

🕒 Создано: 14.10.2025 в 15:26

Обновлено: 30.11.2025 в 19:25

<https://rnd.move.ru/objects/9285728177>

Алексей Козьменко, Самолет Плюс

79185274360

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, 130**

7 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 130

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

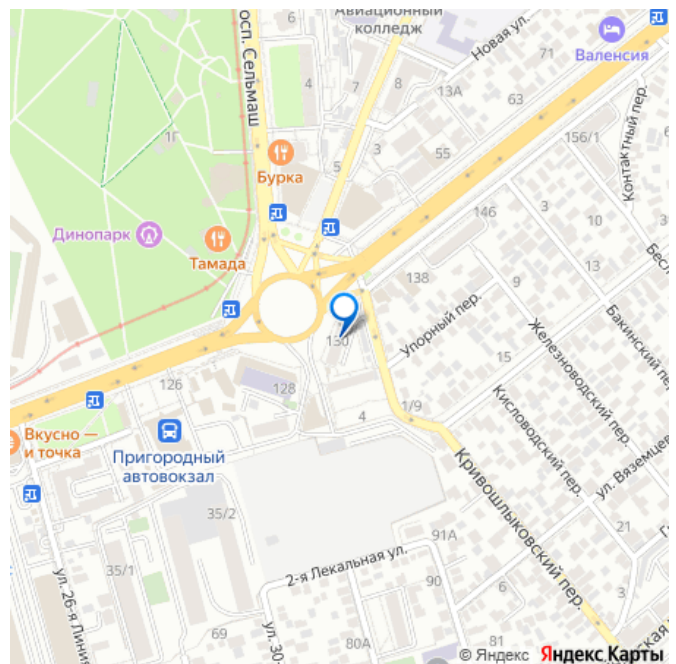
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

