

Создано: 12.08.2025 в 11:30

Обновлено: 04.12.2025 в 12:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 42**

5 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 42

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.1 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

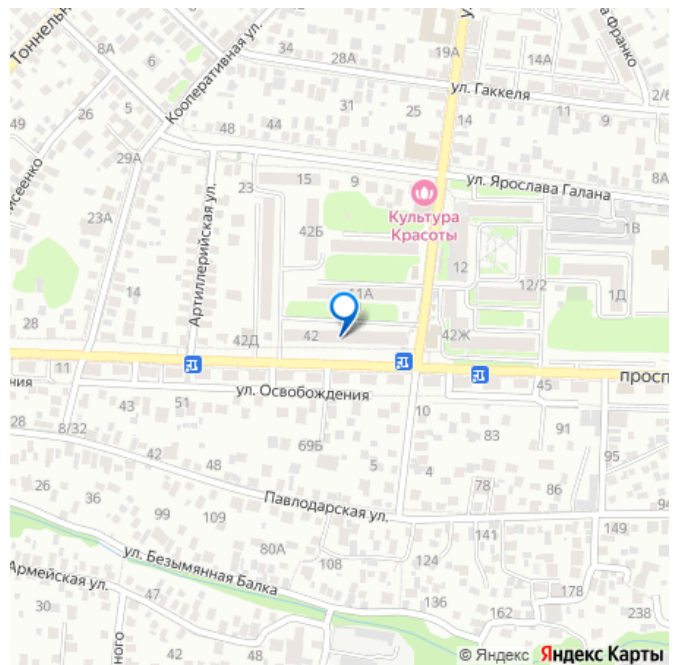
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9284074936>

Инна Ким, PRIME REALTY

79882514294

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 98288377 Интересное предложения!

Продается уютная 3-к квартира в городе

Ростов-на-Дону, проспект Ленина Общая

площадь 55,5 кв.м, расположена на 2-м

этаже 5 этажного кирпичного дома. Чистый

подъезд, хорошие соседи. Состояние

квартиры отличное : -комнаты 1+2, окна

металлопластиковые/ балкон -санузел

раздельный в кафеле -на полу

ламинат/плитка -горячая вода колонка -

остается встроенная мебель ЛЕГКО КУПИТЬ:

Подходят все виды расчета. -один

собственник Инфраструктура : - школа79 ,

детский сады 231 - РГУПС, ЮФУ - все виды

магазинов, площадь «Народного Ополчения»

-салон красоты, кафе и рестораны -в шаговой

доступности остановка общественного

транспорта Сотрудничество с PRIME REALTY: -

одобрении ипотеки со скидками от банков-

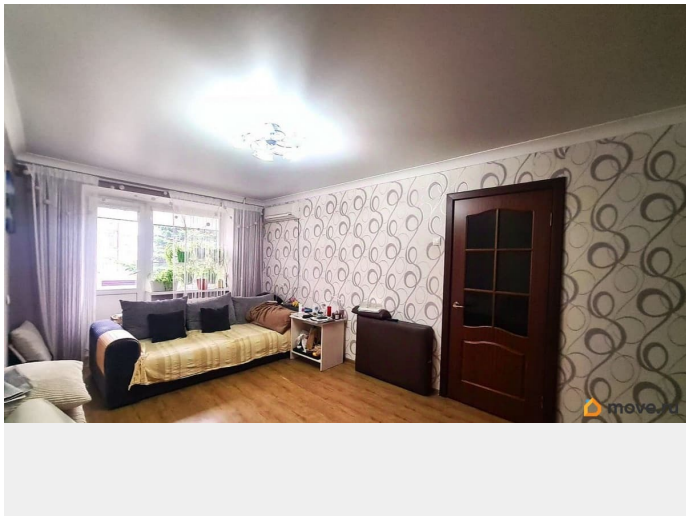
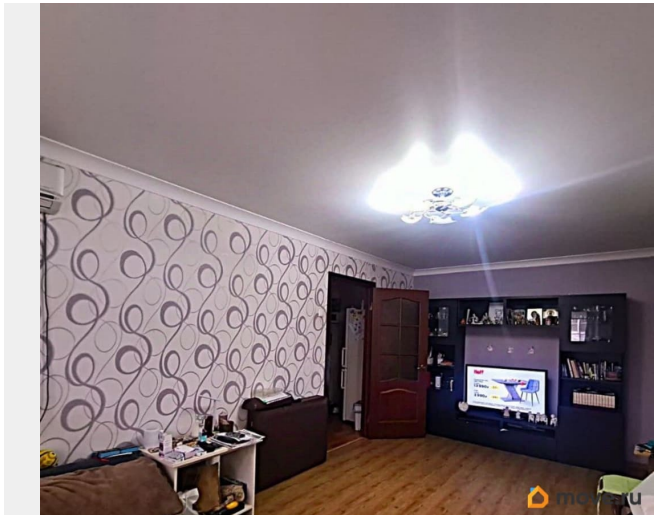
партнёров Бесплатная консультация и

