

Создано: 10.11.2024 в 14:24

Обновлено: 05.01.2026 в 15:20

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Днепровский переулок, 103/18

**5 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок,  
103/18

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

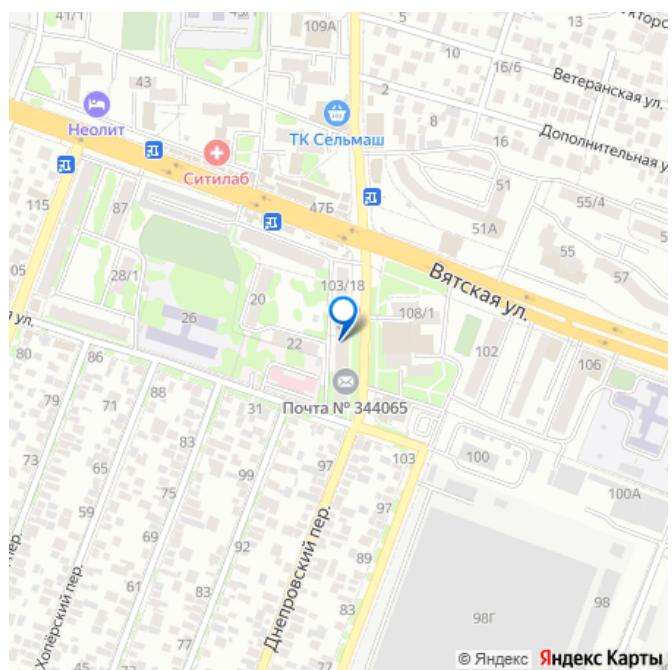
евро

<https://rnd.move.ru/objects/9267929301>

Александр Вадимович Цеценко,  
Этажи Ростов-на-Дону

**79895162403**

для заметок

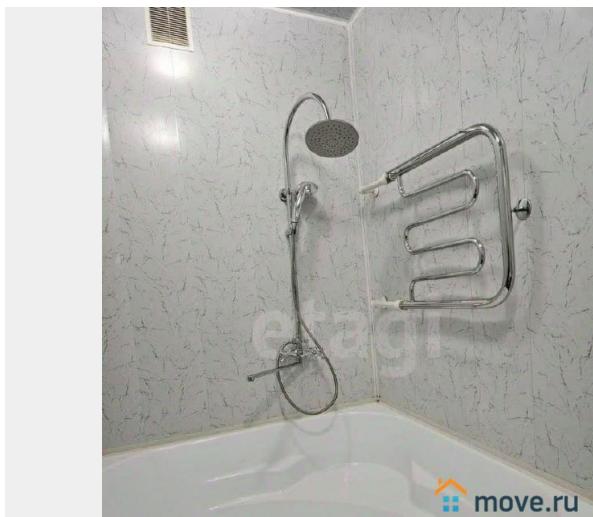
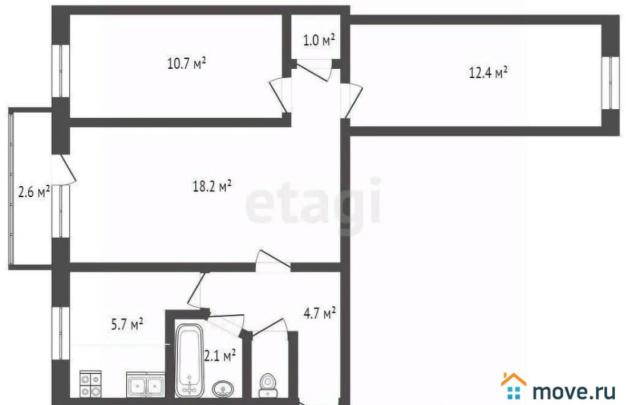


