

🕒 Создано: 07.11.2025 в 12:35

Обновлено: 05.12.2025 в 12:21

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Содружества, 80**

**6 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Содружества, 80

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Содружества](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

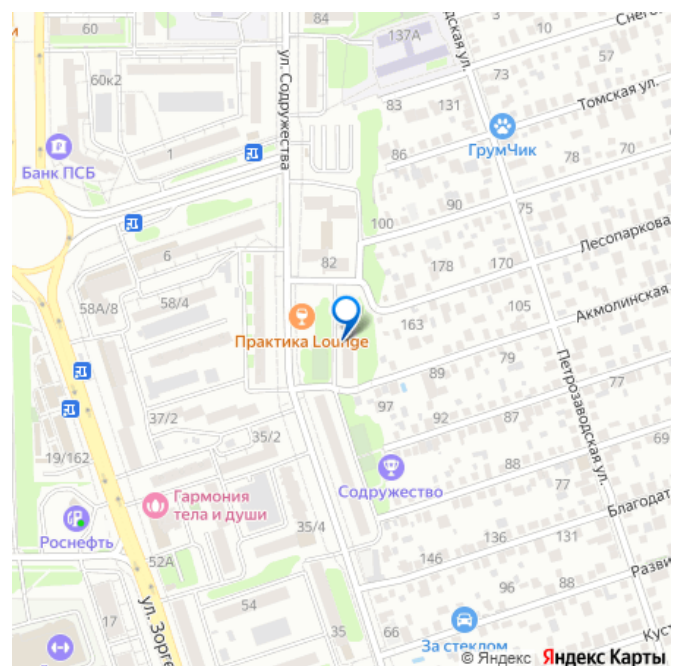
<https://rnd.move.ru/objects/9286414130>

**Игорь Юрьевич Гоценко, Этажи**

**Ростов-на-Дону**

**79198722496**

для заметок



## Описание

Продается трехкомнатная квартира общей площадью 55,8 кв.м. на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома.

Расположение на среднем этаже обеспечивает удобный подъем и спокойную жилую атмосферу без уличного шума.

Планировка включает просторную изолированную гостиную и две уютные спальни, что создает комфортные условия для семейной жизни. Квартира передается без отделки, что позволяет новому владельцу сразу приступить к работам и реализовать собственный дизайн-проект с учетом современных стандартов и личных предпочтений. К объекту прилагается гараж, который можно приобрести отдельно за дополнительную плату, решив вопрос с парковкой. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района в шаговой доступности. В нескольких минутах ходьбы находятся детский сад и школа, что особенно ценно для семей с детьми. Также рядом расположены продуктовый рынок, магазины, спортивный комплекс, РГУ и областная больница. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Объект недвижимости не имеет юридических обременений, продажа осуществляется на чистой основе. Для осмотра квартиры и получения дополнительной информации звоните для согласования времени визита.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189953 Номер в базе: 10303733