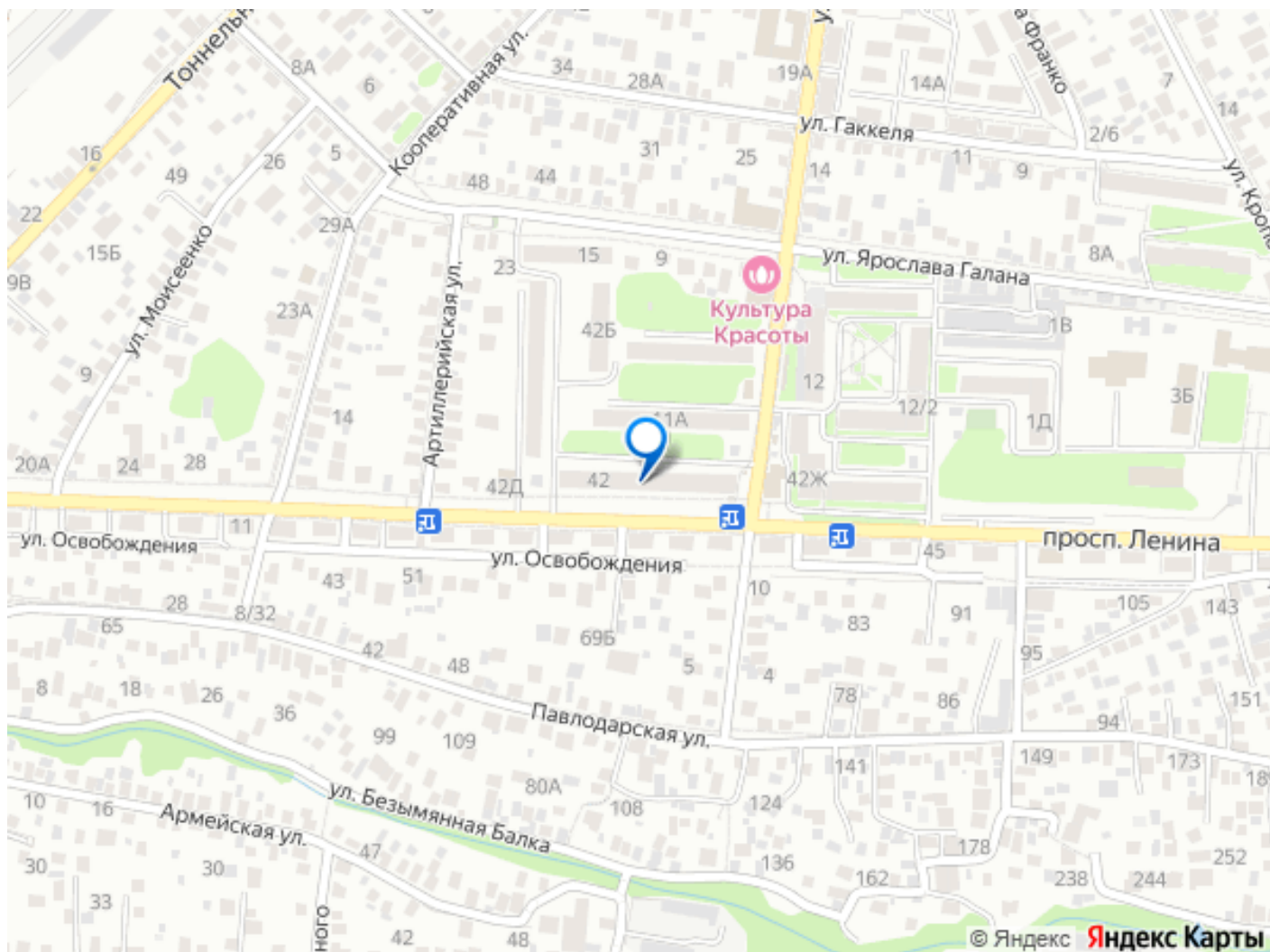
юридическое сопровождение сделки Покажу

квартиру в удобное для вас время. Агентская

комиссия оплачивается отдельно после

завершения сделки.





Move.ru - вся недвижимость России