

Создано: 17.12.2024 в 19:34

Обновлено: 04.12.2025 в 16:04

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 107**

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 107

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

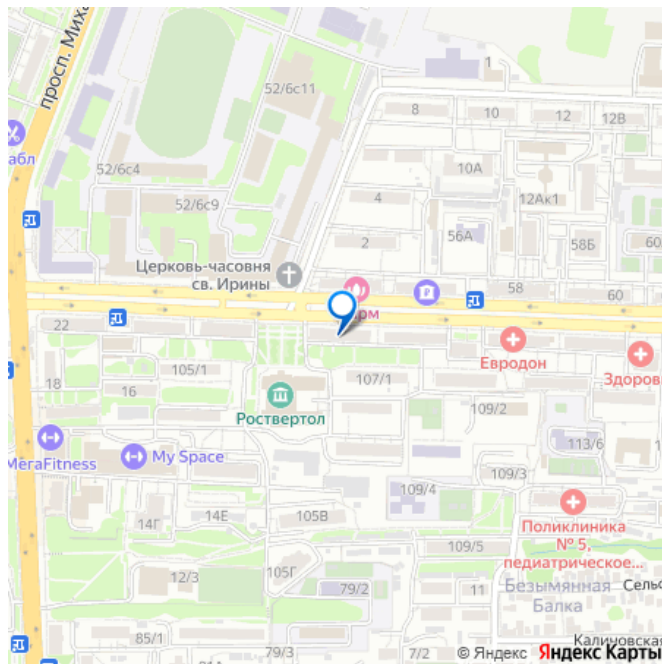
без ремонта

Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9268490066>

**Екатерина Сергеевна Игнатенко,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79895128086**

для заметок



---

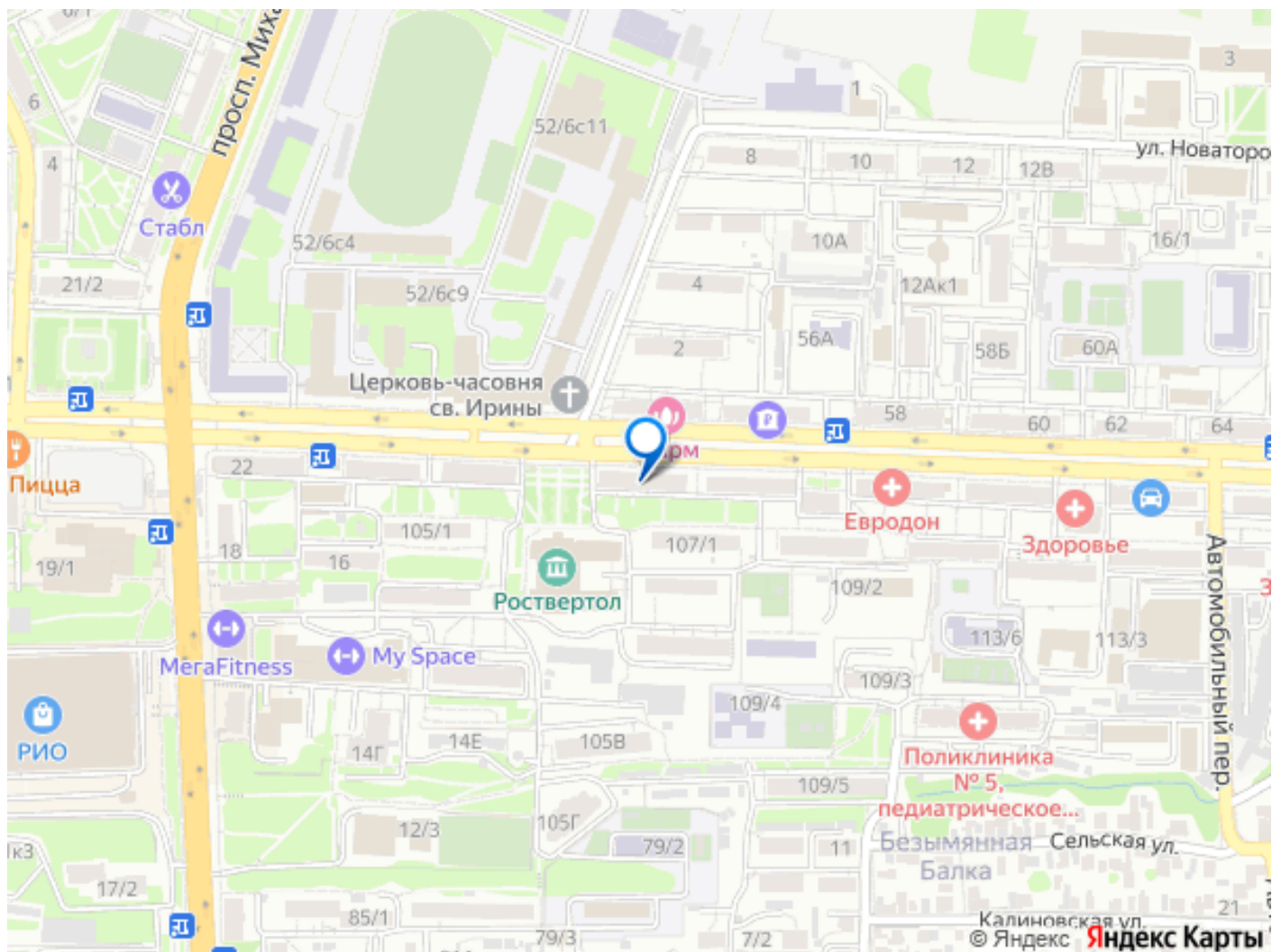
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается замечательная 3-комнатная квартира площадью 56 кв. м в самом сердце Ростова-на-Дону! Это идеальное предложение для тех, кто хочет создать уютное и стильное пространство под свои предпочтения. В квартире вас ждёт аккуратный подъезд, что создаёт приятное первое впечатление. Просторные комнаты с классным паркетом придают особый шарм и атмосферу уюта. Вы сможете реализовать свои дизайнерские идеи и сделать ремонт, который будет отражать ваш уникальный стиль. Локация просто великолепная: всего в нескольких минутах пешком от площади Ленина, вы будете в центре всех событий города. Здесь вы найдете множество кафе, ресторанов, магазинов и культурных достопримечательностей. Соседи адекватные и дружелюбные, что создаст комфортную атмосферу для жизни. Также стоит отметить, что есть возможность объединить кухню с гостиной, что позволит создать просторное и светлое пространство для общения с семьей и друзьями. Квартира требует некоторых вложений, но это отличная возможность сделать её именно такой, какой вы хотите. Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры, которая действительно стоит своих денег! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189419 Номер в базе: 4293594







Move.ru - вся недвижимость России