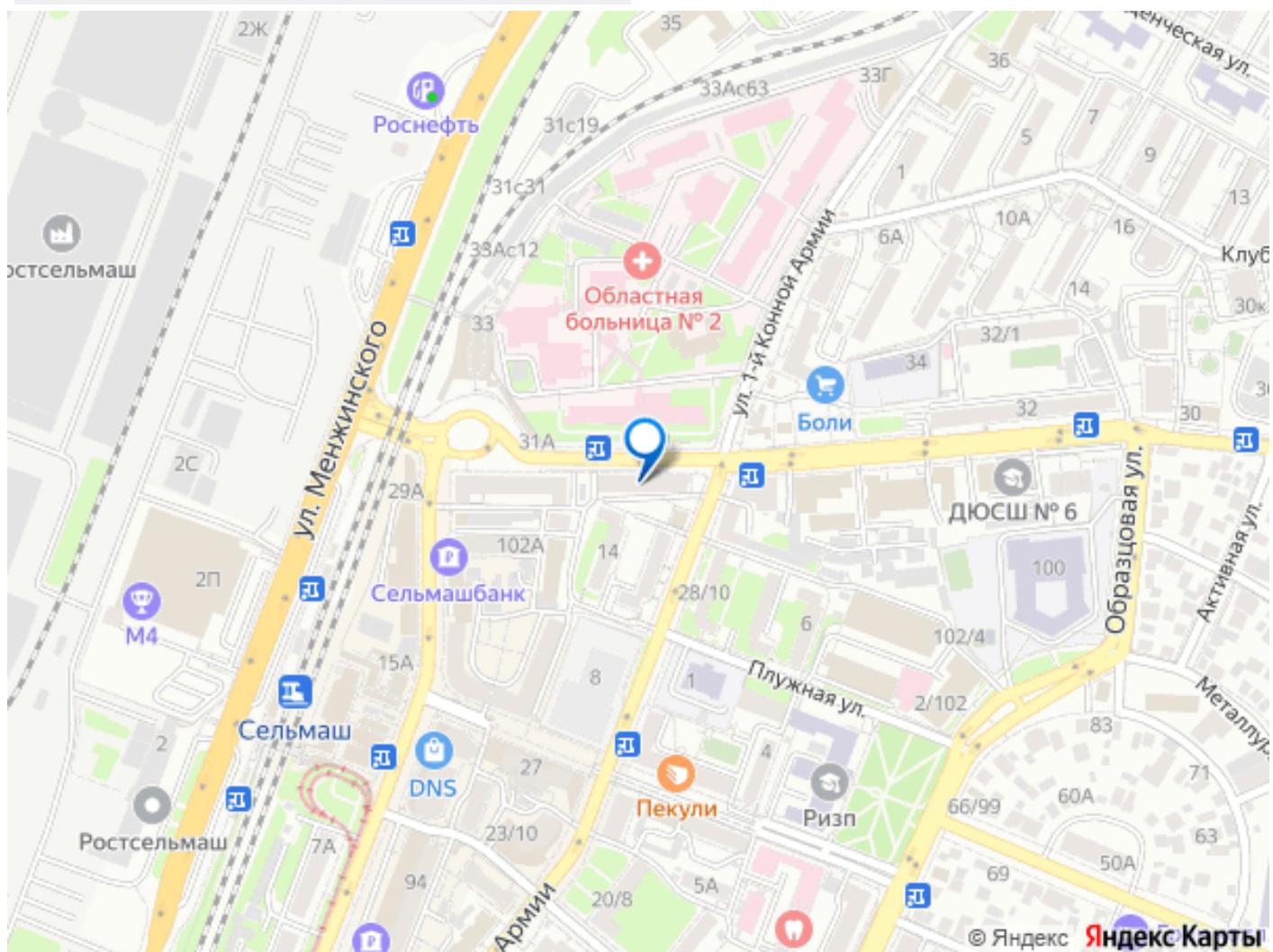
Можно заезжать и жить. О доме: --- Кирпичный дом с толстыми стенами — отличная шумоизоляция и комфортный микроклимат. --- Произведен ремонт фасада и выполнен ремонт кровли. --- Соседи спокойные, двор зелёный и ухоженный.

Достаточное количество парковочных мест. Инфраструктура: Рядом всё необходимое — магазины, школы, детские сады, аптеки, остановки общественного транспорта, областная больница. Отличная транспортная доступность — можно быстро добраться в любой район города. Легко купить: ---

Юридически чистая --- Один собственник --- Без долгов и обременений Квартира подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций — выгодное соотношение цены и качества! Звоните, чтобы договориться о просмотре — квартира ждет своего нового владельца! Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. ООО «Prime Realty» оказывает консультационные услуги по подбору

программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России