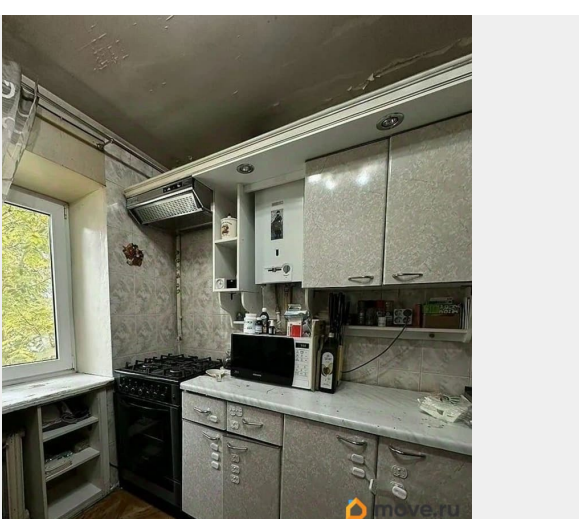
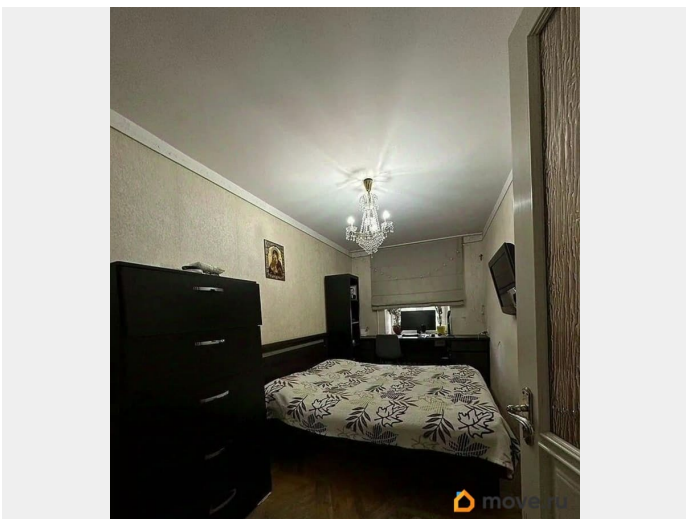
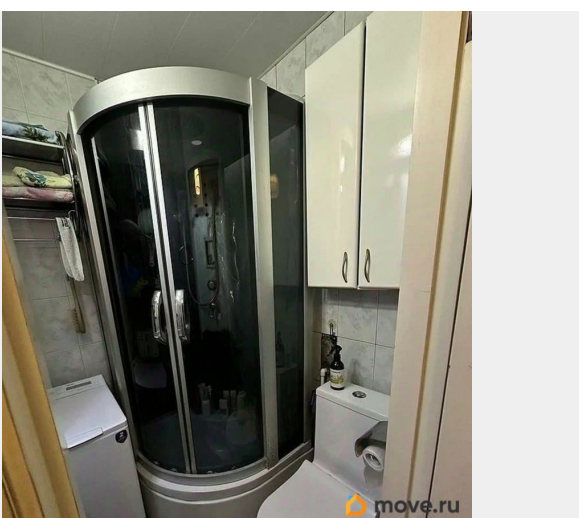
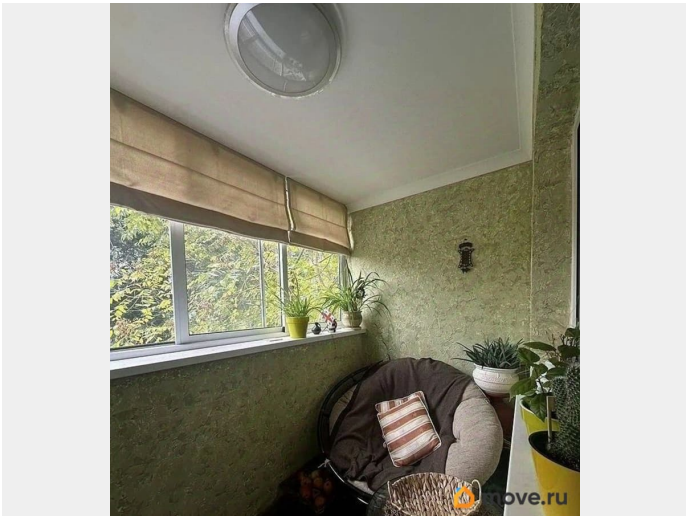
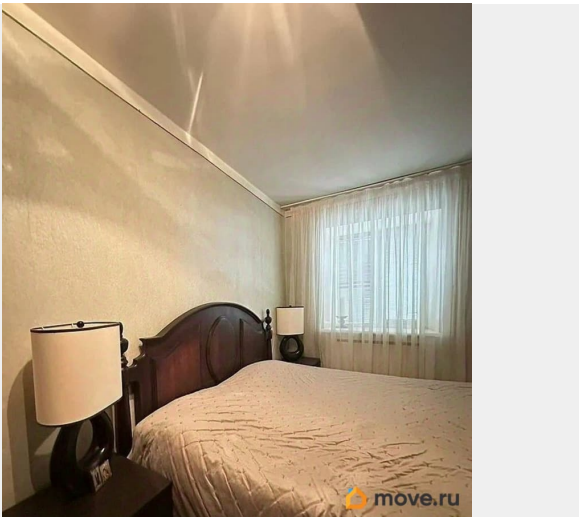
на улицу

