

Создано: 12.08.2025 в 11:30

Обновлено: 04.12.2025 в 12:35

<https://rnd.move.ru/objects/9284074936>

Инна Ким, PRIME REALTY

79882514294

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 42**

5 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 42

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.1 м²

Площадь кухни

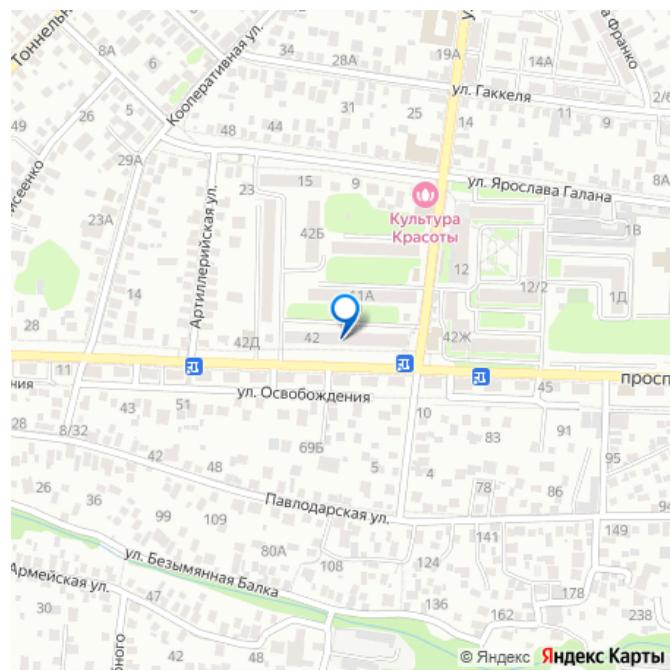
5.9 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