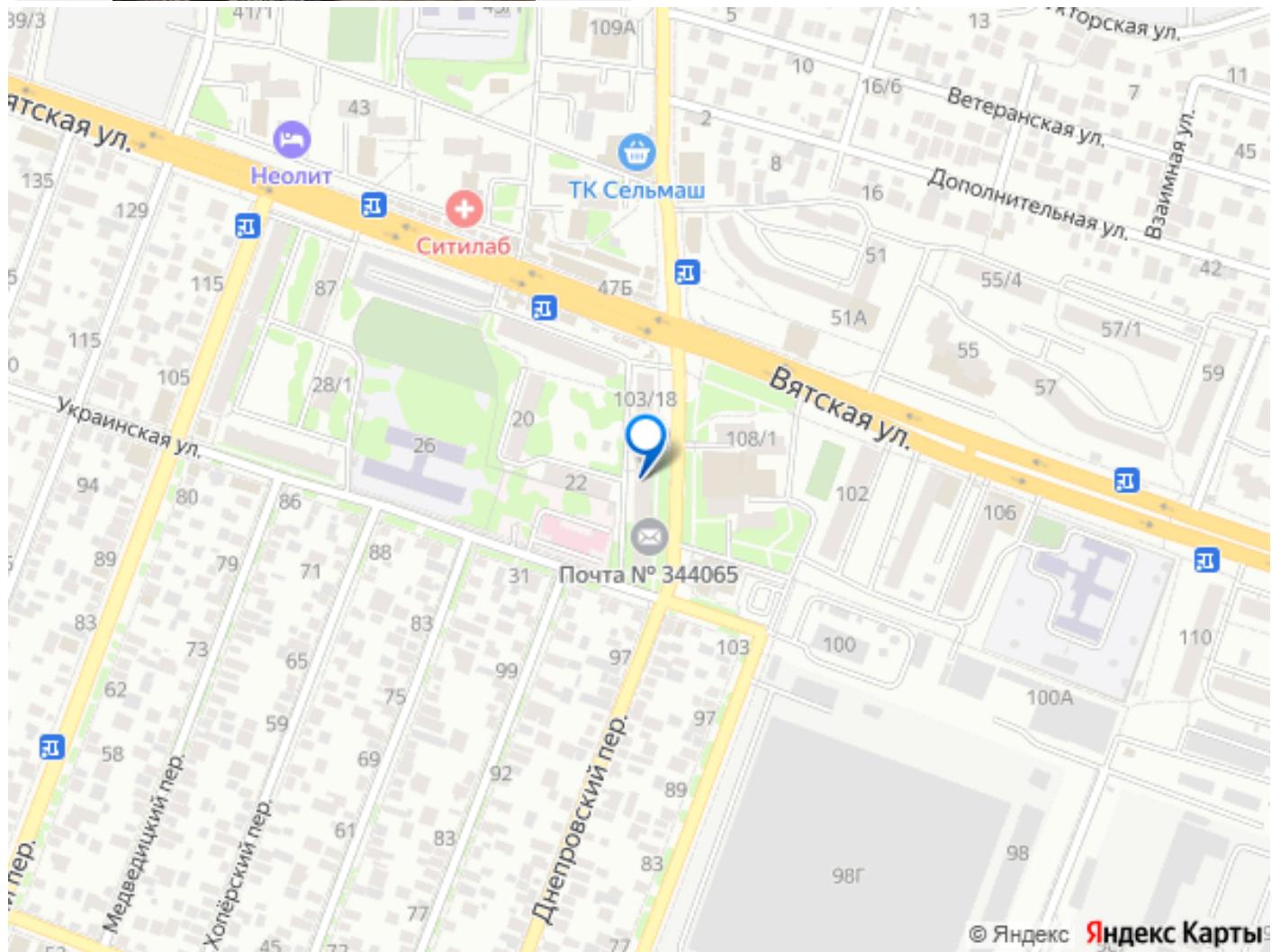
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 3-х комнатная квартира в Первомайском районе, пер. Днепровский. Квартира расположена на 4м этаже 5-ти этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 56 м<sup>2</sup>. Две изолированные спальни и просторная гостиная, есть большая, глубокая и очень вместительная кладовая. Установлена газовая колонка, с которой очень удобно когда отключают горячую воду. Окна металло пластиковые, вся электропроводка, стояки и трубы поменяны. Установлен новый счётчик электроэнергии. Санузел раздельный, ванная комната просторная и установлена большая угловая ванна 145\*145. Во всех комнатах натяжные потолки, на полу ламинат 33 класса. Остаётся кухонный гарнитур, сплит система - хватает охладить всю квартиру, при необходимости мебель и техника. Окна выходят на Днепровский, а также во двор, где всегда найдётся место для парковки. Дом расположен отлично, во дворе большая детская площадка, совсем рядом школа и детский садик, в доме расположена почта, дом детского творчества и различные магазины, через дорогу Днепровский рынок, где всегда можно купить свежие продукты, в выходные приезжают фермеры. Транспортная развязка в любое направление города в двух минутах ходьбы, в шаговой доступности поликлиника. По всем оставшимся вопросам звоните по телефону. Помощь в одобрении ипотеки. Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Код пользователя: 191163 Номер  
в базе: 3892566





Move.ru - вся недвижимость России