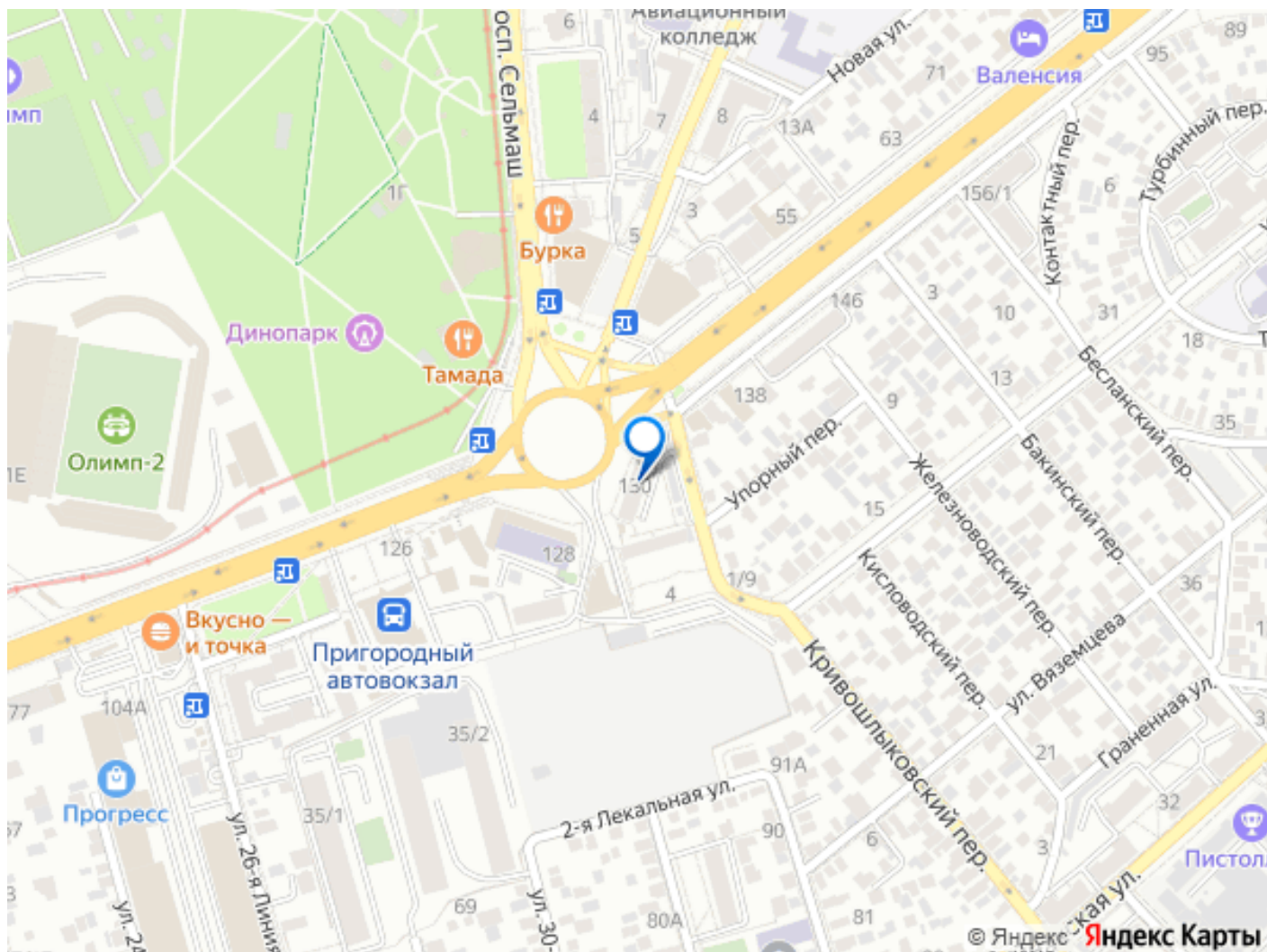
Ремонт

косметический

Описание

Арт. 120245860 Продается трехкомнатная квартира с парковочным местом в самом удобном районе для проживания ! Вся инфраструктура в шаговой доступности Магазины, школы, садики, наш любимый Парк Островского через дорогу ! Удобная транспортная развязка во все районы города До центра 10 минут О квартире 2 этаж Квартира продается частично с мебелью, заходи и живи Две спальни (остается полностью мебель и тв , кровать дерево), зал и кухня Имеется лоджия 5 кв метров , окна выходят во двор Дом полностью кирпичный , зимой тепло, летом прохладно . Перебоев с водой и электричеством нет. Квартира не угловая , находится в середине дома +5 кв лоджия В квартире дубовый паркет (требуется обновления), косметический ремонт приветствуется Колонка-BOSCH Газовая плита GEFEST Стиральная машина 6,5 л MIDEA (покупали недавно) Во дворе новая закрытая детская площадка можно оставлять велосипед, санки Высажены деревья, клумбы ИМЕЕТСЯ парковочное место Видеонаблюдение В доме выполнен кап. ремонт Имеется подвальный блок (входит в стоимость) Дополнительно оплачивается комиссия покупателем, помощь в одобрение ипотеки, полное юридическое сопровождение. С удовольствием ответим на все Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России