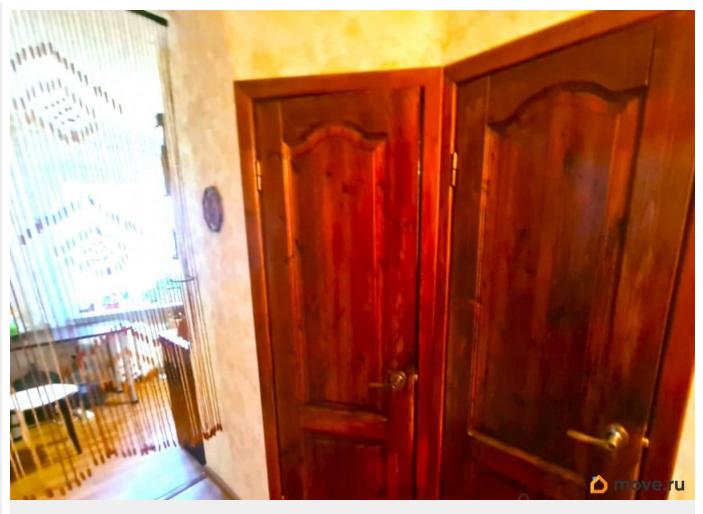
да

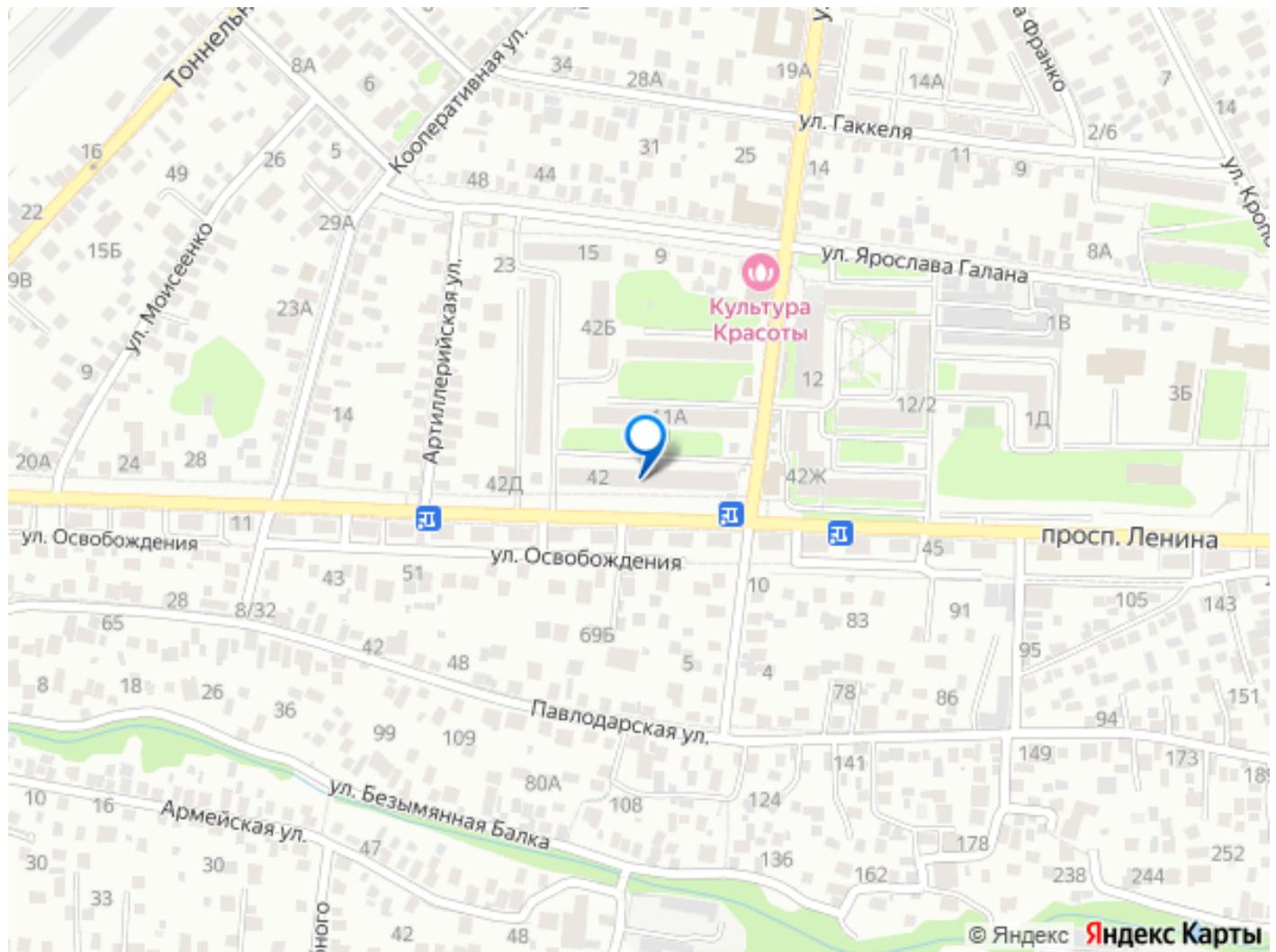
возможна ипотека

Описание

Арт. 98288377 Интересное предложения!

Продается уютная 3-к квартира в городе Ростов-на-Дону, проспект Ленина Общая площадь 55,5 кв.м, расположена на 2-м этаже 5 этажного кирпичного дома. Чистый подъезд, хорошие соседи. Состояние квартиры отличное : -комнаты 1+2, окна металлопластиковые/ балкон -санузел раздельный в кафеле -на полу ламинат/плитка -горячая вода колонка - остается встроенная мебель ЛЕГКО КУПИТЬ: Подходят все виды расчета. -один собственник Инфраструктура : - школа79 , детский сады 231 - РГУПС, ЮФУ - все виды магазинов, площадь «Народного Ополчения» -салон красоты, кафе и рестораны -в шаговой доступности остановка общественного транспорта Сотрудничество с PRIME REALTY: - одобрении ипотеки со скидками от банков- партнёров Бесплатная консультация и юридическое сопровождение сделки Покажу квартиру в удобное для вас время. Агентская комиссия оплачивается отдельно после завершения сделки.





Move.ru - вся недвижимость России