

Создано: 07.11.2025 в 05:50

Обновлено: 02.12.2025 в 17:07

<https://rnd.move.ru/objects/9286360160>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ченцова**

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ченцова

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Ченцова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

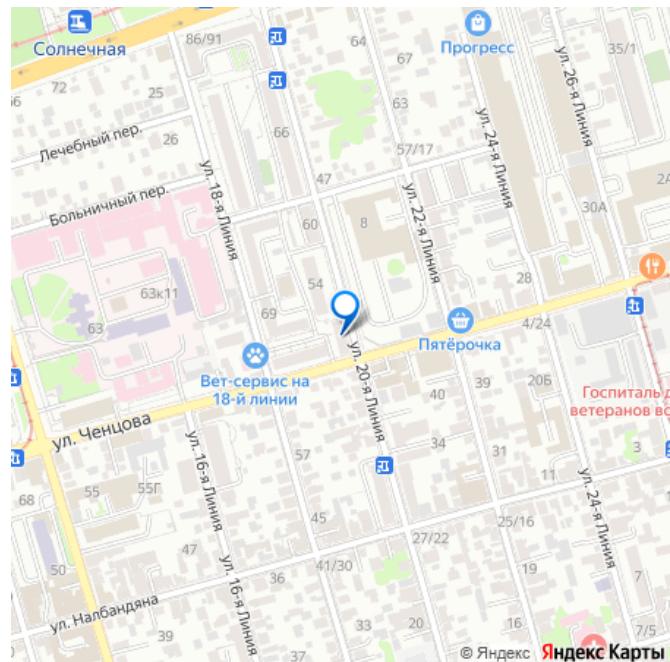
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор



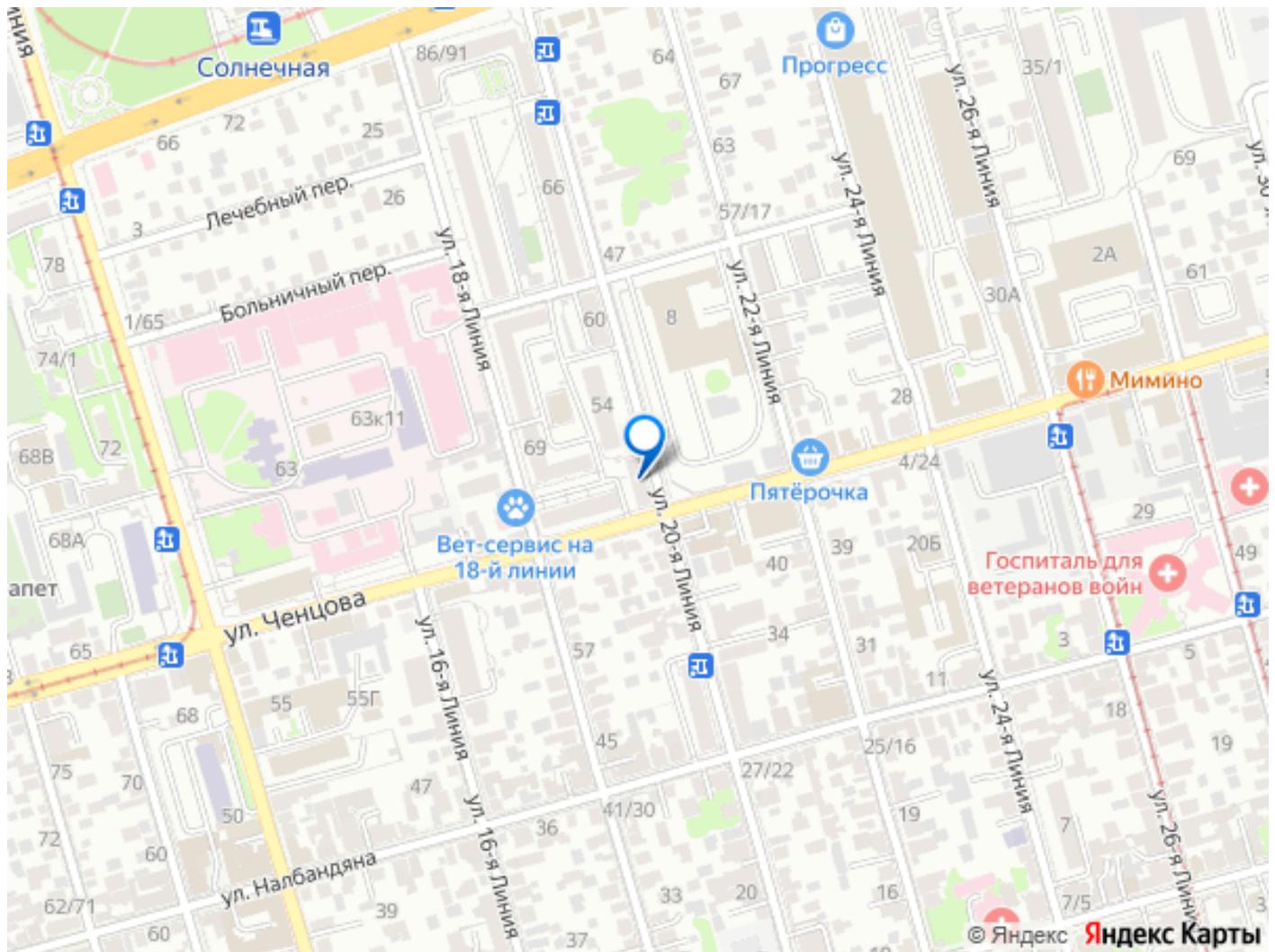
Описание

Каталожный номер — F063011 НЕ ФЕЙК.

Представлена к продаже трёхкомнатная квартира в кирпичном доме с отличным месторасположением и центр Нахичевани и начало микрорайона Сельмаш. Квартира расположена на среднем этаже, по планировке из зала две раздельные спальни, между ними просторная гардеробная. По состоянию квартира требует обновления в ремонте, но плюсов в приобретении этой квартиры больше чем минусов, первый плюс эта квартира для семьи по цене однокомнатной, второй плюс в том, что в ремонте можно осуществить свои мечты и подобрать приятную для вас цветовую гамму, третий плюс, в окружении дома несколько школ, детских садов, парки, бассейн Коралл, Нахичеванский рынок, остановка общественного транспорта во все направления города у самого дома. Во дворе дома есть детская и спортивная площадки, есть места ля парковки автомобилей. Показ в любое удобное ля вас время. Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России