

Агент

**790000000000**

Создано: 04.12.2025 в 13:44

Обновлено: 04.12.2025 в 14:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена**

**10 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

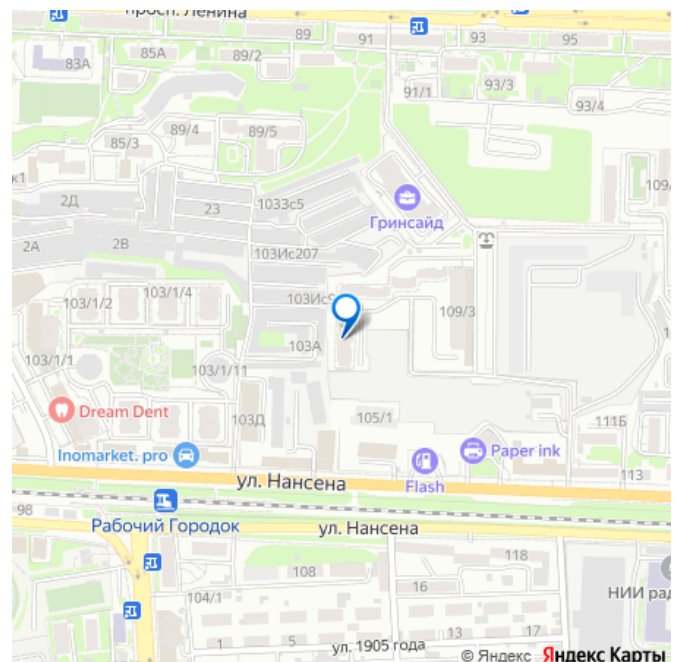
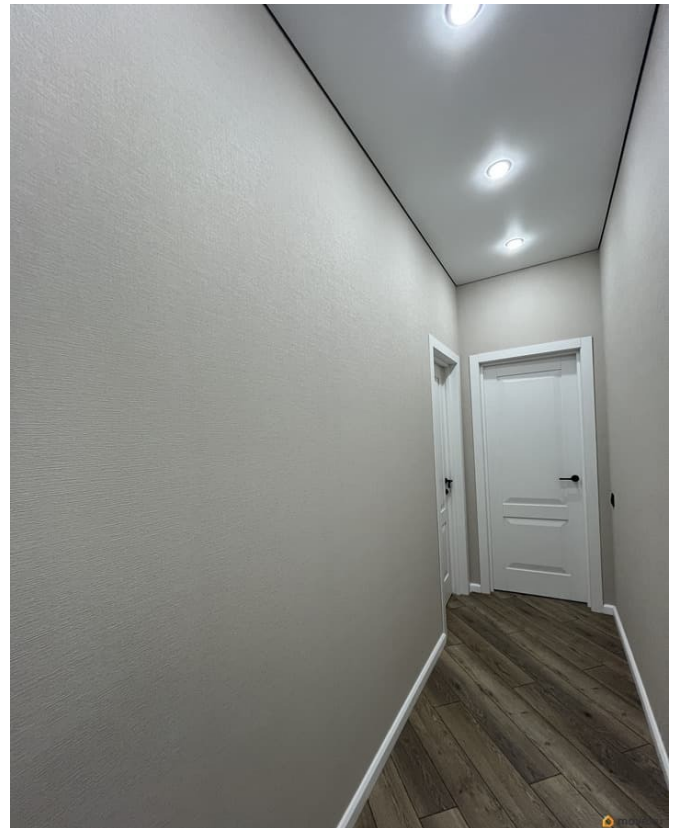
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



## Описание

Отличное предложение, в географическом центре Ростова !!! В квартире выполнен ремонт из современных материалов. Все в отличном состоянии!!! О комплексе: - Охраняемая территория -Видеонаблюдение - Подземный паркинг, парковка на территории комплекса, гостевые парковки. - Все что необходимо для комфортной жизни рядом (Магнит, Пятерочка, кафе и тематические магазины). -Детские площадки с зонированием для разного возраста. - Множество спортивных площадок. - Прогулочные зоны и фонтан на территории. - Рядом детские сады, школы, ВУЗы (ДГТУ, РГУПС,), строится собственный детский сад в комплексе. -В шаговой доступности ТЦ РИО и Горизонт. -Поликлиника на территории комплекса. Новостройки без комиссии от покупателя %!!! Семейная ипотека без ПВ от 3,5 %!!! Ипотека на вторичку от 14% !!!

