

Создано: 10.11.2025 в 14:30

Обновлено: 02.12.2025 в 17:27

<https://rnd.move.ru/objects/9286448855>

Анна Ефремова, АльянсА

79896209570

Ростовская область, Каменск-Шахтинский, Железнодорожная улица, 8

1 400 000 ₽

Ростовская область, Каменск-Шахтинский,
Железнодорожная улица, 8

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

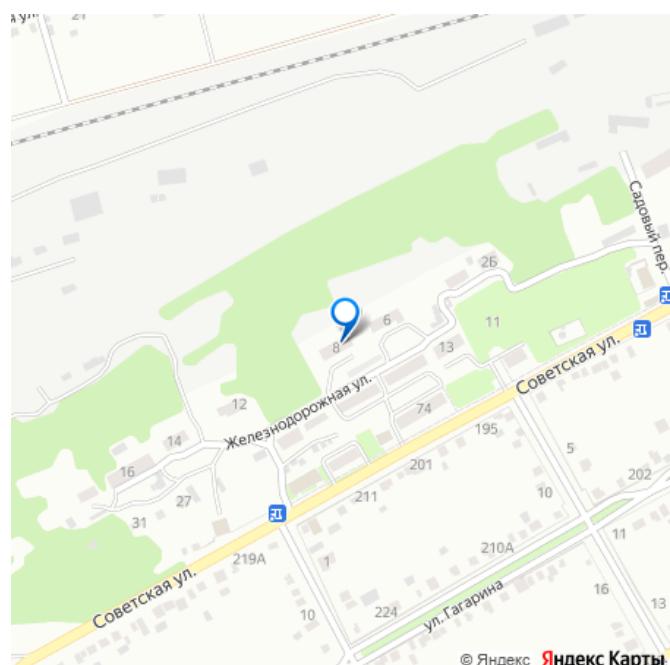
6 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

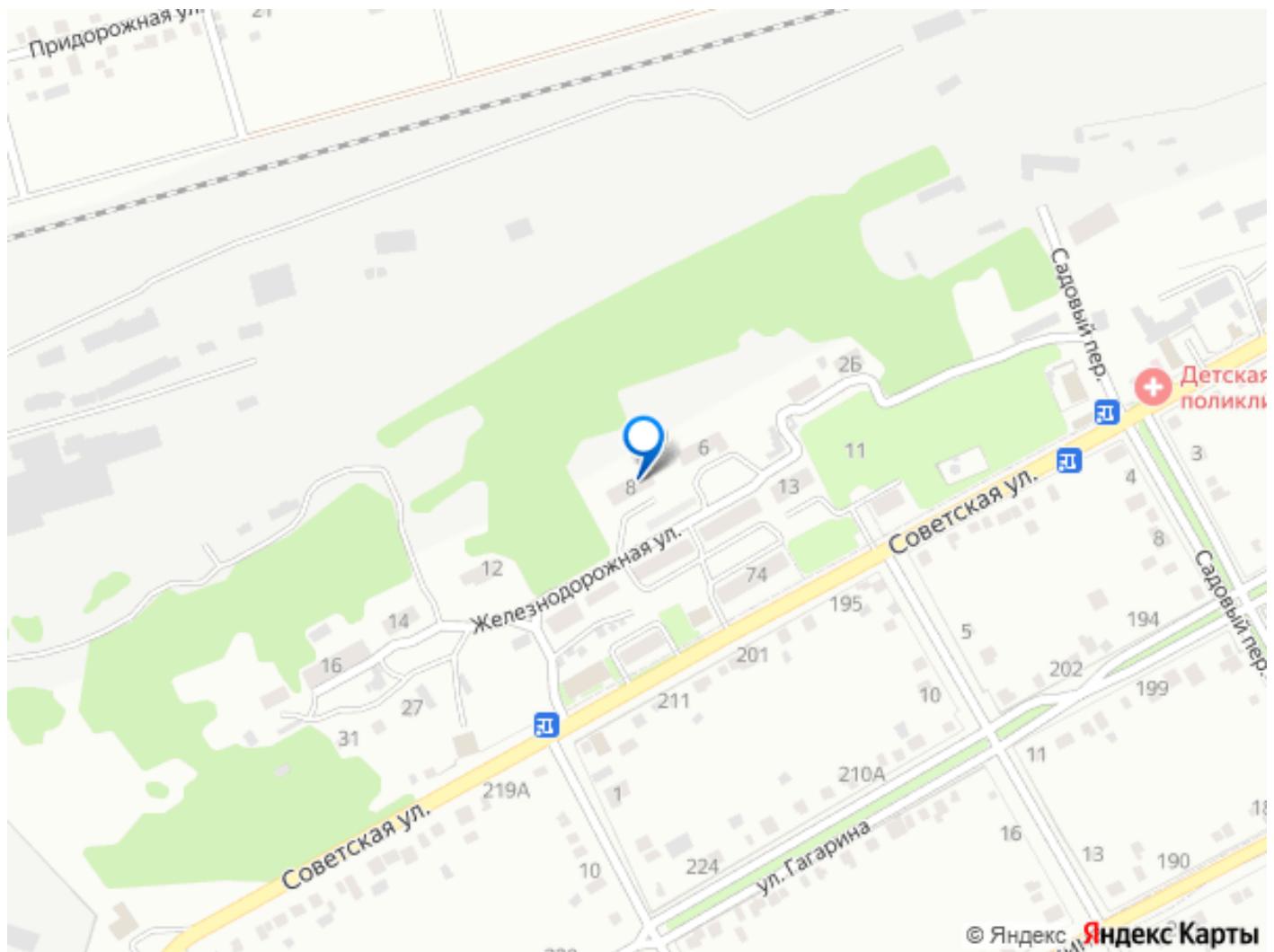
без ремонта

Описание

Номер в базе компании: 182977. Продается недорогая, но очень уютная трехкомнатная квартира в мкр. Лиховской по цене ниже рыночной. Характеристики Квартира площадью 55.6 квадратных метров расположена на 3 этаже 3 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенностями планирования квартиры являются большая гостиная, раздельный санузел. Расположение расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 25% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Этот объект не только отличное место для жизни, но и очень выгодное капиталовложение.







Move.ru - вся недвижимость России